

Název zakázky	„Mikulov, přestavba hasičské zbrojnice na knihovnu a galerii-projektová část“
Zadavatel	Město Mikulov Sídlo: Náměstí 1, 692 20 Mikulov IČO: 00283347
Způsob zadání	podlimitní veřejná zakázka na služby zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

podle ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění
(dále rovněž jen „zákon“ či „zákon o zadávání veřejných zakázek“)

1. Předmět veřejné zakázky

Viz uveřejněné Oznámení o výsledku zadávacího řízení.

2. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

Viz uveřejněné Oznámení o výsledku zadávacího řízení.

3. Použitý druh zadávacího řízení

Viz uveřejněné Oznámení o výsledku zadávacího řízení.

4. Označení účastníků zadávacího řízení

Pořadové číslo nabídky:	1.
Účastník:	PEND a.s.
Sídlo:	Vojanova 1602/1, 615 00 Brno
IČ:	26897300
Celková nabídková cena bez DPH v Kč	3 349 100,-
Celková nabídková cena vč. DPH v Kč	4 052 411,-
Organizace, kvalifikace nebo zkušenost osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky v případě, že na úroveň plnění má významný dopad kvalita těchto osob v bodech	4 body

Pořadové číslo nabídky:	2.
Účastník:	Atelier WIK, s.r.o.
Sídlo:	Rosického nám. 48/6, 616 00 Brno
IČ:	60699981
Celková nabídková cena bez DPH v Kč	5 536 000,-
Celková nabídková cena vč. DPH v Kč	6 698 560,-
Organizace, kvalifikace nebo zkušenost osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky v případě, že na úroveň plnění má významný dopad kvalita těchto osob v bodech	10 bodů

Pořadové číslo nabídky:	3.
Účastník:	„Společnost pro realizaci přestavby hasičské zbrojnice“ 1. SMART PROJEKT S.R.O. 2. Ing. HAVLÍČEK TOMÁŠ
Sídlo:	1. Lanžhotská 3448/2, 690 02 Břeclav 2. Vnitřní 446/11, 602 00 Brno
IČ:	1. 05377269 2. 60330435
Celková nabídková cena bez DPH v Kč	5 452 500,-
Celková nabídková cena vč. DPH v Kč	6 597 525,-
Organizace, kvalifikace nebo zkušenost osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky v případě, že na úroveň plnění má významný dopad kvalita těchto osob v bodech	3 body

Pořadové číslo nabídky:	4.
Účastník:	TECHNICO Opava s. r. o.
Sídlo:	Hradecká 1576/51, 746 01 Opava

IČ:	25849204
Celková nabídková cena bez DPH v Kč	3 160 000,-
Celková nabídková cena vč. DPH v Kč	3 823 600,-
Organizace, kvalifikace nebo zkušenost osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky v případě, že na úroveň plnění má významný dopad kvalita těchto osob v bodech	10 bodů

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodů jejich vyloučení

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva

Viz uveřejněné Oznámení o výsledku zadávacího řízení.

7. Odůvodnění výběru dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva

Podané nabídky byly hodnoceny podle kritéria ekonomické výhodnosti nabídky. Ta byla posouzena podle následujících dílčích kritérií s váhami:

Kritérium	Váha kritéria
Celková nabídková cena bez DPH v Kč – kritérium „K1“	80 %
Organizace, kvalifikace nebo zkušenost osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky v případě, že na úroveň plnění má významný dopad kvalita těchto osob v bodech – kritérium „K2“	20 %

Výsledek hodnocení a pořadí nabídek

Vyhodnocení dílčího kritéria „K1“ (váha 80 %):

Číslo nabídky	Hodnocený uchazeč	Cena bez DPH Kč	Bodová hodnota nabídky	Vážená bodová hodnota nabídky
1.	PEND a.s.	3 349 100,00	94,35	75,48
2.	Atelier WIK, s.r.o.	5 536 000,00	57,08	45,66

3.	„Společnost pro realizaci přestavby hasičské zbrojnice“	5 452 500,00	57,96	46,36
4.	TECHNICO Opava s. r. o.	3 160 000,00	100,00	80,00

Vyhodnocení dílčího kritéria „K2“ (váha 20 %):

Číslo nabídky	Hodnocený uchazeč	Lhůta realizace dny	Bodová hodnota nabídky	Vážená bodová hodnota nabídky
1.	PEND a.s.	4	40,00	8,00
2.	Atelier WIK, s.r.o.	10	100,00	20,00
3.	„Společnost pro realizaci přestavby hasičské zbrojnice“	3	30,00	6,00
4.	TECHNICO Opava s. r. o.	10	100,00	20,00

Na základě výše uvedených hodnotících kritérií bylo hodnotící komisí stanoveno následující pořadí účastníků:

Pořadí	Název účastníka (dodavatele)	Vážená hodnota za dílčí kritérium č. 1	Vážená hodnota za dílčí kritérium č. 2	Vážená hodnota celkem
1.	TECHNICO Opava s. r. o.	80,00	20,00	100,00
2.	PEND a.s.	75,48	8,00	83,48
3.	Atelier WIK, s.r.o.	45,66	20,00	65,66
4.	„Společnost pro realizaci přestavby hasičské zbrojnice“	46,36	6,00	52,36

Nabídka účastníka **TECHNICO Opava s. r. o., Hradecká 1576/51, 746 01 Opava, IČ: 25849204** je nejvýhodnější nabídkou dle kritéria ekonomické výhodnosti nabídky.

8. Označení poddodavatelů dodavatelů, pokud jsou zadavateli známi

Zadavateli nejsou známi žádní poddodavatelé dodavatele.

9. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, odůvodnění použití zjednodušeného režimu.

Nebylo použito.

10. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity

Při podání nabídek byly použity elektronické prostředky.

11. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Střet zájmů nebyl v rámci zadávacího řízení zjištěn.

12. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní zakázky na části

Nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.

13. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona

Zadavatel ekonomickou kvalifikaci nepožadoval.

Pozn.: Oznámení o výsledku zadávacího řízení bylo uveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem zakázky: Z2021-040242