SMLOUVA O DÍLO

TATO SMLOUVA O DÍLO (dále jen „**Smlouva**“) byla uzavřena níže uvedeného dne mezi následujícími smluvními stranami:

Město Mikulov

Sídlo:	Náměstí 158/1, 692 01 Mikulov
IČ:	00283347
Zastoupen:	Mgr. Jitka Sobotková
Ve věcech technických:	……

(dále jako „**Objednatel**“ nebo obecně „**Strana**“ na straně jedné)

a

Vojtěch Vymyslický

Sídlo:	Spálený kopec 621, 692 01 Mikulov
IČ:	16290224,
DIČ:	CZ5805061493,
Zastoupen:	Vojtěch Vymyslický
Plátce DPH	ANO

společnost zapsaná: podnikání na základě živnostenského listu, živnostenský list vydaný Okresním úřadem Hodonín, okresním živnostenským úřadem, pod č.j. XY/1996/0970/V/F ze dne 18.4.1996

(dále jako „**Zhotovitel**“ nebo obecně „**Strana**“ na straně druhé)

V této smlouvě jsou uvedeny pojmy, které jsou definovány:
a) objednatelem je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění zakázky,
b) zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění zakázky,
c) podzhotovitelem je subdodavatel (poddodavatel) po uzavření smlouvy na plnění zakázky nebo zakázky (dále označen jako "subdodavatel" nebo "poddodavatel"),
d) příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.), tj. ve smyslu této vyhlášky je příslušnou dokumentací dokumentace v podrobnostech pro zadávání stavby se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a to v rozsahu dle vyhlášky č. 169/2016 Sb. Příslušná dokumentace byla součástí zadávacích podmínek výše uvedené zakázky a je v této smlouvě též označována jako "projektová dokumentace" (PD). Za správnost a úplnost projektové dokumentace odpovídá objednatel.

e) položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro objednatelem vymezené množství.

VZHLEDEM K TOMU, ŽE

objednatel má v plánu realizovat zakázku **"MIKULOV - předláždění chodníků ul. 28.října a Gagarinova“**, se Smluvní strany dohodly na následujícím:

1 PŘEDMĚT SMLOUVY

1.1 Zhotovitel se Smlouvou zavazuje pro Objednatele provést na vlastní náklad a nebezpečí dílo specifikované v článku 3 Smlouvy a Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za jeho provedení cenu ve výši a za podmínek uvedených ve Smlouvě (dále jen „**Dílo**“).

2 KVALIFIKACE ZHOTOVITELE

2.1 Zhotovitel prohlašuje a svým podpisem na Smlouvě stvrzuje, že:

i. je držitelem veškerých potřebných povolení a osvědčení, která jsou vyžadována obecně závaznými právními předpisy, zejména Zhotovitel disponuje příslušnými živnostenskými oprávněními. V případě, že v důsledku legislativního vývoje budou vyžadována jiná další oprávnění, zavazuje se Zhotovitel neprodleně vyvinout maximální možné úsilí vedoucí k jejich získání;

ii. disponuje personálními, technickými a jinými předpoklady pro řádné splnění všech svých závazků podle Smlouvy, zejména řádné zhotovení Díla;

iii. je odborníkem v oboru plnění Díla a disponuje všemi potřebnými znalostmi, schopnostmi a technickými možnostmi;

iv. s předmětem plnění podle Smlouvy a místem plnění se dokonale seznámil;

v. je způsobilý realizovat předmětné Dílo s vynaložením odborné péče, v dohodnutém objemu, termínu i ceně a při dodržení všech ostatních, Smlouvou sjednaných podmínek, jakož i norem a právních předpisů;

vi. je dostatečně pojištěn proti škodám způsobeným užitím Díla jak Objednateli, tak i třetím osobám, včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele či jeho subdodavateli a jejich pracovníky. Zhotovitel je povinen na žádost Objednatele předložit pojistnou smlouvu a doklad o úhradě pojistného Objednateli, a to vždy nejpozději do tří kalendářních dnů ode dne, kdy o to bude Objednatelem požádán.

3 DÍLO

3.1 Dílem se rozumí **realizace v projektové dokumentaci specifikovaného díla s názvem „MIKULOV - předláždění chodníku ul. 28.října".** Jedná se o stavební práce, dodávky a služby nutné k řádnému provedení díla přesně definované technickou specifikací vč. slepého rozpočtu s výkazem výměr**.**

3.2 Místem plnění je: ulice 28. října v k.ú. Mikulov, okres Břeclav, Jihomoravský kraj, ČR; podrobněji viz projektová dokumentace.

3.3 Jakákoliv změna rozsahu Díla (vícepráce, méněpráce) stanoveného Smlouvou, která vyplyne v průběhu provádění Díla nebo případné změny požadované Objednatelem, je možná jen na základě písemného dodatku ke Smlouvě.

4 TERMÍNY PLNĚNÍ

4.1 Objednatel předá zhotoviteli staveniště pro provedení díla prosté práv třetích osob. Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště **do 5 pracovních dní od doručení výzvy k převzetí staveniště odeslané Objednatelem Zhotoviteli. Samotným předáním staveniště je poté den převzetí staveniště zhotovitelem.**

4.2 **Zhotovitel se zavazuje zahájit práce do 5 pracovních dnů od předání staveniště.**

4.3 **Zhotovitel se zavazuje dokončit Dílo a předat jej Objednateli nejpozději do 45 kalendářních dnů ode dne zahájení plnění předmětu díla, tj. ode dne předání staveniště Zhotoviteli.**

5 STAVENIŠTĚ

5.1 Objednatel předá zhotoviteli staveniště pro provedení díla prosté práv třetích osob. Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště do 5 pracovních dní od doručení výzvy k převzetí staveniště odeslané Objednatelem Zhotoviteli. O předání a převzetí staveniště bude sepsán písemný záznam formou zápisu do stavebního deníku, v němž zhotovitel prohlásí, že staveniště je způsobilé k řádnému provedení díla. Takový záznam bude podepsán oprávněnými osobami smluvních stran.

5.2 Zhotovitel zajistí vytýčení stávajících inženýrských sítí v prostoru staveniště.

5.3 Zhotovitel je povinen zajistit místo pro uskladnění stavebního materiálu, suti a dalších věcí potřebných k provedení díla a uhradit všechny náklady v souvislosti s užíváním veřejných ploch.

5.4 Zařízení staveniště (dále jen ZS) si zajišťuje celé zhotovitel. Cena za vybudování, úpravy stávajících zařízení pro potřeby ZS a cena likvidace ZS je součástí smluvní ceny díla. Materiál zbylý po demontáži ZS je majetkem zhotovitele.

5.5 Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi na svůj náklad pořádek a čistotu, odstraňovat vzniklé odpady, a to v souladu s příslušnými předpisy.

5.6 Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 14 kalendářních dnů od předání a převzetí díla. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.

5.7 V případě odstoupení od této smlouvy kteroukoli ze smluvních stran se zhotovitel zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 5 kalendářních dnů od doručení odstoupení druhé smluvní straně. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.

6 CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

6.1 Cena za včasné a řádné provedení Díla podle Smlouvy je dohodou Stran stanovena v celkové výši:

MIKULOV - předláždění chodníku ul. 28.října

Cena Díla bez DPH	1.289.052,72,- Kč
Výše DPH	270.701,07,- Kč
Cena Díla včetně DPH	1.559.753,79,- Kč

Bližší specifikace Ceny Díla je uvedena v položkových rozpočtech, které tvoří **přílohu č. 1** Smlouvy. Tyto položkové rozpočty odpovídají položkovým rozpočtům, které Zhotovitel předložil ve své nabídce v zadávacím řízení týkající se předmětu této smlouvy.

6.2 Cena Díla, jakož i ceny jednotlivých položek uvedené v položkových rozpočtech v příloze č. 1 Smlouvy, jsou nejvýše přípustné a zahrnují veškeré náklady spojené s prováděním Díla, zejména náklady na práce, materiál, dopravu na místo plnění, úklid, předání Díla Objednateli a související náklady potřebné k řádnému a úplnému provedení Díla. Cenu lze překročit pouze na základě písemného dodatku ke Smlouvě.

6.3 Cena Díla i její jednotlivé položky tak, jak jsou uvedeny v příloze č. 1 Smlouvy, jsou platné po celou dobu účinnosti Smlouvy.

6.4 Daň z přidané hodnoty bude účtována ve výši stanovené aktuálními právními předpisy.

6.5 V Ceně není zahrnuta cena případných víceprací či méněprací, které mohou být dohodnuty a oceněny pouze formou písemného dodatku ke Smlouvě.

6.6 Objednatel nebude poskytovat zálohy.

6.7 Cena Díla bude uhrazena na základě dílčích faktur vystavených zhotovitelem. Dílčí fakturu vystaví zhotovitel **1x měsíčně** dle skutečně provedených prací uvedených v soupisu prací, který bude přílohou předložené faktury. Právo vystavit dílčí fakturu vzniká podpisem soupisu prací objednatelem, resp. jím pověřeným zástupcem pro věci technické (TDS). Faktury vystavené Zhotovitelem musí splňovat náležitosti řádného daňového dokladu. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně či nebude obsahovat náležitosti uvedené ve Smlouvě, je Objednatel oprávněn ji vrátit k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené či oprávněně vystavené faktury Objednateli.

6.8 Splatnost faktury bude 30 dnů od prokazatelného doručení příslušné faktury Objednateli. Povinnost zaplatit cenu Díla Objednatelem je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele uvedeného na faktuře.

6.9 Dodavatel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění díla, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany zadavatele za konkrétní plnění. Dodavatel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce.

6.10 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla na všech stupních a v celém rozsahu. Objednatel je na základě předchozí věty oprávněn rovněž jednostranně určit zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací, stanovit jednostranně pravidla kontrolních dnů či postup při kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem zakryty, a to takovým způsobem a v takové intenzitě, aby bylo dílo provedeno včas a řádně.

6.11 Objednatel není povinen zhotoviteli kontrolu předem oznamovat.

6.12 Objednatel se zavazuje umožnit Zhotoviteli řádné provedení Díla. Pokud Objednatel nebude moci z důvodů vzniklých na jeho straně umožnit pokračování nebo dokončení Díla v termínu dohodnutém ve Smlouvě, je Zhotovitel oprávněn požadovat úhradu dokončených částí Díla v poměrné výši rozpracovanosti. V případě, že zhotovitel má zájem vyměnit subdodavatele, prostřednictvím, kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, oznámí tuto skutečnost předem písemně objednateli a vyčká písemného odsouhlasení požadované změny objednatelem.

6.13 Podmínky zvýšení a snížení ceny za provedení Díla:

a) pokud objednatel požaduje práce, které nejsou předmětem díla,
b) pokud objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
c) pokud při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
d) pokud při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje apod.).

Pro změnu ceny díla v případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu. V opačném případě, pokud tyto práce nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, pak bude jejich cena stanovena podle cenové soustavy CS ÚRS pro rok 2026.
Naplnění shora uvedených podmínek pro zvýšení a snížení ceny za provedení Díla, pokud nejsou v rozporu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, či kterými by mohlo dojít k podstatné změně práv a povinností vyplývajících ze smlouvy, mohou smluvní strany realizovat jen ve formě písemného dodatku ke smlouvě.

7 VLASTNICKÉ PRÁVO A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA VĚCECH

7.1 Vlastnické právo k dílu po dobu zhotovování díla svědčí objednateli.

7.2 Nebezpečí škody na předmětu Díla přechází na Objednatele podpisem protokolu o předání a převzetí řádně ukončeného předmětu Díla bez vad a nedodělků Objednatelem.

8 POVINNOSTI ZHOTOVITELE

8.1 Zhotovitel se zavazuje k řádnému zhotovení Díla, které bude vyhovovat účelu podle Smlouvy, odpovídat příslušným právním předpisům, podmínkám Smlouvy a technickým normám dle právního řádu ČR. Při vlastním provádění Díla bude Zhotovitel dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a ekologické předpisy pro provádění prací tohoto charakteru.

8.2 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví jeho pracovníků a pracovníků jeho subdodavatelů v prostoru provádění Díla a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pomůckami. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy, předpisy na úseku vodního a odpadového hospodářství, předpisy na úseku ochrany proti požárům, jakož i místní předpisy a nese za jejich dodržování odpovědnost.

8.3 Zhotovitel je povinen při plnění Smlouvy postupovat s odbornou péčí, řídit se pokyny Objednatele, a to včetně pokynů osoby oprávněné jednat jménem Objednatele, pokynů technického dozoru Objednatele a postupovat v souladu s těmito pokyny a zájmy Objednatele ať již výslovnými nebo těmi, které zná či má znát. Zhotovitel je povinen dodržovat pořádek na pracovišti a na jeho výzvu odstranit všechny vytknuté nedostatky.

8.4 Zhotovitel je povinen oznámit Objednateli všechny okolnosti, o kterých se při uskutečňování Díla dozví a které by mohly mít vliv na změnu jeho pokynů. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele vždy na nevhodnost jeho pokynu.

8.5 Zhotovitel je povinen zúčastnit se na výzvu Objednatele schůzky za účelem projednání jakékoli záležitosti související se Smlouvou. Objednatel se zavazuje oznámit termín této schůzky alespoň 4 dny předem, ledaže by se jednalo o neodkladnou záležitost, která vyžaduje okamžité projednání.

8.6 Zhotovitel plně odpovídá za provádění Díla prostřednictvím svých pracovníků či dalších spolupracujících osob. Zhotovitel zajistí, že Dílo bude vykonáváno pouze prostřednictvím osob majících potřebnou odbornou kvalifikaci. Poruší-li Zhotovitel tento svůj závazek, odpovídá za škodu tím Objednateli způsobenou v plném rozsahu.

8.7 Zjistí-li Zhotovitel při provádění Díla překážky ovlivňující jeho provedení, je povinen o tom bez odkladu Objednatele písemně informovat a dohodnout s ním podmínky, za kterých lze v provádění Díla pokračovat.

8.8 Objednatel je oprávněn nařídit Zhotoviteli přerušení prací na zhotovení Díla, je-li ohrožena bezpečnost a zdraví pracovníků nebo jiných osob, vznikla-li škoda, nebo její vznik hrozí nebo jedná-li Zhotovitel proti zájmům Objednatele.

8.9 Zhotovitel je povinen zajistit Dílo proti případné krádeži a dalším škodám, které na Díle mohou vzniknout.

8.10 Zhotovitel je povinen být pojištěn až do výše ceny Díla proti škodám způsobeným při plnění předmětu Smlouvy jak Objednateli, tak i třetím osobám, včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele či jeho subdodavateli a jejich pracovníky. Zhotovitel je povinen na žádost Objednatele předložit pojistnou smlouvu a doklad o úhradě pojistného Objednateli, a to vždy nejpozději do tří dnů ode dne, kdy byl o to Objednatelem požádán.

8.11 Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo jiným subjektům porušením zákona, technických norem nebo jiných norem nebo vyplývajících ze Smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

8.12 Zhotovitel je povinen zajistit úklid a likvidaci všech odpadů ze své činnosti dle příslušných závazných předpisů a nařízení. Zhotovitel je povinen důsledně provést všechna potřebná opatření zamezující kontaminaci staveniště, zejména ropnými produkty. Zhotovitel bude průběžně odvážet a likvidovat odpady vzniklé jeho činností. Zhotovitel je povinen při provádění Díla respektovat právní předpisy ČR o odpadech, ochraně životního prostředí a předpisy související v platném znění, případně dle pokynů Objednatele. Veškeré náklady z těchto činností jdou k tíži Zhotovitele.

8.13 Při realizaci Díla je Zhotovitel povinen v míře maximálně možné respektovat práva třetích osob, zejména subjektů a osob v blízkosti stavby, a tyto osoby nadměrně neobtěžovat negativními jevy spojenými s výstavbou, zejména prachem, hlukem, zápachem a podobně. V případě stížností ze strany třetích osob se zavazuje stížnosti s nimi korektně projednat a přijmout takové dohody a opatření, aby k dalším stížnostem již nedocházelo.

8.14 Zhotovitel povede na stavbě stavební deník, jenž bude splňovat náležitosti požadované zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění. Deník bude veden denně. Prodlení s vedením stavebního deníku nebo nedostupnost stavebního deníku na stavbě se považuje za vážné porušení smluvních podmínek. Kopie stavebního deníku bude uložena mimo místo plnění podle Smlouvy, přičemž toto místo uložení oznámí Zhotovitel Objednateli písemně při zahájení plnění Díla podle Smlouvy.

8.15 Originál stavebního deníku bude součástí předávací dokumentace.

8.16 Zhotovitel v souladu se zadávacími podmínkami na základě, kterých je tato smlouva uzavírána, uvede objednateli seznam věcně vymezených částí veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům, včetně identifikačních údajů subdodavatele. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele či výši podílu subdodavatele na akci stanovenou oproti údajům v nabídce zhotovitele ve výběrovém řízení pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

8.17 Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

8.18 Zhotovitel není oprávněn nad rámec této smlouvy postupovat pohledávky dle této smlouvy na další subjekty.

9 POVINNOSTI OBJEDNATELE

9.1 Objednatel se rovněž zavazuje, že poskytne Zhotoviteli veškerou součinnost potřebnou pro úspěšné a včasné splnění předmětu Díla této Smlouvy. Zhotovitel má ovšem za povinnost v dostatečném časovém předstihu písemně o tuto součinnost požádat.

9.2 Zhotovitel se zavazuje poskytovat potřebnou součinnost všem případným dalším zhotovitelům spolupracujícím při provádění Díla. Nedojde-li mezi nimi k dohodě, rozhodne Objednatel a Zhotovitel je povinen postupovat podle jeho pokynů.

9.3 Smluvní strany se zavazují vyvíjet veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci Díla, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně uloženo v jednotlivých ustanoveních Smlouvy.

9.4 Pokud jsou některé ze Stran známy okolnosti, které jí brání, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí to neprodleně písemnou formou druhé Straně. Smluvní strany se zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně, a které brání splnění jejich smluvních povinností. Pokud k odstranění těchto okolností nedojde, je druhá Strana oprávněna požadovat splnění povinnosti v náhradním termínu, který stanoví s přihlédnutím k povaze záležitosti.

10 STAVEBNÍ DENÍK

10.1 Povinnost vést stavební deník:

a) Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník v souladu s ustanovením § 166 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění prováděcích předpisů.

b) Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a alespoň ve dvou kopiích. Originály zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli po dokončení stavby. Nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak, obdrží jednu kopii osoba vykonávající funkci TDS a druhou kopii obdrží zhotovitel.

c) V případě neočekávaných událostí nebo okolností, které mají zvláštní význam pro další postup stavby, pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.

d) TDS je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku učiněných zhotovitelem nejpozději do dvou pracovních dnů ode dne provedení zápisu. Svoje připomínky uvede TDS do stavebního deníku písemně. V případě souhlasu se zápisem uzavře předmětný den svým podpisem.

e) Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku TDS, případně osoba vykonávající funkci koordinátora BOZP a AD, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do dvou pracovních dnů ode dne, kdy byl tento zápis do stavebního deníku proveden, jinak se má za to, že s obsahem tohoto zápisu souhlasí.

f) Stavební deník musí být v pracovní dny od 7.00 do 17.00 hod. přístupný oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.

g) Povinnost archivovat stavební deník po dobu nejméně 10 let ode dne vydání kolaudačního souhlasu nebo ode dne odstoupení jedné smluvní strany od této smlouvy má objednatel.

10.2 Závaznost ujednání ve stavebním deníku:

a) Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro jednání o případných dodatcích a změnách této smlouvy.

11 PŘEJÍMACÍ ŘÍZENÍ

11.1 Zhotovitel splní svůj závazek provést Dílo jeho úplným dokončením v termínu dohodnutém v článku 4 Smlouvy bez vad a nedodělků, případně vykazuje-li stavba ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně či esteticky a ani její užívání podstatným způsobem neomezují, a to protokolárním převzetím celého Díla Objednatelem za předpokladu, že Dílo bude zhotoveno za dodržení ustanovení Smlouvy.

11.2 Zhotovitel vyzve Objednatele k provedení konečné přejímky Díla písemně s uvedením data jejího konání, nejméně 3 dny před tímto datem.

11.3 Součástí předání dokončeného Díla je i předání kompletní dokladové části Díla dle této Smlouvy a to ve (2) dvou originálních vyhotoveních, jedná se především o tyto doklady:

a) doklady o nezávadném uložení odstraněných materiálů a odpadu,

b) stavební deník (pouze 1 x originál)

c) dokumentace skutečného provedení

d) revize, zkoušky či návody

11.4 Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli veškeré informace související s prováděním díla.

11.5 Zhotovitel předá při konečném předání Díla všechny záruční listy k jednotlivým materiálům a výrobkům.

11.6 Zhotovitel zajistí provedení všech potřebných revizí a zkoušek, předání kontaktních adres osob zajišťujících záruční a pozáruční servis.

11.7 Zhotovitel předá Objednateli podklady pro vypracování všech výkresů skutečného provedení Díla, a to nejpozději do 2 kalendářních dnů před konečným předáním Díla, není-li některá část těchto výkresů nutná již dříve.

11.8 Zhotovitel zajistí a předá Objednateli všechny certifikáty, atesty, prohlášení o shodě a technické listy k zabudovávaným materiálům, a to ještě před jejich použitím.

11.9 O předání a převzetí Díla bude Stranami ve dvojím vyhotovení sepsán protokol, ve kterém bude dokumentováno provedení Díla, včetně uvedení případných vad a nedodělků (včetně dokladové části Díla), s uvedením termínů pro jejich odstranění Zhotovitelem. Nebude-li dohodnuto jinak, zavazuje se Zhotovitel vytčené vady, či nedodělky odstranit nejpozději do 14 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu. Dílo se považuje za předané podpisem poslední ze Stran na tomto předávacím protokole a tímto okamžikem rovněž přechází na Objednatele nebezpečí škody na Díle. Zhotovitel je v dohodnutém, či výše uvedeném termínu povinen odstranit vady nebo nedodělky, které byly zjištěny při přejímacím řízení.

11.10 Za prodlení s odstraněním těchto vad a nedodělků oproti tomuto termínu odstranění má Objednatel právo účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu za každou jednotlivou vadu či každý jednotlivý nedodělek ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení. V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s odstraněním vad a nedodělků déle než 14 kalendářních dnů, má Objednatel právo zajistit odstranění nedodělku (vady) třetí osobou, aniž by byly dotčeny nároky Objednatele vůči Zhotoviteli na záruku za Dílo. V takovém případě má Objednatel právo na úhradu nákladů na toto odstranění. Rovněž není dotčen nárok Objednatele na smluvní pokutu za prodlení s odstraněním vad a nedodělků dle této smlouvy, a která bude v tomto případě účtována za příslušný počet dnů počínaje prvním dnem prodlení s odstraněním a konče dnem odstranění třetí osobou. I u takto odstraněných vad a nedodělků Zhotovitel poskytuje záruku podle článku 10 Smlouvy.

12 ZÁRUKA A ODPOVĚDNOST ZA VADY

12.1 Zhotovitel odpovídá i po převzetí předmětu Díla Objednatelem za to, že Dílo je:

a) provedeno bez vad a v jakosti sjednané nebo vyplývající ze Smlouvy včetně jejích příloh a pokynů Objednatele;

b) v souladu s právními předpisy České republiky, technickými normami vč. harmonizovaných evropských norem;

c) v souladu se správními akty vztahujícími se k předmětu Díla;

d) odpovídá zadání podle Smlouvy včetně jejích příloh a případných pokynů Objednatele.

12.2 Na předmět Díla podle Smlouvy poskytuje Zhotovitel záruku v délce trvání **60 měsíců**, která začne běžet dnem podpisu protokolu o předání a převzetí Díla, resp. dnem podepsání

zápisů, v němž Objednatel potvrzuje odstranění vad a nedodělků zjištěných při přejímce Díla.

12.3 Po uvedenou záruční dobu je Objednatel oprávněn uplatnit reklamaci zjevných i skrytých vad.

12.4 Objednatel má právo požadovat a Zhotovitel povinnost provést bezplatné odstranění reklamovaných vad. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vad neprodleně po jejich notifikaci Objednatelem. Zhotovitel je povinen vady bezplatně odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 1 týdne od uplatnění reklamace Objednatelem nebo v jiné lhůtě určené Objednatelem. Po dobu uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do řádného odstranění vad záruční doba neběží.

12.5 Strany sjednávají, že neuzná-li Objednatel písemně jinak, je jakákoliv vada Díla v záruční době vadou záruční. Zhotovitel je povinen nastoupit k nápravě vady a odstranit takovou vadu ve lhůtách podle článku 12.4 Smlouvy a současně Zhotovitel nese náklady na její odstranění až do právní moci meritorního rozhodnutí, kterým věcně a místně příslušný soud vysloví buď ve svém výroku, nebo jako posouzení předběžné otázky, že nešlo o záruční vadu ve smyslu právních předpisů České republiky.

13 SMLUVNÍ POKUTY

13.1 Za prodlení Zhotovitele s předáním Díla podle článku 4 Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

13.2 Za prodlení Zhotovitele s odstraňováním vad Díla podle článku 12.4 Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a za každý i započatý den prodlení.

13.3 Za prodlení Objednatele s úhradou faktury, je Objednatel povinen Zhotoviteli uhradit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

13.4 Všechny smluvní pokuty podle Smlouvy jsou splatné do 14 (čtrnácti) dnů ode dne doručení výzvy oprávněné smluvní strany na adresu povinné smluvní strany.

13.5 Ustanovením o smluvních pokutách, stejně jako uplatněním ustanovení o smluvních pokutách, stejně jako zaplacením smluvních pokut není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody ani omezena její výše.

14 KONTAKTNÍ OSOBA ZHOTOVITELE

14.1 Zástupcem Zhotovitele ve věcech smluvních je:

Vojtěch Vymyslický

14.2 Zástupcem Zhotovitele ve věcech technických (osoba pověřená řízení a vedením stavby – stavbyvedoucí) je:

Vojtěch Vymyslický

15 UKONČENÍ SMLOUVY

15.1 Objednatel a Zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od Smlouvy ze zákonných důvodů.

15.2 Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit, při opakovaném či závažném porušení smlouvy ze strany zhotovitele.

16 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

16.1 Zhotovitel se zavazuje, že v souvislosti s plněním předmětu Díla nebude vyvíjet činnost proti zájmům Objednatele. Zhotovitel si je vědom právních následků, které pro něho vyplynou v

případě nedodržení uvedených povinností, včetně práva Objednatele na odstoupení od Smlouvy a náhradu způsobené škody.

16.2 Zhotovitel bere na vědomí, že dílo je financováno z veřejných prostředků.

16.3 Zhotovitel se dále zavazuje umožnit provedení kontroly ze strany příslušných orgánů (např. ÚOHS, NKÚ, FÚ,) a to formou státní kontroly podle zákona č. 255/2012 Sb., kontrolní řád, ve znění pozdějších předpisů, řádně uchovávat originály vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a veškerou další dokumentaci a další nezbytné doklady a informace týkající se jeho činností souvisejících s poskytovaným plněním dle této smlouvy.

16.4 Zhotovitel souhlasí s tím, že objednatel je oprávněn za účelem kontroly postupu objednatele jako zadavatele v předmětném výběrovém řízení poskytnout veškeré dokumenty (včetně nabídky zhotovitele).

16.5 Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2036.

16.6 Zhotovitel souhlasí s uveřejněním této smlouvy a všech údajů uvedených v této smlouvě a jejich případných přílohách na profilu zadavatele.

16.7 Strany nebudou odpovědné za důsledky neplnění svých závazků zapříčiněné vyšší mocí, jako jsou živelné katastrofy, násilná povstání, teror, zásahy ze strany orgánů státní moci, generální stávky apod. Strany jsou však povinny vzájemně se bez odkladu upozornit na vznik takových okolností a dohodnout podmínky dokončení Díla nebo jiný postup ve věci, jinak se vyšší moci nemohou dovolávat.

16.8 Není-li ve Smlouvě stanoveno jinak, řídí se vzájemné vztahy obou Stran ustanoveními občanského zákoníku.

16.9 Strany sjednávají, že doručování písemností bude přednostně probíhat prostřednictvím pošty, a to na adresy uvedené ve Smlouvě, v případě změny adresy na adresu druhou stranou písemně oznámenou. Pro případ, že se písemnost, i při jejím řádném odeslání Zhotoviteli, vrátí jako nedoručitelná, resp. Zhotovitel ji odmítne převzít nebo si ji v úložní době na poště nevyzvedne, Strany mají za to, že písemnost byla Zhotoviteli doručena dnem jejího vrácení Objednateli nebo dnem, kdy ji adresát Zhotovitel přijmout nebo posledním dnem úložní lhůty.

16.10 Jsou-li nebo stanou-li se některá ustanovení Smlouvy zcela nebo zčásti neplatnými nebo pokud by některá ustanovení chyběla, není tím dotčena platnost zbývajících ustanovení. Strany se zavazují, že neplatné ustanovení nahradí ustanovením novým, které lépe odpovídá smyslu a účelu ustanovení, které je jím nahrazováno.

16.11 V případě sporu se obě Strany zavazují pokusit se především o jeho urovnání smírem, v případě soudního sporu bude věc projednána soudem příslušným podle občanského soudního řádu.

16.12 Smlouvu lze doplňovat či měnit pouze formou písemného dodatku podepsaného oprávněnými zástupci obou Stran.

16.13 Strany prohlašují, že jsou oprávněny zavázat se způsobem uvedeným ve Smlouvě. Pokud se toto prohlášení ukáže nepravdivým, zavazují se k náhradě veškeré škody, která by tak mohla vzniknout.

16.14 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Strana obdržela po jednom vyhotovení.

16.15 Smlouva je účinná dnem podpisu této smlouvy Stranami.

16.16 Strany prohlašují, že si text Smlouvy před jejím podpisem přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a že tato vyjadřuje jejich svobodnou, určitou a vážnou vůli.

16.17 Nedílnou součástí Smlouvy jsou následující přílohy.

Přílohy:

Příloha č. 1 – položkový rozpočet díla

SCHVALOVACÍ DOLOŽKA

Uzavření Smlouvy o dílo za podmínek v ní uvedených, schválila rada města Mikulov na své schůzi konané dne 10.06.2026 na základě článku V. odst. 1 písm. b4) Vnitřní směrnice Městského úřadu č. 4/2025/R pro zadávání veřejných zakázek orgány Města Mikulov, schválené radou města na její schůzi konané dne 23.04.2025, v platném znění.

V Mikulově dne

Za Objednatele:

Elektronický podpis: 30.6.2026
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Mgr. Jitka Sobotková
Vydal: PostSignum Qualified CA 4
Platnost do: 14.12.2028 08:15 +01:00

.....

Mgr. Jitka Sobotková

starostka města Mikulov

V Mikulově dne 30.06.2026

Za Zhotovitele:

Vojtěch Vymyslický

Digitálně podepsal Vojtěch Vymyslický
Datum: 2026.06.30 07:57:44 +02'00'

.....

Osoba oprávněná jednat jménem zhotovitele

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2026/03
Stavba: **MIKULOV - předláždění chodníku ul. 28.října**

Logo Vaší firmy zadejte v nastaveních programu

KSO: CC-CZ:
Místo: Mikulov Datum: 11. 3. 2026

Zadavatel: IČ:
město Mikulov DIČ:

Uchazeč: IČ: Vyplň údaj
Vyplň údaj DIČ: Vyplň údaj

Projektant: IČ:
Projekce DS s.r.o. DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			**1 289 052,72**
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	**1 289 052,72**	**270 701,07**
snížená	12,00%	**0,00**	**0,00**

Cena s DPH	**v**	**CZK**	**1 559 753,79**

Projektant **Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel **Uchazeč**

Vojtěch Vymyslický

Digitálně podepsal Vojtěch Vymyslický
Datum: 2026.06.30 07:57:56 +02'00'

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2026/03

Stavba: **MIKULOV - předláždění chodníku ul. 28.října**

Místo: **Mikulov** Datum: 11. 3. 2026

Zadavatel: město Mikulov Projektant: Projekce DS s.r.o.

Uchazeč: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		**1 289 052,72**	**1 559 753,79**
2026/03	**MIKULOV - předláždění chodníku ul. 28.října**	1 289 052,72	1 559 753,79

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy zadejte v nastaveních programu KROS

Stavba:
MIKULOV - předláždění chodníku ul. 28.října

KSO:
Místo: Mikulov
CC-CZ:
Datum: 11. 3. 2026

Zadavatel:
město Mikulov
IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Vyplň údaj
IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
Projekce DS s.r.o.
IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	**1 289 052,72**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 289 052,72	21,00%	270 701,07
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	**v CZK**	**1 559 753,79**

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Uchazeč

Vojtěch Vymyslický

Digitálně podepsal Vojtěch Vymyslický
Datum: 2026.06.30 07:58:10 +02'00'

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy zadejte v nastaveních programu KROS

Stavba:
MIKULOV - předláždění chodníku ul. 28.října

Místo:	Mikulov	Datum:	11. 3. 2026
Zadavatel:	město Mikulov	Projektant:	Projekce DS s.r.o.
Uchazeč:	Vyplň údaj	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	**1 289 052,72**
HSV - Práce a dodávky HSV	1 141 665,09
1 - Zemní práce	325 758,77
5 - Komunikace pozemní	275 455,48
8 - Vedení trubní dálková a přípojná	133 200,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	92 245,41
997 - Doprava suti a vybouraných hmot	266 484,78
998 - Přesun hmot	48 520,65
PSV - Práce a dodávky PSV	7 387,63
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	4 172,63
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	3 215,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	140 000,00
VRN1 - Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce	60 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	50 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	30 000,00

SOUPIS PRACÍ

Logo Vaší firmy zadejte v nastaveních programu KROS

Stavba:
MIKULOV - předláždění chodníku ul. 28.října

Místo: Mikulov | Datum: 11. 3. 2026

Zadavatel: město Mikulov | Projektant: Projekce DS s.r.o.

Uchazeč: Vyplň údaj | Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							**1 289 052,72**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				1 141 665,09
	D	1	Zemní práce				325 758,77
1	K	113106123_	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně - bude zpetně položena	m2	6,300	80,00	504,00
	PP		Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně ze zámkové dlažby				
	VV		"napojení sjezdů a zpevněných ploch" 3,60+2,70		6,300		
2	K	113106142	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic komunikací pro pěší strojně pl přes 50 m2	m2	24,800	65,00	1 612,00
	PP		Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár strojně plochy jednotlivě přes 50 m2 z betonových dlaždic, desek nebo tvarovek				
	VV		7,20+4,50+9,20+3,90		24,800		
3	K	113107162	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 100 do 200 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	238,000	260,00	61 880,00
	PP		Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm				
	VV		"podklad pod chodníkem - tl. 100mm" 52,50+82,30+72,60+3,70+3,60+19,50+3,80		238,000		
4	K	113107181	Odstranění podkladu živičného tl do 50 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	238,000	155,00	36 890,00
	PP		Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek živičných, o tl. vrstvy do 50 mm				
	VV		"litý asfalt - chodník" 52,50+82,30+72,60		207,400		
	VV		"litý asfalt - sjezdy" 3,70+3,60+19,50+3,80		30,600		
	VV		Součet		238,000		
5	K	113107322	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 100 do 200 mm strojně pl do 50 m2	m2	44,700	260,00	11 622,00
	PP		Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě do 50 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm				
	VV		"podklad pod stáv. dlažbou" 7,20+4,50+9,20+3,90		24,800		
	VV		"úprava v místě sjezdu na parkoviště" 7,9*1,0		7,900		
	VV		"podél bouraných silničních obrub" (4,5+4,2+4,2+3,2+3,2+4,7)*0,5		12,000		
	VV		Součet		44,700		
6	K	113107332	Odstranění podkladu z betonu prostého tl přes 150 do 300 mm strojně pl do 50 m2	m2	261,000	580,00	151 380,00
	PP		Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě do 50 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu prostého, o tl. vrstvy přes 150 do 300 mm				
	VV		"beton. plochy a bet. sjezdy - tl. 200mm" 11,10+1,20		12,300		
	VV		"bet. plocha mezi vozovkou a chodníkem - tl. 150mm" 10,70		10,700		
	VV		"podklad pod litým asfaltem - tl. 150mm" 52,50+82,30+72,60+3,70+3,60+19,50+3,80		238,000		
	VV		Součet		261,000		
7	K	113107342	Odstranění podkladu živičného tl přes 50 do 100 mm strojně pl do 50 m2	m2	12,000	165,50	1 986,00
	PP		Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě do 50 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek živičných, o tl. vrstvy přes 50 do 100 mm				
	VV		"podél bouraných silničních obrub" (4,5+4,2+4,2+3,2+3,2+4,7)*0,5		12,000		
8	K	113201112	Vytrhání obrub silničních ležatých	m	14,000	90,60	1 268,40
	PP		Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek silničních ležatých				
	VV		"sjezdy" 4,0+3,0+3,0+4,0		14,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
9	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	4,500	90,60	407,70
	PP		Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z krajníků nebo obrubníků stojatých				
	VV		"silniční obruby" 4,5		4,500		
10	K	113204111	Vytrhání obrub záhonových	m	200,300	55,50	11 116,65
	PP		Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek záhonových				
	VV		47,5+46,3+4,4+1,1+1,3+48,7+34,9+6,5+1,2+1,3+1,2+1,3+1,2+1,2+1,1+1,1		200,300		
11	K	122251101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	2,712	180,00	488,16
	PP		Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3				
	VV		"plošná - zesílení nové konstrukce"				
	VV		(7,20+4,50+9,20+3,90)*0,06		1,488		
	VV		"rozšíření chodníku" 2,30*0,3		0,690		
	VV		"rozšíření sjezdů" (0,20+0,17+0,70+0,30)*0,39		0,534		
	VV	odkopávka	Součet		2,712		
12	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	20,813	286,50	5 962,92
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m				
	VV		zásyp-odkopávka		20,813		
13	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	270,569	25,80	6 980,68
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m				
	VV		zásyp-odkopávka		20,813		
	VV		20,813*13 'Přepočtené koeficientem množství		270,569		
14	*M*	*10364100*	*zemina pro terénní úpravy - tříděná*	*t*	*37,463*	*500,00*	*18 731,50*
	PP		zemina pro terénní úpravy - tříděná				
	VV		20,813*1,8 'Přepočtené koeficientem množství		37,463		
15	K	174251101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou bez zhutnění	m3	23,525	112,50	2 646,56
	PP		Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách bez zhutnění jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách				
	VV		"za chodníkovým obrubníkem"				
	VV		(59,0+6,8+35,9+7,2+4,3+8,4+26,0+48,7)*0,05		9,815		
	VV		"po zrušených zpevněných plochách"				
	VV		(3,75+0,40+0,4+1,80)*0,2		1,270		
	VV		"dotčené plochy"				
	VV	zásyp	(47,80+35,80+3,60+15,30+3,80+2,60+5,60+9,90)*0,1		12,440		
			Součet		23,525		
16	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	126,200	52,10	6 575,02
	PP		Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5				
	VV		"dotčené plochy"				
	VV		47,80+35,80+3,60+15,30+3,80+2,60+5,60+9,90+1,80		126,200		
17	*M*	*00572410*	*osivo směs travní parková*	*kg*	*3,786*	*158,50*	*600,08*
	PP		osivo směs travní parková				
	VV		126,2*0,03 'Přepočtené koeficientem množství		3,786		
18	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	280,610	18,20	5 107,10
	PP		Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním				
	VV		190,70+64,40		255,100		
	VV		255,1*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		280,610		
	D	5	Komunikace pozemní				275 455,48
19	K	564801112	Lože z drti 4/8 plochy přes 100 m2 tl 40 mm	m2	255,100	150,00	38 265,00
	PP		Lože z drti 4/8 s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 40 mm				
	VV		"chodník" 190,70		190,700		
	VV		"sjezdy" 64,40		64,400		
	VV		Součet		255,100		
20	K	564861011	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 200 mm	m2	209,770	160,00	33 563,20
	PP		Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 200 mm				
	VV		"chodník" 190,70		190,700		
	VV		190,7*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		209,770		
21	K	567122111	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 tl 120 mm	m2	64,400	380,00	24 472,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Podklad ze směsi stmelené cementem SC bez dilatačních spár, s rozprostřením a zhutněním SC C 8/10, po zhutnění tl. 120 mm				
	VV		"sjezdy" 64,40		64,400		
22	K	564851011	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	75,790	150,00	11 368,50
	PP		Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm				
	VV		"sjezdy" 64,40		64,400		
	VV		"úprava napojení parkoviště" 4,5*1,0		4,500		
	VV		Součet		68,900		
	VV		68,9*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		75,790		
23	K	566901101	Vyspravení podkladu plochy do 15 m2 směsí stmelenou cementem SC C 8/10 tl 100 mm	m2	12,000	380,00	4 560,00
	PP		Vyspravení podkladu plochy do 15 m2 s rozprostřením a zhutněním směsí stmelenou cementem SC C 8/10 tl. 100 mm				
	VV		"podél bouraných silničních obrub" (4,5+4,2+4,2+3,2+3,2+4,7)*0,5		12,000		
24	K	566901141	Vyspravení podkladu plochy do 15 m2 kamenivem hrubým drceným tl. 100 mm	m2	12,000	585,00	7 020,00
	PP		Vyspravení podkladu plochy do 15 m2 s rozprostřením a zhutněním kamenivem hrubým drceným tl. 100 mm				
	VV		"podél bouraných silničních obrub" (4,5+4,2+4,2+3,2+3,2+4,7)*0,5		12,000		
25	K	566901161	Vyspravení podkladu plochy do 15 m2 obalovaným kamenivem ACP tl. 100 mm	m2	12,000	800,00	9 600,00
	PP		Vyspravení podkladu plochy do 15 m2 s rozprostřením a zhutněním obalovaným kamenivem ACP tl. 100 mm				
	VV		"podél bouraných silničních obrub" (4,5+4,2+4,2+3,2+3,2+4,7)*0,5		12,000		
26	K	596211111	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl přes 50 do 100 m2	m2	190,700	260,00	49 582,00
	PP		Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy přes 50 do 100 m2				
27	*M*	*59245018*	*dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 60mm přírodní*	*m2*	*196,112*	*246,61*	*48 363,18*
	PP		dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 60mm přírodní				
	VV		"chodníky" 71,40+37,80+10,20+3,50+8,60+58,90		190,400		
	VV		190,4*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		196,112		
28	*M*	*59245006*	*dlažba pro nevidomé betonová 200x100mm tl 60mm barevná*	*m2*	*0,309*	*484,00*	*149,56*
	PP		dlažba pro nevidomé betonová 200x100mm tl 60mm barevná				
	VV		"varovné pásy - červená" 0,30		0,300		
	VV		0,3*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		0,309		
29	K	596211210	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	64,400	260,00	16 744,00
	PP		Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 80 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2				
30	*M*	*59245020*	*dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 80mm přírodní*	*m2*	*57,474*	*306,02*	*17 588,19*
	PP		dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 80mm přírodní				
	VV		"sjezdy" 9,70+7,50+7,30+8,20+7,60+15,50		55,800		
	VV		55,8*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		57,474		
31	*M*	*59245226*	*dlažba pro nevidomé betonová 200x100mm tl 80mm barevná*	*m2*	*8,858*	*536,97*	*4 756,48*
	PP		dlažba pro nevidomé betonová 200x100mm tl 80mm barevná				
	VV		"varovné pásy ve sjezdech - červená" 1,80+1,20+1,20+1,60+1,60+1,20		8,600		
	VV		8,6*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		8,858		
32	K	596212210	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací ručně tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	6,300	260,00	1 638,00
	PP		Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic pozemních komunikací ručně s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl. do 50 mm, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 80 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2				
	VV		"zpětná pokládka ve sjezdech a v místě napojení" 3,60+2,70		6,300		
33	K	596811120	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva velikosti do 0,09 m2 pl do 50 m2	m2	6,660	260,00	1 731,60
	PP		Kladení dlažby z betonových nebo kameninových dlaždic komunikací pro pěší s vyplněním spár a se smetením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m s ložem z kameniva těženého tl. do 30 mm velikosti dlaždic do 0,09 m2 (bez zámku), pro plochy do 50 m2				
	VV		"zpevnění mezi vozovkou a chodníkem" 22,2*0,3		6,660		
34	*M*	*59246115*	*dlažba betonová chodníková 300x300mm tl 32mm přírodní*	*m2*	*6,860*	*313,96*	*2 153,77*
	PP		dlažba betonová chodníková 300x300mm tl 32mm přírodní				
	VV		6,66*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		6,860		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
35	K	599141111	Vyplnění spár mezi silničními dílci živičnou zálivkou	m	30,000	130,00	3 900,00
	PP		Vyplnění spár mezi silničními dílci jakékoliv tloušťky živičnou zálivkou				
	VV		"podél bouraných silničních obrub" 5,5+5,2+5,2+4,2+4,2+5,7		30,000		
	D	8	Vedení trubní dálková a přípojná				133 200,00
36	K	899132121	Výměna (výšková úprava) poklopu pevného s ošetřením podkladu hloubky do 25 cm	kus	6,000	2 960,00	17 760,00
	PP		Výměna (výšková úprava) poklopu s rámem pevným s ošetřením podkladních vrstev hloubky do 25 cm				
37	*M*	*55241017*	*poklop ocelový bez ventilace tř D400 pro běžný provoz*	*kus*	*6,000*	*9 200,00*	*55 200,00*
	PP		poklop ocelový bez ventilace tř D400 pro běžný provoz				
38	K	899132211	Výměna (výšková úprava) poklopu vodovodního samonivelačního nebo pevného ventilového	kus	4,000	2 960,00	11 840,00
	PP		Výměna (výšková úprava) poklopu vodovodního samonivelačního nebo pevného ventilového				
39	*M*	*55241103*	*poklop přípojkový litinový bez ventilace tř D400 v samonivelačním rámu*	*kus*	*4,000*	*12 100,00*	*48 400,00*
	PP		poklop přípojkový litinový bez ventilace tř D400 v samonivelačním rámu				
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				92 245,41
40	K	916131113	Osazení silničního obrubníku betonového ležatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	19,500	270,00	5 265,00
	PP		Osazení silničního obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou ležatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého				
	VV		"sjezdy" 4,2+4,2+3,2+3,2+4,7		19,500		
41	*M*	*59217031*	*obrubník silniční betonový 1000x150x250mm*	*m*	*19,500*	*140,55*	*2 740,73*
	PP		obrubník silniční betonový 1000x150x250mm				
42	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	4,500	270,00	1 215,00
	PP		Osazení silničního obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého				
43	*M*	*59217029*	*obrubník silniční betonový nájezdový 1000x150x150mm*	*m*	*3,500*	*123,16*	*431,06*
	PP		obrubník silniční betonový nájezdový 1000x150x150mm				
	VV		3,5		3,500		
44	*M*	*59217030*	*obrubník silniční betonový přechodový 1000x150x150-250mm*	*m*	*1,000*	*386,53*	*386,53*
	PP		obrubník silniční betonový přechodový 1000x150x150-250mm				
	VV		"levý" 1		1,000		
45	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	199,500	265,00	52 867,50
	PP		Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého				
	VV		59,0+3,2+6,8+35,9+7,2+4,3+8,4+26,0+48,7		199,500		
46	*M*	*59217019*	*obrubník betonový chodníkový 1000x100x200mm*	*m*	*199,500*	*103,43*	*20 634,29*
	PP		obrubník betonový chodníkový 1000x100x200mm				
47	K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu hl přes 50 do 100 mm	m	30,000	80,00	2 400,00
	PP		Řezání stávajícího živičného krytu nebo podkladu hloubky přes 50 do 100 mm				
	VV		"podél bouraných silničních obrub" 5,5+5,2+5,2+4,2+4,2+5,7		30,000		
48	K	935113111	Osazení odvodňovacího polymerbetonového žlabu s krycím roštem šířky do 210 mm	m	1,700	819,00	1 392,30
	PP		Osazení odvodňovacího žlabu s krycím roštem polymerbetonového šířky do 210 mm				
	VV		"příčný odvodňovací žlab" 1,7		1,700		
49	*M*	*59227200*	*žlab odvodňovací z polymerbetonu bez spádu s můstkovým roštem Pz š 100mm*	*m*	*1,700*	*2 890,00*	*4 913,00*
	PP		žlab odvodňovací z polymerbetonu bez spádu s můstkovým roštem Pz š 100mm				
	D	997	Doprava suti a vybouraných hmot				266 484,78
50	K	997221551	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 1 km	t	294,776	180,00	53 059,68
	PP		Vodorovná doprava suti a vybouraných hmotbez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním, na vzdálenost do 1 km				
51	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy	t	6 779,848	12,50	84 748,10
	PP		Vodorovná doprava bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km				
	VV		294,776*23 'Přepočtené koeficientem množství		6 779,848		
52	K	997221861	Poplatek za předání recyklačnímu zařízení stavebního odpadu z prostého betonu kód odpadu 17 01 01	t	186,829	300,00	56 048,70

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Poplatek za předání stavebního odpadu recyklačnímu zařízení z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01				
	VV		6,324+163,125+4,060+0,923+8,012+3,960+0,400+0,025		186,829		
53	K	997221873	Poplatek za předání recyklačnímu zařízení zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	81,983	300,00	24 594,90
	PP		Poplatek za předání stavebního odpadu recyklačnímu zařízení zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04				
	VV		"kamenivo" 69,020+12,963		81,983		
54	K	997221875	Poplatek za předání recyklačnímu zařízení stavebního odpadu asfaltového bez obsahu dehtu kód odpadu 17 03 02	t	25,964	1 850,00	48 033,40
	PP		Poplatek za předání stavebního odpadu recyklačnímu zařízení asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02				
	VV		23,324+2,640		25,964		
	D	998	Přesun hmot				48 520,65
55	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	323,471	150,00	48 520,65
	PP		Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu				
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				7 387,63
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				4 172,63
56	K	711161274	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé z nopové fólie výška nopu do 20 mm	m2	25,470	127,50	3 247,43
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií na ploše svislé S výška nopu do 20 mm				
	VV		"podél budov a podezdívek plotu" 0,3*(34,8+50,1)		25,470		
57	*M*	*28323005*	*fólie profilovaná (nopová) drenážní HDPE s výškou nopů 8mm*	*m2*	*31,099*	*29,75*	*925,20*
	PP		fólie profilovaná (nopová) drenážní HDPE s výškou nopů 8mm				
	VV		25,47*1,221 'Přepočtené koeficientem množství		31,099		
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				3 215,00
58	K	721241102	Lapač střešních splavenin z litiny DN 125	kus	1,000	2 957,00	2 957,00
	PP		Lapače střešních splavenin litinové DN 125				
	VV		"výměna gajgru" 1		1,000		
59	K	721242804	Demontáž lapače střešních splavenin DN 125	kus	1,000	258,00	258,00
	PP		Demontáž lapačů střešních splavenin DN 125				
	VV		"výměna gajgru" 1		1,000		
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				140 000,00
	D	VRN1	Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce				60 000,00
60	K	012103000	Vytýčení stávajících inženýrských sítí	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
	PP		Vytýčení stávajících inženýrských sítí				
61	K	012203000	Vytýčení stavby geodetem	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00
	PP		Vytýčení stavby geodetem				
62	K	012303000	Geodetické zeměření dokončeného díla vč. nahrání do DTM	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00
	PP		Geodetické zeměření dokončeného díla vč. nahrání do DTM				
63	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
	PP		Dokumentace skutečného provedení stavby				
	D	VRN3	Zařízení staveniště				50 000,00
64	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00
	PP		Zařízení staveniště - zřízení + provoz + odstranění (oplocení, zábrany, skladovací plochy a objekty, mobilní buňky apod.)				
65	K	034303000	Dočasná dopravní opatření	kpl	1,000	30 000,00	30 000,00
	PP		Dočasná dopravní opatření (náklady na vyhotovení návrhu dočasného dopravního značení, projednání s dotčenými orgány, dodání dopravních značek a světelné signalizace, jejich rozmístění a údržba v průběhu výstavby, odstranění po ukončení prací)				
	D	VRN4	Inženýrská činnost				30 000,00
66	K	043114000	Kontrolní zkoušky	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00
	PP		Kontrolní zkoušky (zkoušky betonových a asfaltových směsí, statická zatěžovací zkouškapodloží - 2x, atd.)				
67	K	043194000	Přejímací zkoušky	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
	PP		Přejímací zkoušky (revize, atd.)				

SEZNAM FIGUR

Kód: 2026/03
Stavba: **MIKULOV - předláždění chodníku ul. 28.října**

Datum: 11. 3. 2026

Kód	Popis	MJ	Výměra
2026/03	**MIKULOV - předláždění chodníku ul. 28.října**		
odkopávka			**2,712**
	"plošná - zesílení nové konstrukce" (7,20+4,50+9,20+3,90)*0,06		1,488
	"rozšíření chodníku" 2,30*0,3		0,690
	"rozšíření sjezdů" (0,20+0,17+0,70+0,30)*0,39		0,534
odkopávka	Součet		2,712
Použití figury:			
122251101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	2,712
162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	20,813
162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	270,569
10364100	zemina pro terénní úpravy - tříděná	t	37,463
zásyp			**23,525**
	"za chodníkovým obrubníkem" (59,0+6,8+35,9+7,2+4,3+8,4+26,0+48,7)*0,05		9,815
	"po zrušených zpevněných plochách" (3,75+0,40+0,4+1,80)*0,2		1,270
	"dotčené plochy" (47,80+35,80+3,60+15,30+3,80+2,60+5,60+9,90)*0,1		12,440
zásyp	Součet		23,525
Použití figury:			
174251101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou bez zhutnění	m3	23,525
162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	20,813
162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	270,569
10364100	zemina pro terénní úpravy - tříděná	t	37,463