



Stavební úpravy

OZNAČENÍ	POPIS
U06	Povrch SDK bude očištěn a napenetrován (nátěr s křemičitým pískem). Zateplení SDK stěn půdních vestavb MW tl. 120 mm. Povrch bude přestěrkován a opatřen tenkovrstvou omítkou.
U21	Opláštění přesahu střechy v cementovláknitých deskách do exteriéru tl. 12,5 mm. Cementem pojená lehká betonová deska se sendvičovou strukturou a povrchovými vrstvami oboustranně vyztuženými skelnou tkaninou odolnou proti alkáliím. Desky budou kotveny k dřevěnému roštu systémovými spojovacími prostředky (vruty) dle technologického předpisu dodavatele desek. Dřevěný rošt bude tvořen dřevěnými latěmi 40×80 v "trojúhelníkové" konstrukci kotvené do stávajících krokví. Vodorovné latě budou od nich kotveny. Desky budou kladeny na sraz. povrchová úprava bude tvořena cementovou stěrkou s armovací tkaninou + omítkou dle fasády. Budou použity systémové rohové profily z programu ETICS dodavatele. Spára mezi ETICS a podbitím bude vyplněna hydrofobizovanou expanzní páskou tl. 10 mm.
U22	Výměna střešních oken bude zahrnovat i provedení nového ostění SDK vestavby a provedení parozábrany s napojením na původní parozábranu půdní SDK vestavby. Po provedení SDK ostění bude provedeno přetmelení a výmalba. Kontaktní spára SDK a rámu oken bude přetmelena. Případné dodatečné úpravy jednotlivých nájemníků bytových jednotek (dřevěné obklady, atd) budou řešeny v rámci stavby individuálně.
U24	Zateplení podlahy půdy nad 2NP. Demontáž prkenného záklopu tl. 25 mm. Kontrola stavu TI izolace tl.180 mm mezi kleštinami. Poškozené kusy budou vyměněny, chybějící budou doplněny. Předpoklad 30% plochy MW bude aplikováno nově. Bude vytvořen rošt z OSB 3D ECO P+D desek tl.22 mm a odřezků střešních latí 30×50 kolmo na kleštiny v rozteči á 600 mm a výšky 150 mm. Vložení TI z MW tl. 120 mm do roštu. Provedení záklopu z OSB desek typ 3 P+D tl.22 mm na sraz.
U25	Zateplení stropu půdní vestavby mezonetu. Snesení stávající izolace z MW tl. 180 mm. Poškozené kusy budou vyměněny, chybějící budou doplněny. Předpoklad 30% plochy MW bude aplikováno nově. Zpětné vyskládání a doplnění TI z MW tl. 120 mm. Provedení difúzní fólie s přelepenými spoji. Uvedená úprava nebude pochozí. Při aplikaci nebude našlapováno na zastropění SDK vestavby!!!
U26	Otevření střechy nad vestavbou. Kontrola stavu TI tl. 180 mm izolace mezi krokvemi. Poškozené kusy budou vyměněny, chybějící budou doplněny. Předpoklad 40% plochy MW bude aplikováno nově. Krokve budou zakryty pojistnou HI (difúzní fólie). Budou doplněny kontralatě, latě a vyskládaná krytina.
U29	ETICS tl. 160 mm. Izolant EPS. Omítky silikonová zr. 1,5 mm. Použití nad střechou sousedního objektu. Součinitel tepelné vodivosti viz TZ!!!

SKLADBY KONSTRUKCÍ

OZNAČENÍ	POPIS
S11	Keramická skládaná krytina – "Brněnka" dřevěné latování 50×30 kontralatě (prokotvené do krokví) difúzní fólie (pojistná HI) dřevěné krokve 100×180 s vloženou mw tl. 180 mm parozábrana (odhad) SDK podhled na roštu (odhad)
S12	difúzní fólie s přelepenými spoji ložená MW tl. 120 mm kleštiny 2×60×180 s vloženou mw tl. 180 mm parozábrana (odhad) SDK podhled na roštu (odhad)
S13	záklop OSB deska tl. 22 mm Volně ložená MW tl. 120 mm mezi rošt z OSB tl. 22 mm a latí a výšky 150 mm nad krokve kleštiny 2×80×180 s vloženou mw tl. 180 mm parozábrana (odhad) stropní ŽB panely

LEGENDA:

	STÁVAJÍCÍ NEUPRAVOVANÉ KONSTRUKCE
	NOVÉ KONSTRUKCE
	ETICS - EPS, XPS, FENOLICKÁ DESKA, SILIKONOVÁ omítkou/mozaičková omítkou
	ETICS - MINERÁLNÍ IZOLACE (MW), SILIKONOVÁ omítkou, mozaičková omítkou

	ZATEPLENÍ PODLAHY PŮDY
	ZATEPLENÍ STROPU PŮDNÍ VESTAVBY MEZONETU
	STÁVAJÍCÍ MEZIKROKVENÍ IZOLACE

POZNÁMKY:

POPIS KONSTRUKCÍ A ÚPRAV - BUŽE VIZ TECHNICKÁ ZPRÁVA
TECHNICKÁ ZPRÁVA A POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ JSOU NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE !!!
JEDNOTLIVÉ ROZMĚRY OBJEKTU (DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ) JSOU PŘEVZATY Z PŘEDANÉ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE, PŘÍPADNĚ NESROVNALOSTI SE SKUTEČNOSTÍ NEJSOU VZHLEDEM K ROZSAHU REGENERCACE ROZHODUJÍCÍ
- VEŠKERÉ ROZMĚRY JE NUTNO OVĚŘIT NA STAVBĚ !!!

VYPRACOVAL:	TOMÁŠ SYKORA	AUTORIZAČNÍ RAZÍTKO:	
KONTROLOVAL:	TOMÁŠ SYKORA		
ZODPOVĚDNÝ PROJL:	TOMÁŠ SYKORA		
INVESTOR:	MĚSTO MIKULOV NÁMĚSTÍ 150/1 602 01 MIKULOV 002 93 347		
IC:	MĚSTO STAVBY:	NÁDRAŽNÍ 7, S: 602 01 MIKULOV	
ČÁST:	D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	DATUM:	
NÁZEV STAVBY:		STAVEBNÍ OBJEKT:	
REVITALIZACE BD NÁDRAŽNÍ 7,9 V MIKULOVĚ		MĚŘÍTKO:	
		STUPEŇ DOKUMENTU:	
		ČÍSLO ZAKÁZKY:	
		ČÍSLO PÁRE:	
NÁZEV VÝKRESU:		ČÍSLO VÝKRESU:	
NAVRHOVANÝ STAV - ŘEZ A-A´		11	