



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, dále jen „občanský zákoník“

Smluvní strany

Objednatel:

Název: Město Mikulov
Sídlo: Náměstí 158/1, 692 01 Mikulov
Zastoupen: Mgr. Jitka Sobotková, starostka města
IČO: 00283347
DIČ: CZ00283347
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 19-2033060287/0100

Objednatele jsou oprávněni zastupovat:

- ve věcech smluvních: Mgr. Jitka Sobotková
- ve věcech technických: Ing. Michal Kramář

na straně jedné jako „objednatel“

a

Zhotovitel:

Název/obchodní firma: FLORSTYL s.r.o.
Sídlo: nám. Svobody 362, 686 04 Kunovice
Kontaktní místo: nám. Svobody 362, 686 04 Kunovice
Zastoupen: Ing. Aleš Galář, jednatel
IČO: 60731346
DIČ: CZ60731346
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem, oddíl C, vložka 17463
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
Číslo účtu: 272699038/0300

Zhotovitele jsou oprávněni zastupovat (vč. kontaktu):

- ve věcech smluvních: Ing. Aleš Galář, jednatel
- ve věcech technických: Ing. Helena Lavická, Ing. Pavel Okénka

na straně druhé jako „zhotovitel“.

I.

Preamble

Tato smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení k veřejné zakázce na služby s názvem „Lokální biocentrum č. 19 v Mikulově“ (dále jen „veřejná zakázka“) zadávané podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“).

Tato veřejná zakázka bude financována z národních zdrojů prostřednictvím **Státního fondu životního prostředí ČR, z programu Krajinné prvky – Podpora krajinných prvků, Číslo žádosti: 1241300003**. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s dotačními podmínkami a zavazuje se je při plnění smlouvy o dílo dodržovat. Objednatel si vyhrazuje právo při jednání o smlouvě s vybraným uchazečem nebo v okamžiku, kdy mu budou známa ustanovení smlouvy s financující institucí, jimiž se budou objednatel a zhotovitel povinni řídit, zakotvit tato ustanovení do smlouvy o dílo nebo do dodatku smlouvy o dílo. Zhotovitel je povinen tyto podmínky přijmout.

II.

Předmět smlouvy, dílo

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje, že za podmínek stanovených v této smlouvě provede na svůj náklad, nebezpečí a svou odpovědnost pro objednatele a objednateli předá dílo specifikované v této smlouvě.
- 2.2. Objednatel se zavazuje, že za podmínek stanovených v této smlouvě převezme od zhotovitele dokončené dílo, zaplatí za ně dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dohodnutou součinnost.
- 2.3. Dílem se rozumí provedení prací a poskytnutí souvisejících dodávek a služeb, jejichž hlavním účelem jsou služby spočívající ve zbudování lokálního biocentra na ploše 3,6 ha a následná tříletá péče o něj. Biocentrum bude založeno na kombinaci roztroušených stromů a keřů v oplocenkách. Záměrem je vytvořit novou lesostepní lokalitu na temeni kopce Kóta. Vzorem pro prostorové uspořádání lokality a druhovou skladbu je blízká přírodní rezervace Šibeničník. Středem lokality prochází nezpevněná travnatá polní cesta, která bude součástí biocentra a plochu biocentra rozděluje na dvě části. Polní cesta bude doplněna o liniovou výsadbu stromořadí. Jižní část lokality (menší část) je navržena s menším množstvím výsadeb tak, aby byl podpořen a zvýrazněn stepní charakter místa. S tímto záměrem je zde navrženo rozprostření vrstvy interního materiálu z nedalekého lomu Mušlov. Vrchol kopce Kóta bude doplněn biotechnickými prvky jako je kamenná, na sucho skládaná zídka z místního kamene (vápenec) a dřevěná konstrukce umožňující usednutí dravců tzv. bidýlko. V severní části lokality budou vysázeny solitérní stromy a skupiny odrostků stromů a dále keřů v oplocenkách. Bylinná vegetace bude na lokalitě založena jednak využitím technologie tzv. zeleného sena sklizeného z vhodných blízkých lokalit a dále výsevem speciální směsi lučního trávníku, kde budou kromě travin zastoupeny ve vyšším podílu i další byliny typické pro danou oblast. Následná péče bude zajišťována po dobu tří let. Zhotovením díla se rozumí úplné a bezvadné provedení všech služeb, dodávek a prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.
- 2.4. Dílo bude provedeno v souladu s touto smlouvou a s projektovou dokumentací ve stupni Dokumentace pro provedení stavby dle vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj, v platném znění, s názvem "Lokální biocentrum č. 19 v Mikulově" spolu s položkovým rozpočtem a výkazem výměr, byla zpracována: Atelier per partes s.r.o., Francouzská 421/87, 602 00 Brno 2, IČ: 06968368, Zodpovědný projektant: Ing. Daniel Matějka, Ph. D., vypracoval: Ing. Daniel Matějka, Ph.D., Lukáš Lattenberg, Karolína Koňárková; datum 07/2024.

- 2.5. Objednatel před uzavřením této smlouvy předal zhotoviteli projektovou dokumentaci. Zhotovitel prohlašuje, že projektovou dokumentaci převzal, vyčerpávajícím způsobem se s ní seznámil a zavazuje se ji plně dodržovat.
- 2.6. Zhotovitel je rovněž povinen dílo provést v souladu s právními předpisy České republiky, českými technickými normami (ČSN), které se vztahují k plnění zhotovitele, a to jak závaznými, tak doporučenými a návody výrobců materiálů a výrobků platných v době provádění díla, dále v souladu s pokyny objednatele, koordinátora BOZP, technického dozoru, autorského dozoru projektanta, je – li tento vykonáván.
- 2.7. Součástí závazku provést dílo je rovněž povinnost zhotovitele na své náklady zajistit:
- a. provedení všech opatření organizačního a technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - b. veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu života, zdraví a majetku v místech dotčených realizací díla (zejména chodců, imobilních osob a vozidel),
 - c. bezpečnost práce a ochranu životního prostředí v rozsahu dle příslušných právních předpisů,
 - d. veškeré činnosti realizované v rámci předmětné smlouvy budou prováděny s náležitou péčí a v souladu se **Standardy AOPK, zejména:**
 - Po ukončení realizace projektu bude lokalita vyčištěna od odpadků
 - Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré podmínky a výjimky uložené dotčenými orgány státní správy, které byly vydána v souvislosti s projektem
 - V rámci realizace akce nesmí dojít k zamezení průchodnosti krajiny ve vztahu k turistickým trasám.
 - Dočasné oplocení bude sloužit k intenzivní ochraně dřevin po dobu následné péče (tj. po dobu 3 let od ukončení realizace výsadby). Ochrana dřevin v dalším období bude projednána na AOPK ČR, Regionální pracoviště Jižní Morava.
 - Výsadbový materiál (typ a velikost výpěstku) použitý při realizaci musí odpovídat výsadbovému materiálu navrženému v projektové dokumentaci, k ověření pravosti může být požadován příslušným pracovištěm AOPK ČR list původu školkařské sazenice.
 - Výsadba dřevin a pěstební opatření budou provedeny dle standardů AOPK ČR SPPK A02 001 Výsadba stromů, A02 002 Řez stromů, A02 003 Výsadba a řez keřů, Funkční výsadby ovocných dřevin v zemědělské krajině C02 003.
 - Údržba založeného trávníku bude prováděna v souladu se standardy AOPK ČR SPPK D02 004 Sečení
 - Zvolené náhradní taxony podléhají schválení AOPK ČR.
 - Pokud během následné péče budou realizovány dosadby, musí sortiment (druh a velikost sazenice) odpovídat původnímu dle schválené projektové dokumentace.
 - V případě, že v průběhu prací bude zjištěn výskyt zvláště chráněných druhů organismů, je zhotovitel povinen tuto skutečnost neprodleně písemně či e-mailem oznámit objednateli. Zhotovitel v součinnosti s objednatelům zajistí dostupnými technickými opatřeními (pokud existuje na dané opatření Standard, pak dle Standardu), aby nedocházelo k jejich zraňování či usmrcování.
 - e. **předmět plnění díla musí být realizován v souladu s cíli a zásadami udržitelného**

rozvoje a zásadou „významně nepoškozovat“ v oblasti životního prostředí (DNSH). V souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2020/852 nesmí realizací projektů podpořených prostřednictvím Státního fondu Životního prostředí, docházet k významnému poškození environmentálních cílů tzv. principu DNSH (do not significant harm). K významnému poškození environmentálních cílů nebude docházet při dodržení požadavků, které jsou blíže specifikovány prostřednictvím „Pravidel pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životního prostředí pro období 2021-2027“ v části DNSH - Do No Significant Harm – „významně nepoškozovat“, pro Operační program Životního prostředí 2021-2027, dále jen „Pravidla“. Zhotovitel prohlašuje, že se podrobně seznámil a bude postupovat v souladu s „Pravidly“ Operačního programu Životního prostředí 2021-2027 (Do No Significant Harm – významně nepoškozovat) a že bude poskytovat součinnost zadavateli při předkládání příslušných kontrolních protokolů, zpráv, potvrzení či jiných dokladů o splnění požadavků/podmínek DNSH, které jsou uvedeny v dokumentu „Pravidla“ Operačního programu Životního prostředí 2021-2027.

- f. odvoz a likvidace vytěžených hmot a odpadů v souladu s ustanoveními zákona č.185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, přičemž splnění této povinnosti zhotovitel na vyžádání objednateli doloží příslušnými doklady

III.

Doba a místo plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje dílo provést v těchto termínech:

Zahájení prací:

Místo plnění bude předáno a převzato do 5 dnů od doručení písemné výzvy objednatele k převzetí místa plnění zhotovitelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Realizace výsadeb:

	dokončení výsadeb nejpozději ke dni 29. 5. 2026
Dokončení následné péče č. 1:	nejpozději do dne 13. 11. 2026
Dokončení následné péče č. 2:	nejpozději do dne 15.11.2027
Dokončení následné péče č. 3:	nejpozději do dne 15.11.2028.

Termínem provedení a dokončení díla se rozumí předání díla bez zjevných vad a nedodělků.

- 3.2. Místo plnění díla ČR, Jihomoravský kraj, okres Břeclav, město Mikulov, parc. č. 8817, parc. č. 8816, parc. č. 8820, k.ú. Mikulov [584649].

IV.

Cena díla

- 4.1. Cena za dílo provedené v rozsahu dle této smlouvy je sjednána v souladu s cenou, kterou zhotovitel nabídl v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku na základě oceněného položkového rozpočtu zpracovaného zhotovitelem.

Cena za dílo činí:

Realizace výsadeb:

Cena bez DPH,	6 321 457,36 Kč
DPH	1 327 506,05 Kč
Cena díla celkem s DPH	7 648 963,41 Kč

Následná péče v délce 3 let:

Cena bez DPH	2 978 037,24 Kč
DPH	625 387,82 Kč
Cena díla celkem s DPH	3 603 425,06 Kč

CENA CELKEM ZA CELÉ DÍLO:

Cena díla celkem bez DPH	9 299 494,60 Kč
DPH	1 952 893,87 Kč
Cena díla celkem s DPH	11 252 388,47 Kč

- 4.2. Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem v rámci zadávacího řízení je sjednán jako závazný a zhotovitel jeho závaznost výslovně zaručuje. Položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 1.
- 4.3. Cena díla byla sjednána jako nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na kompletní provedení díla bez vad a nedodělků, včetně všech vedlejších rozpočtových nákladů a nákladů ostatních a souvisejících nezbytných pro řádné a včasné provedení díla. Sjednaná cena je platná až do termínu provedení díla sjednaného dle smlouvy. V případě, že dojde k prodlení s předáním díla z důvodů ležících na straně zhotovitele, je tato cena neměnná až do doby skutečného předání díla. V souvislosti s tím objednateli vzniká právo na uhrazení případně vzniklé škody nebo jiných nároků dle této smlouvy.
- 4.4. Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu vzniklých důsledkem neúplné kalkulace a důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu prací.
- 4.5. Cenu za dílo a jednotkové ceny stanovené v položkovém rozpočtu je možné změnit pouze za podmínky, že v průběhu realizace díla dojde ke změně sazby DPH.
- 4.6. Zhotovitel prohlašuje, že se řádně seznámil s rozsahem díla, pracovištěm, jakož i podmínkami provádění díla a potvrzuje, že dohodnutá cena díla zahrnuje veškeré náklady spojené s komplexním provedením díla.
- 4.7. Vyskytne-li se při provádění díla potřeba provést nové práce (vícepráce), postupuje se při jejich zadání analogicky dle § 222 ZZVZ. Zhotovitel je povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení. Obecně platí, že práce, dodávky a služby neobsažené v položkovém rozpočtu musí být nejprve projednány a odsouhlaseny objednatelem (a poskytovatelem dotace), teprve potom realizovány. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce, dodávky a služby, resp. činnosti jím realizované, byly předmětem díla a jsou v ceně díla zahrnuty.
- 4.8. Na základě písemného soupisu víceprací odsouhlaseného objednatelem ocení zhotovitel soupis nových prací (víceprací) podle položek (a jejich jednotkových cen) dle položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno individuální kalkulací zhotovitele s přihlédnutím k položkám katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydaných ÚRS Praha, a.s. nebo RTS a.s., a nebude-li ani toto možné, pak budou jednotkové ceny sjednány dohodou smluvních stran. Tyto kalkulace budou odsouhlaseny objednatelem. O těchto změnách uzavřou obě smluvní strany dodatek ke smlouvě. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele v případě, že jím navržené změny zhoršují kvalitu díla.
- 4.9. Vyskytnou-li se při provádění díla méněpráce (práce a výměry oceněné v nabídce, ale neprovedené), nebo objednatel nařídí některé práce, dodávky a služby neprovádět, postupuje zhotovitel analogicky dle § 222 ZZVZ, příp. je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení.

V.

Platební podmínky a fakturace

- 5.1. Zálohy na platby nejsou sjednány, objednatel je neposkytuje a zhotovitel nemůže po objednateli uhrazení zálohy požadovat.
- 5.2. Cenu za dílo nebo její části bude objednatel hradit na základě dílčích faktur vystavovaných zhotovitelem jedenkrát měsíčně. Nedílnou přílohou každé dílčí faktury musí být objednatelům podepsaný (tj. odsouhlasený) oceněný písemný soupis prací a dodávek skutečně provedených v daném kalendářním měsíci (dále jen „zjišťovací protokol“). Bez těchto dokladů je faktura neúplná. Fakturace následné péče bude provedena vždy po dokončení následné péče v příslušném roce, na základě odsouhlaseného a potvrzeného soupisu provedených prací a dodávek objednatelům.
- 5.3. Zjišťovací protokol je zhotovitel povinen zpracovat vždy k poslednímu dni každého kalendářního měsíce a předložit jej objednateli k odsouhlasení nejpozději do 5. dne měsíce následujícího po měsíci, za který je zjišťovací protokol zpracován. Objednatel se ke zjišťovacímu protokolu písemně vyjádří a do pěti pracovních dnů ode dne jeho předložení zhotovitelem dle předchozí věty tak, že jej odešle zhotoviteli odsouhlasený nebo jej odešle zhotoviteli neodsouhlasený s uvedením připomínek, změn či výhrad.
- 5.4. Dílčí fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit pouze na částku odsouhlasenou objednatelům ve zjišťovacím protokolu. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu nejpozději do 15 dnů ode dne doručení objednatelům odsouhlaseného zjišťovacího protokolu zhotoviteli.
- 5.5. Lhůta splatnosti faktur je 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli, bez ohledu na datum splatnosti uvedené na faktuře.
- 5.6. Zhotovitelem vystavená faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona o dani z přidané hodnoty. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy. Každá faktura musí být označena názvem a číslem projektu: „*Lokální biocentrum č. 19 v Mikulově*“, číslo žádosti: *1241300003, spolufinancováno z národních zdrojů prostřednictvím SFŽP ČR*“.
- 5.7. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
 - a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena,
 - b) budou-li vyúčtovány služby, které zhotovitel neprovedl,
 - c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.

Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené opravené faktury objednateli.
- 5.8. Veškeré platby objednatel zhotoviteli podle této smlouvy budou objednatelům hrazeny bezhotovostním převodem ve prospěch bankovního účtu dodavatele uvedeného v záhlaví této smlouvy. Povinnost objednatel zaplatit je splněna dnem připsání příslušné částky na bankovní účet zhotovitele, jenž bude konkretizován v jednotlivých fakturách.
- 5.9. Cenu díla bude možné měnit pouze, dojde-li ke změně právních předpisů týkajících se změny sazby DPH a na základě méněprací a víceprací, pokud jsou tyto ve smlouvě připuštěny, sjednaných na základě dodatku k této smlouvě, a to za dodržení příslušných ustanovení ZZVZ.

- 5.10. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce za podmínek stanovených touto smlouvou, bude jejich cena uhrazena na základě samostatné faktury, jejíž přílohou bude objednatelem odsouhlasený soupis víceprací, a v takovém případě musí faktura obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny, tj. dodatek ke smlouvě. Případné vícepráce budou samostatně fakturovány ve stejných termínech a dle stejného principu jako u faktur ceny díla.

VI.

Předání a převzetí díla

- 6.1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním objednateli – tj. včetně dokončení následné tříleté péče. Součástí závazku provést dílo je i předání příslušných dokladů, listin a materiálů objednateli. Dokončené dílo předá zhotovitel objednateli nejpozději poslední den termínu pro provedení a dokončení díla dle této smlouvy.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje vyzvat písemně nejméně deset pracovních dnů předem objednatele k předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen zajistit účast u přejímacího řízení těch svých smluvních partnerů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná.
- 6.3. Dílo je převzato zápisem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran (tzv. předávací protokol). Předávací protokol obsahuje zejména:
- a) zhodnocení jakosti díla nebo jeho části
 - b) identifikační údaje o díle i jeho části
 - c) prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá
 - d) soupis příloh
 - e) soupis provedených změn a odchylek od dokumentace, změny nebo odchylky budou zaneseny do dokumentace skutečného provedení na náklady zhotovitele,
 - f) ustanovení, že dílo je ke dni podpisu předávacího protokolu prosto zjevných vad a nedodělků, v případě, že při předání a převzetí díla nebudou zjištěny zjevné vady a nedodělků,
 - g) jmenovitý seznam účastníků řízení,
 - h) určení místa a času předání a převzetí díla.
- Změny nebo odchylky budou zaneseny do dokumentace skutečného provedení na náklady zhotovitele.
- 6.4. V případě zjištění vad a nedodělků při předání díla budou tyto vady a nedodělků uvedeny v předávacím protokolu, což bude považováno za výhradu objednatele k dílu a převzetí díla objednatelem s výhradou těchto vad a nedodělků. V tomto případě bude předávací protokol obsahovat i lhůty k jejich odstranění, na kterých se objednatel a zhotovitel dohodli.
- 6.5. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělků je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne zahájení předmětného řízení o předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady a nedodělků i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělků neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do vyjasnění nebo vyřešení rozporu (posouzením znalce stanovaného ze strany objednatele na náklady strany, jejíž stanovisko znalce nebylo potvrzeno) zhotovitel.
- 6.6. Po odstranění poslední vady či nedodělků bude o této skutečnosti sepsán smluvními stranami protokol a proběhne nové předávací řízení. Sjednání tohoto termínu nemá vliv na právo objednatele uplatnit sankce sjednané pro případ nedodržení termínu dokončení díla.

- 6.7. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepíší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla i pro drobné vady, i když nebrání jeho užívání, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje.
- 6.8. Smluvní strany se dohodly na vyloučení ust. § 2609 občanského zákoníku a zhotovitel není oprávněn dílo nebo jeho část svépomocně prodat třetí osobě.
- 6.9. Veškeré pozemky dotčené prováděním díla a majetek třetích osob umístěný na těchto pozemcích je zhotovitel povinen uvést do původního stavu. V případě, že nebude možné uvést tyto pozemky a/nebo další majetek umístěný na těchto pozemcích do původního stavu, zhotovitel se tímto zavazuje nahradit případně vzniklou újmu třetím osobám v penězích.
- 6.10. Zhotovitel je povinen nejpozději při předání dokončeného díla předat objednateli všechny dokumenty a doklady vztahující se k dílu a jeho řádnému užívání, které byl zhotovitel povinen na základě této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů opatřit. Zejména tak zhotovitel předá všechny protokoly o provedených zkouškách, průzkumech a testech, dokumentaci skutečného provedení díla a doklady o splnění podmínek správních povolení.

VII.

Odpovědnost za vady, záruka

- 7.1. Zhotovitel poskytuje záruku za to, že dílo bude zhotoveno podle podmínek stanovených touto smlouvou, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
- 7.2. Délka záruční doby je stanovena na 24 měsíců.
- 7.3. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla prostého zjevných vad a nedodělků, tj. po úspěšném dokončení údržbové fáze. V případě, že objednatel převezme předmět díla s vadami a/nebo nedodělků, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí předmětu díla s vadami a/nebo nedodělků do odstranění poslední vady nebo nedodělky zjištěných při předání a převzetí předmětu díla.
- 7.4. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu záruční doby, bez ohledu na to, kdy vada vznikla.
- 7.5. Záruční doba neběží ode dne oznámení vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady.
- 7.6. Oznámení vady lze učinit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i oznámení vady odeslané objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas učiněné.
- 7.7. V oznámení vady musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se projevují. Dále v oznámení vady objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat zejména:
- a) odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů apod.),
 - b) odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná,
 - c) přiměřenou slevu ze sjednané ceny.

Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje. Ostatní práva objednatele vyplývající ze zákona tímto nejsou omezena.

- 7.8. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění oznámené vady do 5 pracovních dnů po obdržení oznámení o vadě, a to i v případě, že práva objednatele z oznámené vady neuznává.

Náklady na odstranění oznámené vady nese zhotovitel ve sporných případech až do doby, než se prokáže, zdali byla vada oznámena a práva objednatele z vadného plnění uplatněna oprávněně.

- 7.9. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel oznámil vadu a práva z vadného plnění uplatnil neoprávněně, tzn., že jím oznámená vada není vadou díla, resp. záruční vadou, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady zhotovitelem účelně vynaložené v souvislosti s odstraněním neoprávněně oznámení vady.
- 7.10. Za záruční vadu není považována vada, která vznikla v důsledku nesprávných pokynů či podkladů objednatele a zhotovitel za takovou vadu neodpovídá, pokud na nesprávnost pokynů či podkladů objednatele písemně upozornil a objednatel na splnění nesprávného pokynu či podkladu nadále trval. V takovém případě je zhotovitel oprávněn na základě požadavku objednatele takové vady odstranit na náklady objednatele.
- 7.11. Lhůtu pro odstranění oznámených vad sjednají obě smluvní strany písemně podle povahy a rozsahu oznámené vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění oznámené vady, platí, že oznámená vada musí být odstraněna nejpozději do 20 dnů ode dne doručení oznámení o vadě zhotoviteli.
- 7.12. Označí-li objednatel v oznámení vadu jako havárii, je zhotovitel povinen nastoupit k jejímu odstranění neprodleně po obdržení oznámení o vadě a tuto vadu odstranit do 48 hodin.
- 7.13. O odstranění oznámené vady sepiše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 7.14. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním oznámené vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Náklady s tím spojené je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 10 dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě.
- 7.15. Nepřistoupí-li zhotovitel k započetí s odstraněním oznámené vady ani do 15ti dnů po obdržení oznámení vady učiněné objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu, aniž by mu tímto zaniklo právo na záruku od zhotovitele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
- 7.16. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem přistoupení k odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.
- 7.17. **Zajištění závazků zhotovitele – Bankovní záruky**
 - a) Zajištění závazků zhotovitele po celou dobu realizace díla tzn. ode dne zahájení díla až do dne protokolárního předání a převzetí díla celého díla, podepsaného oběma smluvními stranami. Závazky zhotovitele za řádné plnění v době realizace jsou zajištěny finanční zárukou ve smyslu § 2029 NOZ formou bankovní záruky/ složení hotovosti na účet objednatele (dále též „záruční listina I“) ve výši **5% z ceny celého díla v Kč bez DPH** platnou po celou dobu realizace díla. Z této záruční listiny I vyplývá právo Objednatele čerpat finanční prostředky v případě, že během realizace nesplní zhotovitel své povinnosti vyplývající ze smlouvy nebo v případě, kdy objednateli vznikne ze smlouvy nárok na smluvní pokutu na první vyžádání. Záruční listinu I předloží zhotovitel objednateli nejpozději ke dni podpisu smlouvy o dílo. Nepředložení záruční listiny I ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě je podstatným porušením smlouvy, opravňuje objednatele účtovat smluvní pokutu za každý den prodlení

s dodáním finanční záruky ve výši 5000 Kč/denně. Zhotovitel po uplynutí lhůty (předání a převzetí díla) písemně požádá objednatele o uvolnění finanční záruky / sdělí číslo bankovního účtu, kam má být zaslána.

- b) Závazky zhotovitele za řádné plnění v záruční době jsou zajištěny finanční zárukou ve smyslu § 2029 NOZ formou bankovní záruky/ složení hotovosti na účet objednatele (dále též „záruční listina II“) ve výši **5% z ceny celého díla v Kč bez DPH** platnou po celou záruční dobu. Z této záruční listiny II vyplývá právo objednatele čerpat finanční prostředky v případě, že během záruční doby nesplní zhotovitel své povinnosti vyplývající ze smlouvy nebo v případě, kdy objednateli vznikne ze smlouvy nárok na smluvní pokutu. Záruční listinu II předloží zhotovitel objednateli nejpozději při předání a převzetí díla. Nepředložení záruční listiny II ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě je podstatným porušením smlouvy, opravňuje objednatele odmítnout převzít dílo a současně k účtování smluvní pokuty za každý den prodlení s dodáním finanční záruky ve výši 5000 Kč/denně. Zhotovitel po uplynutí lhůty písemně požádá objednatele o uvolnění finanční záruky a sdělí číslo bankovního účtu, kam má být zaslána.

VIII.

Podmínky provádění díla

- 8.1. Zhotovitel je povinen jako odborně způsobilá osoba zkontrolovat technickou část předané projektové dokumentace a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné vady a nedostatky a předat mu soupis zjištěných vad a nedostatků předané projektové dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět a cenu díla, a to nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla.
- 8.2. Zhotovitel určil jako vedoucí realizace zakázky, který bude práce koordinovat a je odpovědný za veškerou činnost při provádění sjednaných prací pana(í) Ing. Dávida Hovance. Zhotovitel nemůže tuto osobu jednostranně změnit bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Jakákoliv změna této osoby musí být objednateli řádně oznámena a odůvodněna, přičemž objednatel si vyhrazuje právo změnu odmítnout, pokud by nově navržená osoba nesplňovala odpovídající kvalifikaci nebo zkušenosti.
- 8.3. Objednatel odevzdá zhotoviteli místo provádění díla (pracoviště) dle této smlouvy, prosté práv třetích osob.
- 8.4. Zhotovitel se zavazuje na pracovišti v souladu s ustanovením § 2 - 6 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o BOZP“), při realizaci díla zajistit zákonem stanovené:
- požadavky na pracoviště a pracovní prostředí,
 - požadavky na pracoviště a pracovní prostředí na staveništi,
 - požadavky na výrobní a pracovní prostředky a zařízení,
 - požadavky na organizaci práce a pracovní postupy,
 - bezpečnostní značky, značení a signály.
- 8.5. Zhotovitel je odpovědný za dodržování zásad BOZP při realizaci díla podle příslušných právních předpisů. K tomu účelu je povinen zajistit interní kontrolu dodržování povinností daných zákonem o BOZP. Zhotovitel je zejména povinen zajistit:
- a) pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně

prověřovat.,

- b) provedení vstupních školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u zaměstnanců svých poddodavatelů,
- c) aby všichni pracovníci zhotovitele a všech poddodavatelů používali nezbytné ochranné pracovní pomůcky.

8.6. Dále je zhotovitel povinen:

- a) dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a předpisy z oblasti ochrany životního prostředí, zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce, zajistit si vlastní dozor u těch prací, kde to předepisují požární předpisy, a to i po skončení těchto prací v rozsahu stanoveném platnými požárními předpisy,
- b) upozornit objednatele a další osoby na pracovišti na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví objednatele nebo dalších osob či k ohrožení provozu nebo jiných technologických zařízení a spotřebičů v objektu. Toto upozornění nezprošťuje zhotovitele povinnosti přijmout neodkladná opatření k odvrácení těchto okolností.

8.7. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na pracovišti a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pomůckami.

8.8. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.

8.9. Zaměstnanci zhotovitele, případně zaměstnanci poddodavatelů zhotovitele se budou zdržovat pouze na pracovišti a na místech smluvně dohodnutých.

8.10. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení prací záznamy o pracích, které provádí.

8.11. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí místa plnění díla, o službách, které provádí, písemné záznamy (dále jen „stavební deník“), do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění předmětu smlouvy.

8.12. Osoba oprávněná jednat ve věcech technických je oprávněna svolávat kontrolní dny dle potřeby a aktuálního stavu realizace díla.

8.13. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté objednatelem v souladu s ust. čl. X. odst. 1 této smlouvy, jedná se o podstatné porušení této smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

8.14. Zhotovitel je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla ve smyslu ust. § 2592 občanského zákoníku.

8.15. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám pro jiné účely, než pro plnění podmínek smlouvy. Zveřejnění těchto údajů je však možné, pokud je požadováno a je v souladu s právním předpisem (např. zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).

8.16. V průběhu provádění díla, nejméně jedenkrát za 14 dnů, bude objednatel svolávat kontrolní dny, kterých se budou povinně účastnit zástupci zhotovitele, případně také jeho dodavatelé a jeho dodavatelé. Vedením kontrolních dnů je pověřen objednatel, který z kontrolního dne sepiše zápis a předá ho všem zúčastněným. Zápis nemění obsah smlouvy, ale ustanovení v něm

obsažená jsou pro obě strany závazná a slouží jako podklad pro vytvoření dodatku ke smlouvě. Zhotovitel zapisuje datum konání kontrolního dne a jeho výsledky do stavebního deníku.

- 8.17. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel, přičemž vlastníkem věcí, které jsou určeny k provádění díla, se objednatel stává okamžikem jejich zapracování do díla. Jde-li o věci, které objednatel předal za účelem jejich zapracování do díla zhotoviteli, je jejich majitelem vždy objednatel.
- 8.18. Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do termínu předání a převzetí díla prostého zjevných vad a nedodělků mezi zhotovitelem a objednatelem. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo. Nehledě na přechod vlastnického práva k dílu nebo dílčí částem díla podle tohoto ustanovení, nebezpečí škody na předmětu díla, odpovědnost za ně a jejich ochranu, společně s rizikem jejich ztráty nebo poškození či jakékoliv jiné újmy nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo, přechází ze zhotovitele na objednatele podpisem protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami. Tímto ustanovením nejsou dotčeny záruční povinnosti zhotovitele.
- 8.19. Vznikne-li na díle nebo jakékoliv části díla škoda, ztráta nebo jakákoliv jiná újma v době do přechodu nebezpečí škody na díle na objednatele, zhotovitel na své náklady odstraní vzniklou škodu, ztrátu nebo jinou újmu a uvede dílo nebo jeho části, včetně věcí ve všech ohledech do bezvadného stavu a do souladu s podmínkami smlouvy.
- 8.20. Zhotovitel je povinen vyklidit pracoviště a toto protokolárně předat objednateli nejpozději do 3 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla prostého vad a nedodělků, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Ve stejné lhůtě je zhotovitel povinen uvést nemovitosti negativně dotčené prováděním díla nebo v přímé souvislosti s ním do původního stavu.
- 8.21. Zhotovitel zodpovídá za škodu způsobenou jeho činností na pozemcích dotčených prováděním díla a na majetku třetích osob, umístěných na těchto pozemcích. Zhotovitel je povinen nahradit škodu na pozemcích dotčených prováděním díla, a na majetku třetích osob, umístěného na těchto pozemcích, jejich uvedením do předešlého stavu.
- 8.22. Zhotovitel je povinen písemně a s dostatečným předstihem upozorňovat objednatele na veškeré okolnosti, které mohou mít vliv na provádění díla, jakož i na případnou nevhodnost pokynů či podkladů objednatele. Jestliže objednatel i přes písemné upozornění zhotovitele na splnění nevhodného pokynu či nadále trvá, zhotovitel neodpovídá za škodu vzniklou v důsledku splnění takového pokynu.

IX.

Pojištění, odpovědnost za škodu

- 9.1. Zhotovitel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti za škodu/újmu včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a která bude kryt škody i vůči objednateli (dále jen „Pojištění“).
- 9.2. Pojištění bude uzavřeno minimálně na dobu od okamžiku předání místa plnění až do okamžiku předání řádně dokončeného díla bez vad a nedodělků objednateli.
- 9.3. Pojištění bude pokrývat odpovědnost za škodu, která vznikne při a/nebo v souvislosti s realizací díla, tj. zejména:
 - škodu na zdraví nebo životě,
 - škodu na věci včetně jejího poškození, zničení nebo ztráty,
 - jinou majetkovou škodu z toho vyplývající.
- 9.4. Pojištění bude zhotovitelem uzavřeno na pojistnou částku minimálně ve výši ceny díla bez DPH.

- 9.5. V případě vzniku pojistné události, jejímž důsledkem dojde u Pojištění ke snížení minimální výše pojistného krytí pod výši uvedenou v odst. 9.4 tohoto článku smlouvy, je zhotovitel povinen uzavřít pojistnou smlouvu novou, případně dodatek ke stávající smlouvě tak, aby minimální výše pojistného krytí vždy dosahovala nejméně výši uvedené v odst. 9.4. tohoto článku smlouvy.
- 9.6. Zhotovitel je povinen předložit objednateli kopii pojistné smlouvy, v níž bude zhotovitelem sjednáno Pojištění, a která bude splňovat podmínky stanovené touto smlouvou (dále jen „pojistná smlouva“), případně pojistný certifikát, pokud z něj bude patrné splnění podmínek na pojištění stanovených touto smlouvou, a to nejpozději ke dni podpisu této smlouvy. Pojistný certifikát nebo kopie pojistné smlouvy na předmětné období je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 2.
- 9.7. Zhotovitel se dále zavazuje umožnit objednateli, a to kdykoli po dobu trvání této smlouvy, nahlédnout do originálu pojistné smlouvy.
- 9.8. Zhotovitel se zavazuje plnit veškerá opatření a podmínky stanovené a vyplývající mu z pojistné smlouvy, která by v případě jejich včasného neplnění mohla mít za následek snížení minimální pojistné výše, jakož i její ukončení.
- 9.9. Porušení povinnosti zhotovitele mít uzavřenu pojistnou smlouvu v souladu s touto smlouvou a/nebo prodlení s doložením pojistné smlouvy dle odst. 9.6 této smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele a opravňuje objednatele okamžitě od této smlouvy odstoupit.
- 9.10. V případě ukončení pojistné smlouvy, je zhotovitel povinen požádat objednatele, aby odsouhlasil nahrazení pojistné smlouvy pojistnou smlouvou novou, která bude splňovat podmínky stanovené touto smlouvou. Objednatel bezdůvodně neodepře souhlas s nahrazením pojistné smlouvy smlouvou novou.
- 9.11. Zhotovitel se dále zavazuje zajistit, aby všichni poddodavatelé podílející se na díle měli uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu/újmou způsobenou třetím osobám v rozsahu pojistného plnění přiměřeného výši způsobené škody, kterou je možné s ohledem na činnost prováděnou poddodavatelem předpokládat, minimálně však ve výši odpovídající výši plnění poskytovaného poddodavatelem bez DPH. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen prokázat pojištění poddodavatelů.
- 9.12. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění. Zhotovitel se zavazuje nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti s ním anebo v důsledku porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy.
- 9.13. Zhotovitel zodpovídá za škodu způsobenou jeho činností na pozemcích dotčených prováděním díla a na majetku třetích osob, umístěných na těchto pozemcích. Zhotovitel je povinen nahradit škodu vzniklou na pozemcích dotčených prováděním díla a na majetku třetích osob, umístěného na těchto pozemcích, jejich uvedením do předešlého stavu, pokud je toto možné, jinak formou finanční náhrady.
- 9.14. Zhotovitel je rovněž odpovědný za jakékoliv ztráty nebo škody na díle či majetku objednatele či třetích osob způsobené zhotovitelem nebo jeho poddodavateli v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle této smlouvy.
- 9.15. Zhotovitel je povinen bezodkladně oznámit objednateli škodu, ztrátu nebo jakoukoliv jinou újmu vzniklou na předmětu díla, způsobenou jím nebo třetí osobou. O vzniklé škodě sepíše smluvní strany zápis.

X.

Sankční ujednání

- 10.1. Dodržení termínu dokončení a kvalitního a řádného provedení díla a dodržení platebních podmínek se považuje za podstatnou smluvní povinnost smluvních stran.
- 10.2. Pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním díla nebo dokončením díla (i jeho části), má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- 10.3. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 2.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 10.4. Pokud zhotovitel neodstraní oznámené vady v dohodnutém termínu, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 2.000,- Kč za každou oznámenou vadu, u níž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 10.5. V případě prodlení objednatele s úhradou dílčí nebo konečné faktury, má zhotovitel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 0,05 % z dlužné částky uvedené na faktuře za každý i započatý den prodlení.
- 10.6. Pokud zhotovitel nezajistí vedení a řízení díla osobou odborně způsobilou – uvedenou jako vedoucí realizace zakázky v jeho nabídce vztahující se k příslušnému zadávacímu řízení na veřejnou zakázku, která je předmětem této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli za každý den realizace díla bez vedení a řízení díla touto odborně způsobilou osobou – smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.
- 10.7. Zhotovitel se zavazuje, že v případě porušení jakýchkoliv podmínek a požadavků na DNSH stanovených v čl. 2.7 písm. e), zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každé jednotlivé porušení, a to i opakovaně.
- 10.8. Smluvní pokuty budou uhrazeny na základě písemné výzvy druhé smluvní strany ve stanovené lhůtě k úhradě. Není-li ve výzvě lhůta stanovena, má se za to, že je smluvní pokuta splatná do 30 kalendářních dnů od doručení výzvy druhé smluvní straně.
- 10.9. Ujednání o smluvních pokutách v této smlouvě nemají vliv na právo objednatele na plnou náhradu škody vzniklé z porušení zhotovitelovy povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

XI.

Odstoupení od smlouvy

- 11.1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Nejdříve však musí druhou stranu vyzvat písemně k odstranění podstatného porušení smlouvy, které musí být provedeno do 7 kalendářních dnů od doručení této výzvy. Pokud druhá strana do tohoto termínu podstatné porušení této smlouvy neodstraní, nastávají právní účinky odstoupení od smlouvy následujícím dnem.
- 11.2. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
 - a) prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla delším než 30 kalendářních dnů,
 - b) nesplnění kvalitativních ukazatelů zhotovitelem,
 - c) provádění prací zhotovitelem v rozporu s projektovou dokumentací,
 - d) pokud zhotovitel přenese v rozporu s touto smlouvou svá práva nebo povinnosti plynoucí zhotoviteli z této smlouvy na jiný subjekt,

- e) pokud zhotovitel nebo jeho poddodavatelé opakovaně nebo podstatným způsobem poruší na pracovišti pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy a pravidla,
 - f) pokud zhotovitel opakovaně nerealizuje dílo podle smlouvy nebo opakovaně zanedbává realizaci svých povinností daných smlouvou,
 - g) nezahájení prací na díle ani ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy měly práce na díle být zahájeny,
 - h) i přes opakovaná upozornění objednatele zhotovitel brání nebo jinak znemožní provádění kontrol a zkoušek díla nebo jeho části,
 - i) nezaplacení oprávněné ceny díla objednatelem.
- 11.3. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy objednatelem, kterým kromě případů odstoupení zhotovitele výslovně uvedených v ostatních ustanoveních je, když se objednatel přes opakovaná upozornění zpozdil o více než 30 dnů s úhradou ceny díla nebo její části na základě faktury, kterou přijal a nevrátil v souladu s touto smlouvou.
- 11.4. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak, v případě, že nebude mít finanční prostředky pro pokračování realizace díla. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že nebude poskytovatelem dotace vydáno Rozhodnutí o poskytnutí dotace nebo rozhodnutím poskytovatele dotace dojde k odebrání či krácení podpory na realizaci projektu. V těchto případech má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části ceny díla odpovídající rozsahu provedeného díla.
- 11.5. Při zjištění opakovaného porušování povinností zhotovitele dle této smlouvy je objednatel oprávněn od smlouvy bez dalšího odstoupit, aniž by zhotoviteli stanovil lhůtu pro sjednání nápravy.
- 11.6. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody či smluvní pokuty. Odstoupení od smlouvy se rovněž nedotýká ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů.
- 11.7. Odstoupení musí být učiněno písemně a oznámeno druhé smluvní straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

XII.

Poddodavatelé

- 12.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo samostatně, svým jménem a na vlastní odpovědnost. Zhotovitel je oprávněn zajišťovat plnění části díla prostřednictvím poddodavatele (ů). V případě, že zhotovitel pověřil prováděním části díla jinou osobu (poddodavatele), má vždy odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 12.2. V případě, že zhotovitel v souladu se zadávací dokumentací prokázal splnění části kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, musí tento poddodavatel i tomu odpovídající část plnění poskytovat. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní poddodavatel prokázal za účastníka. Stejně tak případná změna poddodavatele uvedeného v seznamu poddodavatelů v nabídce zhotovitele musí být předem písemně odsouhlasena objednatelem. Objednatel nesmí souhlas se změnou poddodavatele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady předloženy.

- 12.3. Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat seznam všech svých poddodavatelů, kteří mu poskytli plnění určené k plnění předmětu této smlouvy, a to včetně specifikace jejich podílu na plnění předmětu této smlouvy. Seznam poddodavatelů je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 3. Objednatel je oprávněn požádat zhotovitele o předložení průběžně vedeného seznamu poddodavatelů kdykoliv, a to i opakovaně.

XIII.

Závěrečná ustanovení

- 13.1. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužijí tyto informace pro jiné účely než pro plnění podmínek smlouvy. Povinnost mlčenlivosti dle tohoto odstavce se nevztahuje na případné poddodavatele zhotovitele, a to v rozsahu nutném pro splnění předmětu této smlouvy. Objednatel však může poskytnout informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 13.2. Adresami pro doručování jsou sídla (místo podnikání) smluvních stran uvedená v záhlaví této smlouvy.
- 13.3. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky za objednatelem proti pohledávkám objednatele za zhotovitelem, ani své pohledávky a nároky vzniklé ze smlouvy nebo v souvislosti s jejím plněním postoupit třetím osobám, zastavit nebo s nimi jinak disponovat bez písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel není dále oprávněn postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě, jakož i postoupit tuto smlouvu ve smyslu ustanovení § 1895 odst. 1 občanského zákoníku.
- 13.4. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, které budou za dodatek smlouvy výslovně označeny a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 13.5. Objednatel má právo po uzavření smlouvy změnit rozsah, provedení a technické parametry díla, a to po předchozí písemné dohodě se zhotovitelem.
- 13.6. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 13.7. Na otázky výslovně neupravené v této smlouvě se přiměřeně použijí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Pro úpravy otázek neřešených v této smlouvě se vylučuje použití zvyklostí nebo praxe zavedené mezi smluvními stranami.
- 13.8. Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.
- 13.9. Objednatel a zhotovitel vynaloží veškeré úsilí, aby všechny spory, které případně vyplynou ze smlouvy nebo v souvislosti s ní, byly urovnány především oboustrannou dohodou. Strany se zavazují řešit spory vzniklé v souvislosti se smlouvou především smírnou cestou. Spory, jež nebude možné ve lhůtě do 30 dnů ode dne oznámení sporné otázky druhé smluvní straně vyřešit smírem, budou předloženy příslušnému obecnému soudu. Pokud objednatel nestanoví jinak, předložení sporu k řešení podle ustanovení tohoto článku neopravňuje zhotovitele k přerušení plnění povinností daných mu smlouvou.

- 13.10. Vzhledem k tomu, že předmět této smlouvy je financován z dotačních fondů, je zhotovitel v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a zavazuje se poskytnout informace a dokumenty vztahující se k předmětu plnění této smlouvy kontrolním orgánům.
- 13.11. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží 2 vyhotovení.
- 13.12. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími částmi a jsou si vědomy veškerých práv a povinností, z této smlouvy vyplývajících, na důkaz toho připojují své podpisy.
- 13.13. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, jestliže se na objednatele tato povinnost vztahuje.
- 13.14. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2035.
- 13.15. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (AOPK ČR, OPŽP, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

XIV.

Přílohy smlouvy

Nedílnou součástí této smlouvy se stávají následující přílohy:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

Příloha č. 2 – Kopie pojistné smlouvy nebo pojistný certifikát

Příloha č. 3 – Seznam poddodavatelů

Příloha č. 4 – Časový harmonogram prací

XV.

Doložka o schválení smlouvy

Tato smlouva mezi shora uvedenými smluvními stranami byla schválena na Radě města Mikulov, konaném dne 20. 8. 2025, Usnesením č. RM64/2025/13/2.

Za objednatele:

Za Zhotovitele:

V Mikulově, dne

V Kunovicích, dne:

.....
Mgr. Jitka Sobotková
Starostka města Mikulov

.....
Ing. Aleš Galář
jednatel

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM Č.19 V MIKULOVĚ - část A	Objednatel:	IČO/DIČ:
Druh stavby:		Projektant:	IČO/DIČ:
Lokalita:		Zhotovitel:	IČO/DIČ:
Začátek výstavby:	0	Konec výstavby:	Položek: 98
JKSO:		Zpracoval:	Datum: 20.11.2024

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	2 882 431,14	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		0,00
	Montáž	5 114 531,75	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava		0,00
PSV	Dodávky	0,00	Kulturní památka		0,00	Územní vlivy		0,00
	Montáž	0,00				Provozní vlivy		0,00
"M"	Dodávky	0,00				Ostatní		0,00
	Montáž	0,00				NUS z rozpočtu		0,00
Ostatní materiál		0,00						
Přesun hmot a sutí		210 575,70						
ZRN celkem		8 207 538,59	DN celkem		0,00	NUS celkem		0,00
			DN celkem z obj.		0,00	NUS celkem z obj.		0,00
						VORN celkem		0,00
						VORN celkem z obj.		0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 12%	0,00	DPH 12%	0,00	Celkem bez DPH	8 207 538,70
Základ 21%	8 207 538,70	DPH 21%	1 723 583,13	Celkem včetně DPH	9 931 121,83

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Stavební rozpočet

Název stavby:	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM Č.19 V MIKULOVĚ - část A	Doba výstavby:	Objednatel:
Druh stavby:		Začátek výstavby:	Projektant:
Lokalita:		Konec výstavby:	Zhotovitel:
JKSO:		Zpracováno dne: 20.11.2024	Zpracoval:

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Sazba DPH	Náklady (Kč) Celkem	Náklady (Kč) Celkem vč. DPH	Cenová soustava
01			Travnaté plochy - parkový trávník					2 081 648,69	2 518 794,92	
01	184		Vysazování a přesazování keřů a stromů					2 081 648,69	2 518 794,92	
1	01	111104311R00	Pokosení trávníku lučního svah do 1:5, odvoz 20 km	m2	30 266,00	8,40	21	254 234,40	307 623,62	RTS II / 2024
2	01	184802111R00	Chem. odplevelení před založ. postřikem, v rovině	m2	30 266,00	3,55	21	107 444,30	130 007,60	RTS II / 2024
3	01	183403112R00	Obdělání půdy oráním do 20 cm v rovině	m2	30 266,00	2,55	21	77 178,30	93 385,74	RTS II / 2024
4	01	183403121R00	Obdělání půdy rigolováním do 40 cm v rovině	m2	2 148,00	24,00	21	51 552,00	62 377,92	RTS II / 2024
5	01	183403113R00	Obdělání půdy frézováním v rovině 2x	m2	60 532,00	3,85	21	233 048,20	281 988,32	RTS II / 2024
6	01	183403151R00	Obdělání půdy smykováním, v rovině	m2	30 266,00	2,55	21	77 178,30	93 385,74	RTS II / 2024
7	01	183403153R00	Obdělání půdy hrabáním, v rovině 2x	m2	60 532,00	2,65	21	160 409,80	194 095,86	RTS II / 2024
8	01	180401211R00	Založení trávníku lučního výsevem v rovině - druhově pestrá regionální směs (5 g/m2)	m2	14 083,00	7,30	21	102 805,90	124 395,14	RTS II / 2024
9	01	180401211R00	Založení trávníku lučního výsevem v rovině - polní cesta, oplocenky, okraje - technická směs (5 g/m2)	m2	8 697,00	7,30	21	63 488,10	76 820,60	RTS II / 2024
10	01	R	Založení trávníku lučního mulčováním zeleného sena - zatravnění regionální směsí, ve svahu do 1:1	m2	2 148,00	84,00	21	180 432,00	218 322,72	RTS II / 2024
11	01	998231311R00	Přesun hmot pro sadovnické a krajín. úpravy do 5km	t	1,72	9 422,33	21	16 249,56	19 661,97	RTS II / 2024
12	01	R	travní semeno - květnatá louka (5 g / m2)	kg	70,42	7 760,00	21	546 420,40	661 168,68	
13	01	R	travní semeno - technická směs (30 g / m2)	kg	260,91	396,00	21	103 320,36	125 017,64	
14	01	R	Zelené seno bohaté na semena bylin a trav (včetně pokosení a dopravy)	kg	6 444,00	13,90	21	89 571,60	108 381,64	RTS I / 2023
15	01	25234000.A	Totální herbicid bal. po 1 litru (bezglyfosátový ekologický totální herbicid)	l	21,19	864,50	21	18 315,47	22 161,72	RTS II / 2024
02			odrostky					1 149 645,07	1 391 070,51	
02	184		Vysazování a přesazování keřů a stromů					1 149 645,07	1 391 070,51	
16	02	183101112R00	Hloub. jamek bez výměny půdy do 0,02 m3, svah 1:5 (odrostky)	kus	891,00	40,30	21	35 907,30	43 447,83	RTS II / 2024
17	02	184102112R00	Výsadba dřevin s balem D do 30 cm, v rovině (odrostky)	kus	891,00	126,00	21	112 266,00	135 841,86	RTS II / 2024
18	02	184806111R00	Řez průklestem netrnitých stromů D koruny do 2 m (odrostky)	kus	891,00	101,00	21	89 991,00	108 889,11	RTS II / 2024
19	02	184901111R00	Osazení kůlů k dřevině s uvázáním, dl. kůlů do 2 m (odrostky)	kus	891,00	84,00	21	74 844,00	90 561,24	RTS II / 2024
20	02	185802114R00	Hnojení umělým tabletovým hnojivem k rostlinám v rovině (5x10g tableta/strom, 3x10g tableta/odrosteček, 1x10g tableta/keř, lesnická sazenice)	t	0,02673	68 900,00	21	1 841,70	2 228,45	RTS II / 2024
21	02	184921093R00	Mulčování rostlin tl. do 0,1 m rovina (vrstva 7 cm) (stromy, odrostky, keře, lesnické sazenice)	m2	891,00	157,50	21	140 332,50	169 802,33	RTS II / 2024
22	02	185851111R00	Dovoz vody pro závlivu rostlin do 6 km	m3	8,91	771,00	21	6 869,61	8 312,23	RTS II / 2024
23	02	185804312R00	Zalitií rostlin vodou plochy nad 20 m2 (100l/strom, 10l/ odrosteček, 5l/keř, lesnická sazenice)	m3	8,91	942,50	21	8 397,68	10 161,19	RTS II / 2024
24	02	998231311R00	Přesun hmot pro sadovnické a krajín. úpravy do 5km	t	2,799	9 422,33	21	26 373,10	31 911,45	RTS II / 2024
25	02	111_5VD	Chránička proti okusu - plastová - včetně instalace	kus	33,00	69,00	21	2 277,00	2 755,17	
26	02	111_5VD	Zásobní tabletové hnojivo (10g)	ks	2 673,00	1,70	21	4 544,10	5 498,36	
27	02	111_1VD	dřevěný kolík nebo bambusová tyč d. 2 m, 1ks/1odrosteček včetně materiálu úvazku	kus	858,00	73,00	21	62 634,00	75 787,14	
28	02	111_1VD	kůl, pr. 5 cm, d. 2,5 m, 1ks/1odrosteček včetně materiálu úvazku	kus	33,00	188,00	21	6 204,00	7 506,84	
29	02	001_RVD	kůra mulčovací	m3	62,37	1 675,50	21	104 500,94	126 446,13	

30	02	08231320	Voda nečištěná - stočné	m3	8,91	98,50	21	877,64	1 061,94	RTS II / 2024
31	02	001_RVD	odrostek,150-200 cm, bal., průměrná cena dle výkazu	kus	891,00	529,50	21	471 784,50	570 859,25	
	03		oplocenky					393 374,13	475 982,70	
	03	184	Vysazování a přesazování keřů a stromů					393 374,13	475 982,70	
32	03	012002VRN	Geodetické práce před stavbou	bod	150,00	189,00	21	28 350,00	34 303,50	RTS II / 2024
33	03	222VD	Instalace oplocení (uzlové lesnické pletivo s dřevěnými kůly po 3 m délky)	m	1 398,00	66,50	21	92 967,00	112 490,07	
34	03	R	Instalace hraničního kůlu	ks	39,00	108,00	21	4 212,00	5 096,52	
35	03	222VD	Instalace oplocení (uzlové lesnické pletivo s dřevěnými kůly pr. 5 cm, oplocení hnízdo 1x1m)	m	84,00	66,50	21	5 586,00	6 759,06	
36	03	111_1VD	dřevěný kůl pro oplocenku, pr. 10-15 cm, d=2,2 m, dub nebo akát	kus	465,00	222,50	21	103 462,50	125 189,63	
37	03	111_1VD	kůl, pr. 5 cm, d. 2,5 m, 4 ks/hnízdo	kus	84,00	185,00	21	15 540,00	18 803,40	
38	03	111_1VD	lesnické pletivo v. 160 cm, 1,6/2,0 mm, 20 drátů (včetně prořezu 5%)	m	1 630,00	58,50	21	95 355,00	115 379,55	
39	03	998231311R00	Přesun hmot pro sadovnické a krajin. úpravy do 5km	t	4,26	9 422,33	21	40 139,13	48 568,35	RTS II / 2024
40	03	R	žebřík do oplocenky včetně instalace	ks	9,00	862,50	21	7 762,50	9 392,63	
	04		keře					1 355 367,89	1 639 995,15	
	04	184	Vysazování a přesazování keřů a stromů					1 355 367,89	1 639 995,15	
41	04	183101111R00	Hloub. jamek bez výměny půdy do 0,01 m3, svah 1:5 (keře)	kus	2 713,00	26,90	21	72 979,70	88 305,44	RTS II / 2024
42	04	184102111R00	Výsadba dřevin s balem D do 20 cm, v rovině (keře)	kus	2 713,00	73,50	21	199 405,50	241 280,66	RTS II / 2024
43	04	185802114R00	Hnojení umělým tabletovým hnojivem k rostlinám v rovině (5x10g tableta/strom, 3x10g tableta/odrostek, 1x10g tableta/keř, lesnická sazenice)	t	0,03	68 900,00	21	1 869,26	2 261,80	RTS II / 2024
44	04	184921093R00	Mulčování rostlin tl. do 0,1 m rovina (vrstva 7 cm) (stromy, odrostky, keře, lesnické sazenice)	m2	2 664,00	157,50	21	419 580,00	507 691,80	RTS II / 2024
45	04	185851111R00	Dovoz vody pro závlivu rostlin do 6 km	m3	13,57	771,00	21	10 458,62	12 654,93	RTS II / 2024
46	04	185804312R00	Zalití rostlin vodou plochy nad 20 m2 (100l/strom, 10l/ odrostek, 5l/keř, lesnická sazenice)	m3	13,57	942,50	21	12 785,01	15 469,86	RTS II / 2024
47	04	08231320	Voda nečištěná - stočné	m3	13,57	98,50	21	1 336,15	1 616,74	RTS II / 2024
48	04	998231311R00	Přesun hmot pro sadovnické a krajin. úpravy do 5km	t	13,57	9 422,33	21	127 813,91	154 654,83	RTS II / 2024
49	04	001_RVD	keř listnatý, 40-60 cm, kont., průměrná cena dle výkazu	kus	2 713,00	72,50	21	196 692,50	237 997,93	
50	04	001_RVD	kůra mulčovací	m3	186,48	1 675,50	21	312 447,24	378 061,16	
	05		ostatní prvky					726 144,92	878 635,35	
	05	184	Vysazování a přesazování keřů a stromů					726 144,92	878 635,35	
51	05	R	dřevěná lavice	ks	3,00	3 995,14	21	11 985,42	14 502,36	
52	05	R	bidýlko	ks	1,00	57 000,00	21	57 000,00	68 970,00	
53	05	R	logger - biomasa dřeva	ks	3,00	13,90	21	41,70	50,46	
54	05	184921093R00	Mulčování tl. do 0,1 m rovina (vrstva 10 cm) materiál z lomu Mušov	m2	779,00	252,50	21	196 697,50	238 003,98	RTS II / 2024
55	05	184921093R00	vytvoření kamenice	bm	94,00	1 123,50	21	105 609,00	127 786,89	RTS II / 2024
56	05	001_RVD	inertní materiál z lomu Mušov	m3	112,46	3 155,00	21	354 811,30	429 321,67	
	06		následná péče - 1. rok					833 786,00	1 008 881,06	
	06	184	Vysazování a přesazování keřů a stromů					833 786,00	1 008 881,06	
57	06	184802613R00	Chem. odplevel. po založ.,postřik hnízdově, rovina (2x ročně 3 597 m2)	m2	7 194,00	6,60	21	47 480,40	57 451,28	RTS II / 2024
58	06	184807601R00	Ožínání sazenic v okruhu do 30 cm kolem sazenice	100 m2	35,97	594,50	21	21 384,17	25 874,85	RTS II / 2024
59	06	184921093R00	Doplnění mulče tl. do 0,1 m rovina (vrstva 7 cm) (5% ploch)	m2	179,85	92,50	21	16 636,13	20 129,72	RTS II / 2024
60	06	184806111R00	Výchovný řez průklestem netrnitých stromů D koruny do 2 m (odrostky) - 5% výsadeb	kus	44,00	59,50	21	2 618,00	3 167,78	RTS II / 2024
61	06	184901111R00	Znovuosazení kůlů k dřevině s uvázáním, dl. kůlů do 2 m (odrostky) - 5% výsadeb	kus	44,00	49,50	21	2 178,00	2 635,38	RTS II / 2024
62	06	185851111R00	Dovoz vody pro závlivu rostlin do 6 km	m3	224,75	453,50	21	101 924,13	123 328,20	RTS II / 2024
63	06	185804312R00	Zalití rostlin vodou plochy nad 20 m2 (10x ročně 20l/strom, 10l/odrostek, 5l/keř, lesnická sazenice)	m3	224,75	942,50	21	211 826,88	256 310,52	RTS II / 2024
64	06	222VD	Oprava oplocení (uzlové lesnické pletivo s dřevěnými kůly po 3 m délky) - 1% délky	m	13,98	89,00	21	1 244,22	1 505,51	
65	06	111104311R00	Pokosení trávníku lučního svah do 1:5, odvoz 20 km (3x ročně květnatý trávník (26 244 m2))	m2	78 732,00	4,75	21	373 977,00	452 512,17	RTS II / 2024
66	06	08231320	Voda nečištěná - stočné	m3	224,75	98,50	21	22 137,88	26 786,83	RTS II / 2024
67	06	25234000.A	Totální herbicid bal. po 1 litru (bezglyfosátový ekologický totální herbicid)	l	7,66	864,50	21	6 619,13	8 009,15	RTS II / 2024
68	06	001_RVD	kůra mulčovací - 5% z celkového objemu	m3	12,76	1 675,50	21	21 381,06	25 871,08	
69	06	111_1VD	dřevěný kůl pro oplocenku, pr. 10-15 cm, d=2,2 m, dub nebo akát - oprava 1% z celk. počtu	kus	5,00	222,50	21	1 112,50	1 346,13	

70	06	111_1VD	dřevěný kolík nebo bambusová tyč d. 2 m, 1ks/1odrostek včetně materiálu úvazku - 5% z celk. počtu	kus	47,00	69,50	21	3 266,50	3 952,47	
07			následná péče - 2. rok					833 786,00	1 008 881,06	
07		184	Vysazování a přesazování keřů a stromů					833 786,00	1 008 881,06	
71	07	184802613R00	Chem. odplevel. po založ.,postřik hnízдовě, rovina (2x ročně 3 597 m2)	m2	7 194,00	6,60	21	47 480,40	57 451,28	RTS II / 2024
72	07	184807601R00	Ožínání sazenic v okruhu do 30 cm kolem sazenice	100 m2	35,97	594,50	21	21 384,17	25 874,85	RTS II / 2024
73	07	184921093R00	Doplnění mulče tl. do 0,1 m rovina (vrstva 7 cm) (5% ploch)	m2	179,85	92,50	21	16 636,13	20 129,72	RTS II / 2024
74	07	184806111R00	Výchovný řez průklestem netrnitých stromů D koruny do 2 m (odrostky) - 5% výsadeb	kus	44,00	59,50	21	2 618,00	3 167,78	RTS II / 2024
75	07	184901111R00	Znovuosazení kůlů k dřevině s uvázáním, dl. kůlů do 2 m (odrostky) - 5% výsadeb	kus	44,00	49,50	21	2 178,00	2 635,38	RTS II / 2024
76	07	185851111R00	Dovoz vody pro závlivu rostlin do 6 km	m3	224,75	453,50	21	101 924,13	123 328,20	RTS II / 2024
77	07	185804312R00	Zalitií rostlin vodou plochy nad 20 m2 (10x ročně 20l/strom, 10l/odrostek, 5l/keř, lesnická sazenice)	m3	224,75	942,50	21	211 826,88	256 310,52	RTS II / 2024
78	07	222VD	Oprava oplocení (uzlové lesnické pletivo s dřevěnými kůly po 3 m délky) - 1% délky	m	13,98	89,00	21	1 244,22	1 505,51	
79	07	111104311R00	Pokosení trávníku lučního svah do 1:5, odvoz 20 km (3x ročně květnatý trávník (26 244 m2))	m2	78 732,00	4,75	21	373 977,00	452 512,17	RTS II / 2024
80	07	08231320	Voda nečištěná - stočné	m3	224,75	98,50	21	22 137,88	26 786,83	RTS II / 2024
81	07	25234000.A	Totální herbicid bal. po 1 litru (bezglyfosátový ekologický totální herbicid)	l	7,66	864,50	21	6 619,13	8 009,15	RTS II / 2024
82	07	001_RVD	kůra mulčovací - 5% z celkového objemu	m3	12,76	1 675,50	21	21 381,06	25 871,08	
83	07	111_1VD	dřevěný kůl pro oplocenku, pr. 10-15 cm, d=2,2 m, dub nebo akát - oprava 1% z celk. počtu	kus	5,00	222,50	21	1 112,50	1 346,13	
84	07	111_1VD	dřevěný kolík nebo bambusová tyč d. 2 m, 1ks/1odrostek včetně materiálu úvazku - 5% z celk. počtu	kus	47,00	69,50	21	3 266,50	3 952,47	
08			následná péče - 3. rok					833 786,00	1 008 881,06	
08		184	Vysazování a přesazování keřů a stromů					833 786,00	1 008 881,06	
85	08	184802613R00	Chem. odplevel. po založ.,postřik hnízдовě, rovina (2x ročně 3 597 m2)	m2	7 194,00	6,60	21	47 480,40	57 451,28	RTS II / 2024
86	08	184807601R00	Ožínání sazenic v okruhu do 30 cm kolem sazenice	100 m2	35,97	594,50	21	21 384,17	25 874,85	RTS II / 2024
87	08	184921093R00	Doplnění mulče tl. do 0,1 m rovina (vrstva 7 cm) (5% ploch)	m2	179,85	92,50	21	16 636,13	20 129,72	RTS II / 2024
88	08	184806111R00	Výchovný řez průklestem netrnitých stromů D koruny do 2 m (odrostky) - 5% výsadeb	kus	44,00	59,50	21	2 618,00	3 167,78	RTS II / 2024
89	08	184901111R00	Znovuosazení kůlů k dřevině s uvázáním, dl. kůlů do 2 m (odrostky) - 5% výsadeb	kus	44,00	49,50	21	2 178,00	2 635,38	RTS II / 2024
90	08	185851111R00	Dovoz vody pro závlivu rostlin do 6 km	m3	224,75	453,50	21	101 924,13	123 328,20	RTS II / 2024
91	08	185804312R00	Zalitií rostlin vodou plochy nad 20 m2 (10x ročně 20l/strom, 10l/odrostek, 5l/keř, lesnická sazenice)	m3	224,75	942,50	21	211 826,88	256 310,52	RTS II / 2024
92	08	222VD	Oprava oplocení (uzlové lesnické pletivo s dřevěnými kůly po 3 m délky) - 1% délky	m	13,98	89,00	21	1 244,22	1 505,51	
93	08	111104311R00	Pokosení trávníku lučního svah do 1:5, odvoz 20 km (3x ročně květnatý trávník (26 244 m2))	m2	78 732,00	4,75	21	373 977,00	452 512,17	RTS II / 2024
94	08	08231320	Voda nečištěná - stočné	m3	224,75	98,50	21	22 137,88	26 786,83	RTS II / 2024
95	08	25234000.A	Totální herbicid bal. po 1 litru (bezglyfosátový ekologický totální herbicid)	l	7,66	864,50	21	6 619,13	8 009,15	RTS II / 2024
96	08	001_RVD	kůra mulčovací - 5% z celkového objemu	m3	12,76	1 675,50	21	21 381,06	25 871,08	
97	08	111_1VD	dřevěný kůl pro oplocenku, pr. 10-15 cm, d=2,2 m, dub nebo akát - oprava 1% z celk. počtu	kus	5,00	222,50	21	1 112,50	1 346,13	
98	08	111_1VD	dřevěný kolík nebo bambusová tyč d. 2 m, 1ks/1odrostek včetně materiálu úvazku - 5% z celk. počtu	kus	47,00	69,50	21	3 266,50	3 952,47	
								8 207 538,70	9 931 121,81	

Poznámka:

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM Č.19 V MIKULOVĚ - část B	Objednatel:	IČO/DIČ:
Druh stavby:		Projektant:	IČO/DIČ:
Lokalita:		Zhotovitel:	IČO/DIČ:
Začátek výstavby:	0	Konec výstavby:	Položek: 58
JKSO:		Zpracoval:	Datum: 20.11.2024

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	211 965,76	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		0,00
	Montáž	877 189,78	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava		0,00
PSV	Dodávky	0,00	Kulturní památka		0,00	Územní vlivy		0,00
	Montáž	0,00				Provozní vlivy		0,00
"M"	Dodávky	0,00				Ostatní		0,00
	Montáž	0,00				NUS z rozpočtu		0,00
Ostatní materiál		0,00						
Přesun hmot a sutí		2 800,32						
ZRN celkem		1 091 955,86	DN celkem		0,00	NUS celkem		0,00
			DN celkem z obj.		0,00	NUS celkem z obj.		0,00
						VORN celkem		0,00
						VORN celkem z obj.		0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 12%	0,00	DPH 12%	0,00	Celkem bez DPH	1 091 955,90
Základ 21%	1 091 955,90	DPH 21%	229 310,74	Celkem včetně DPH	1 321 266,64

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Stavební rozpočet

Název stavby:				LOKÁLNÍ BIOCENTRUM Č.19 V MIKULOVĚ - část B			Doba výstavby:		Objednatel:		
Druh stavby:							Začátek výstavby:		Projektant:		
Lokalita:							Konec výstavby:		Zhotovitel:		
JKSO:							Zpracováno dne:		20.11.2024		Zpracoval:
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Sazba DPH	Náklady (Kč)	Náklady (Kč)	Cenová soustava	
								Celkem	Celkem vč. DPH		
	01		Travnaté plochy - parkový trávník					454 187,06	549 566,34		
	01	184	Vysazování a přesazování keřů a stromů					454 187,06	549 566,34		
1	01	111104311R00	Pokosení trávníku lučního svah do 1:5, odvoz 20 km	m2	9 860,00	8,40	21	82 824,00	100 217,04	RTS II / 2024	
2	01	184802111R00	Chem. odplevelení před založ. postřikem, v rovině	m2	9 860,00	3,55	21	35 003,00	42 353,63	RTS II / 2024	
3	01	183403112R00	Obdělání půdy oráním do 20 cm v rovině	m2	9 860,00	2,55	21	25 143,00	30 423,03	RTS II / 2024	
4	01	183403113R00	Obdělání půdy frézováním v rovině 2x	m2	19 720,00	3,85	21	75 922,00	91 865,62	RTS II / 2024	
5	01	183403151R00	Obdělání půdy smykováním, v rovině	m2	9 860,00	2,55	21	25 143,00	30 423,03	RTS II / 2024	
6	01	183403153R00	Obdělání půdy hrabáním, v rovině 2x	m2	19 720,00	2,65	21	52 258,00	63 232,18	RTS II / 2024	
7	01	180401211R00	Založení trávníku lučního výsevem v rovině - polní cesta, oplocenky, okraje - technická směs (5 g/m2)	m2	9 860,00	7,30	21	71 978,00	87 093,38	RTS II / 2024	
8	01	998231311R00	Přesun hmot pro sadovnické a krajin. úpravy do 5km	t	0,20	9 422,33	21	1 858,08	2 248,28	RTS II / 2024	
9	01	R	travní semeno - technická směs (30 g / m2)	kg	197,20	396,00	21	78 091,20	94 490,35		
10	01	25234000.A	Totální herbicid bal. po 1 litru (bezglyfosátový ekologický totální herbicid)	l	6,90	864,50	21	5 966,78	7 219,80	RTS II / 2024	
	02		odrostky					161 089,60	194 918,42		
	02	184	Vysazování a přesazování keřů a stromů					161 089,60	194 918,42		
11	02	183101112R00	Hloub. jamek bez výměny půdy do 0,02 m3, svah 1:5 (odrostky)	kus	99,00	40,30	21	3 989,70	4 827,54	RTS II / 2024	
12	02	184102112R00	Výsadba dřevin s balem D do 30 cm, v rovině (odrostky)	kus	99,00	126,00	21	12 474,00	15 093,54	RTS II / 2024	
13	02	184806111R00	Řez průklestem netrnitých stromů D koruny do 2 m (odrostky)	kus	99,00	101,00	21	9 999,00	12 098,79	RTS II / 2024	
14	02	184901111R00	Osazení kůlů k dřevině s uvázáním, dl. kůlů do 2 m (odrostky)	kus	99,00	84,00	21	8 316,00	10 062,36	RTS II / 2024	
15	02	185802114R00	Hnojení umělým tabletovým hnojivem k rostlinám v rovině (5x10g tableta/strom, 3x10g tableta/odrostek, 1x10g tableta/keř, lesnická sazenice)	t	0,00	68 900,00	21	341,06	412,68	RTS II / 2024	
16	02	184921093R00	Mulčování rostlin tl. do 0,1 m rovina (vrstva 7 cm) (stromy, odrostky, keře, lesnické sazenice)	m2	99,00	157,50	21	15 592,50	18 866,93	RTS II / 2024	
17	02	185851111R00	Dovoz vody pro zálivku rostlin do 6 km	m3	0,99	771,00	21	763,29	923,58	RTS II / 2024	
18	02	185804312R00	Zalití rostlin vodou plochy nad 20 m2 (100l/strom, 10l/ odrostek, 5l/keř, lesnická sazenice)	m3	0,99	942,50	21	933,08	1 129,03	RTS II / 2024	
19	02	998231311R00	Přesun hmot pro sadovnické a krajin. úpravy do 5km	t	0,10	9 422,33	21	942,23	1 140,10	RTS II / 2024	
20	02	111_5VD	Chránička proti okusu - plastová - včetně instalace	kus	99,00	69,00	21	6 831,00	8 265,51		
21	02	111_5VD	Zásobní tabletové hnojivo (10g)	ks	495,00	1,70	21	841,50	1 018,22		
22	02	111_1VD	kůl, pr. 5 cm, d. 2,5 m, 1ks/1odrostek včetně materiálu úvazku	kus	99,00	188,50	21	18 661,50	22 580,42		
23	02	001_RVD	kůra mulčovací	m3	6,93	1 675,50	21	11 611,22	14 049,58		
24	02	08231320	Voda nečistěná - stočné	m3	0,99	98,50	21	97,52	118,00	RTS II / 2024	
25	02	001_RVD	odrostek,150-200 cm, bal., průměrná cena dle výkazu	kus	99,00	704,00	21	69 696,00	84 332,16		
	06		následná péče - 1. rok					158 893,08	192 260,63		
	06	184	Vysazování a přesazování keřů a stromů					158 893,08	192 260,63		
26	06	184802613R00	Chem. odplevel. po založ.,postřik hnízdově, rovina (2x ročně 99 m2)	m2	188,00	6,60	21	1 240,80	1 501,37	RTS II / 2024	
27	06	184807601R00	Ožínání sazenic v okruhu do 30 cm kolem sazenice	100 m2	0,99	594,50	21	588,56	712,16	RTS II / 2024	
28	06	184921093R00	Doplnění mulče tl. do 0,1 m rovina (vrstva 7 cm) (5% ploch)	m2	4,95	92,50	21	457,88	554,03	RTS II / 2024	

29	06	184806111R00	Výchovný řez průklestem netrnitých stromů D koruny do 2 m (odrostky) - 5% výsadeb	kus	5,00	59,50	21	297,50	359,98	RTS II / 2024
30	06	184901111R00	Znovuosazení kůlů k dřevině s uvázáním, dl. kůlů do 2 m (odrostky) - 5% výsadeb	kus	5,00	49,50	21	247,50	299,48	RTS II / 2024
31	06	185851111R00	Dovoz vody pro zálivku rostlin do 6 km	m3	9,90	453,50	21	4 489,65	5 432,48	RTS II / 2024
32	06	185804312R00	Zalitií rostlin vodou plochy nad 20 m2 (10x ročně 20l/strom, 10l/odrostek, 5l/keř, lesnická sazenice)	m3	9,90	942,50	21	9 330,75	11 290,21	RTS II / 2024
33	06	111104311R00	Pokosení trávníku lučního svah do 1:5, odvoz 20 km (3x ročně květnatý trávník (9860 m2))	m2	29 580,00	4,75	21	140 505,00	170 011,05	RTS II / 2024
34	06	08231320	Voda nečištěná - stočné	m3	9,90	98,50	21	975,15	1 179,93	RTS II / 2024
35	06	25234000.A	Totální herbicid bal. po 1 litru (bezglyfosátový ekologický totální herbicid)	l	0,21	864,50	21	179,73	217,47	RTS II / 2024
36	06	001_RVD	kůra mulčovací - 5% z celkového objemu	m3	0,35	1 675,50	21	580,56	702,48	
07			následná péče - 2. rok					158 893,08	192 260,63	
07	184		Vysazování a přesazování keřů a stromů					158 893,08	192 260,63	
37	07	184802613R00	Chem. odplevel. po založ.,postřik hnízdově, rovina (2x ročně 99 m2)	m2	188,00	6,60	21	1 240,80	1 501,37	RTS II / 2024
38	07	184807601R00	Ožínání sazenic v okruhu do 30 cm kolem sazenice	100 m2	0,99	594,50	21	588,56	712,16	RTS II / 2024
39	07	184921093R00	Doplnění mulče tl. do 0,1 m rovina (vrstva 7 cm) (5% ploch)	m2	4,95	92,50	21	457,88	554,03	RTS II / 2024
40	07	184806111R00	Výchovný řez průklestem netrnitých stromů D koruny do 2 m (odrostky) - 5% výsadeb	kus	5,00	59,50	21	297,50	359,98	RTS II / 2024
41	07	184901111R00	Znovuosazení kůlů k dřevině s uvázáním, dl. kůlů do 2 m (odrostky) - 5% výsadeb	kus	5,00	49,50	21	247,50	299,48	RTS II / 2024
42	07	185851111R00	Dovoz vody pro zálivku rostlin do 6 km	m3	9,90	453,50	21	4 489,65	5 432,48	RTS II / 2024
43	07	185804312R00	Zalitií rostlin vodou plochy nad 20 m2 (10x ročně 20l/strom, 10l/odrostek, 5l/keř, lesnická sazenice)	m3	9,90	942,50	21	9 330,75	11 290,21	RTS II / 2024
44	07	111104311R00	Pokosení trávníku lučního svah do 1:5, odvoz 20 km (3x ročně květnatý trávník (9860 m2))	m2	29 580,00	4,75	21	140 505,00	170 011,05	RTS II / 2024
45	07	08231320	Voda nečištěná - stočné	m3	9,90	98,50	21	975,15	1 179,93	RTS II / 2024
46	07	25234000.A	Totální herbicid bal. po 1 litru (bezglyfosátový ekologický totální herbicid)	l	0,21	864,50	21	179,73	217,47	RTS II / 2024
47	07	001_RVD	kůra mulčovací - 5% z celkového objemu	m3	0,35	1 675,50	21	580,56	702,48	
08			následná péče - 3. rok					158 893,08	192 260,63	
08	184		Vysazování a přesazování keřů a stromů					158 893,08	192 260,63	
48	08	184802613R00	Chem. odplevel. po založ.,postřik hnízdově, rovina (2x ročně 99 m2)	m2	188,00	6,60	21	1 240,80	1 501,37	RTS II / 2024
49	08	184807601R00	Ožínání sazenic v okruhu do 30 cm kolem sazenice	100 m2	0,99	594,50	21	588,56	712,16	RTS II / 2024
50	08	184921093R00	Doplnění mulče tl. do 0,1 m rovina (vrstva 7 cm) (5% ploch)	m2	4,95	92,50	21	457,88	554,03	RTS II / 2024
51	08	184806111R00	Výchovný řez průklestem netrnitých stromů D koruny do 2 m (odrostky) - 5% výsadeb	kus	5,00	59,50	21	297,50	359,98	RTS II / 2024
52	08	184901111R00	Znovuosazení kůlů k dřevině s uvázáním, dl. kůlů do 2 m (odrostky) - 5% výsadeb	kus	5,00	49,50	21	247,50	299,48	RTS II / 2024
53	08	185851111R00	Dovoz vody pro zálivku rostlin do 6 km	m3	9,90	453,50	21	4 489,65	5 432,48	RTS II / 2024
54	08	185804312R00	Zalitií rostlin vodou plochy nad 20 m2 (10x ročně 20l/strom, 10l/odrostek, 5l/keř, lesnická sazenice)	m3	9,90	942,50	21	9 330,75	11 290,21	RTS II / 2024
55	08	111104311R00	Pokosení trávníku lučního svah do 1:5, odvoz 20 km (3x ročně květnatý trávník (9860 m2))	m2	29 580,00	4,75	21	140 505,00	170 011,05	RTS II / 2024
56	08	08231320	Voda nečištěná - stočné	m3	9,90	98,50	21	975,15	1 179,93	RTS II / 2024
57	08	25234000.A	Totální herbicid bal. po 1 litru (bezglyfosátový ekologický totální herbicid)	l	0,21	864,50	21	179,73	217,47	RTS II / 2024
58	08	001_RVD	kůra mulčovací - 5% z celkového objemu	m3	0,35	1 675,50	21	580,56	702,48	
								1 091 955,90	1 321 266,64	

Poznámka:

Generali Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 452 72 956, DIČ: CZ699001273, je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 1464, člen skupiny Generali, zapsané v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném IVASS, pod číslem 026

POJISTKA

Pojištění majetku a odpovědnosti podnikatele a právnických osob **ProfiPlán** potvrzení o uzavření pojistné smlouvy č. 4884744197

Pojistník

Název	FLORSTYL s.r.o.
Adresa	Náměstí Svobody 362, Kunovice, 686 04
Stát	ČESKÁ REPUBLIKA
IČO	60731346

Živelní pojištění

Pojistná událost

Pojistnou událostí je škoda nebo jiná skutečnost uvedená v pojistné smlouvě či pojistných podmínkách, se kterou je spojena povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění.

Pojistná nebezpečí

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události.

Oprávněnou osobou z tohoto pojištění je pojistník.

Podmínky, rozsah pojištění a pojistných nebezpečí stanoví pojistná smlouva, Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-02/2020 a Doplňkové pojistné podmínky pro pojištění movitých věcí DPPMP-P-02/2020.

Pojištění odcizení movitých věcí

Pojistná událost

Pojistnou událostí je škoda nebo jiná skutečnost uvedená v pojistné smlouvě či pojistných podmínkách, se kterou je spojena povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění.

Pojistná nebezpečí

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události.

Oprávněnou osobou z tohoto pojištění je pojistník.

Podmínky, rozsah pojištění a pojistných nebezpečí stanoví pojistná smlouva, Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-02/2020 Doplňkové pojistné podmínky pro pojištění movitých věcí DPPMP-P-02/2020.

Pojištění obecné odpovědnosti

Pojistná událost

Pojistnou událostí je vznik povinnosti pojištěného nahradit škodu nebo újmu uvedenou v pojistné smlouvě či pojistných podmínkách, se kterou je spojena povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění.

Pojistná nebezpečí

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události.

Oprávněnou osobou z tohoto pojištění je pojistník.

Podmínky, rozsah pojištění a pojistných nebezpečí stanoví pojistná smlouva a Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-02/2020.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem pojistného plnění	30 000 000 Kč
Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem	Česká republika
Pojištění v základním rozsahu se sjednává se spoluúčastí	5 000 Kč



Počátek a doba pojištění

Sjednané pojištění je účinné od 0:00 hod dne 15. 4. 2023.

Pojištění se sjednává na dobu neurčitou.

Pojistitel potvrzuje, že údaje obsažené v pojistce jsou platné ke dni jejího vydání.

Platnost pojistky od: 15. 4. 2023

S pozdravem

Generali Česká pojišťovna a.s.

Milan Slavíček
ředitel správy pojištění

Doložka z konverze dokumentu do elektronické podoby – na žádost

Dokument 157467304-259674-230530101342.pdf vznikl převedením listinného dokumentu do elektronického dokumentu pod pořadovým číslem **157467304-259674-230530101342**. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: 2

Vstup neobsahoval viditelný prvek, který nelze plně přenést na výstup.

Konverzi provedl subjekt: Město Kunovice, IČ: 00567892

Pracoviště: Město Kunovice

Datum vyhotovení: **30.05.2023**

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: HANA KOČÍŘOVÁ

Poznámka:

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.



157467304-259674-230530101342



Příloha č. 2*

Seznam poddodavatelů

Nadlimitní veřejná zakázka na služby zadaná v otevřeném řízení dle zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů			Část plnění VZ, kterou hodlá uchazeč zadat subdodavateli	podíl na plnění VZ v Kč / %
Lokální biocentrum č. 19 v Mikulově				
1.	Název:	XXXXXXXXXXXXXX	xxxxxx	0
	Sídlo/místo podnikání:			
	Tel./fax:			
	E-mail:			
	IČ:			
	DIČ:			
	Právní forma:			
	Osoba oprávněná jednat za uchazeče:			
	Osoby zmocněné k dalším jednáním:			
2.	Název:			
	Sídlo/místo podnikání:			
	Tel./fax:			
	E-mail:			
	IČ:			
	DIČ:			
	Právní forma:			
	Osoba oprávněná jednat za uchazeče:			
	Osoby zmocněné k dalším jednáním:			
3.	Název:			
	Sídlo/místo podnikání:			
	Tel./fax:			
	E-mail:			
	IČ:			
	DIČ:			
	Právní forma:			
	Osoba oprávněná jednat za uchazeče:			
	Osoby zmocněné k dalším jednáním:			

Otisk razítka

Datum : 24. 6. 2025

Podpis uchazeče nebo osoby
oprávněné jednat za uchazeče

Harmonogram prací :

Lokální biocentrum č. 19 v Mikulově

Zhotovitel : FLORSTYL s.r.o.
náměstí Svobody 362
686 04 Kunovice

Název / měsíc (rok 2025/2026)	09/2025	10/2025	11/2025	12/2025	01/2026	02/2026	03/2026	04/2026	05/2026
Předání a převzetí staveniště									
Výstavba oplocenky									
Založení trávníků									
Realizace ostatních prvků									
Výsadba rostlinného materiálu									
Ukončení plnění, předání díla objednateli									

Následná péče o výsadby

- NP č. 1: do dne 13. 11. 2026
- NP č. 2: do dne 15. 11. 2027
- NP č. 3: do dne 15. 11. 2028