

Kupní smlouva
uzavřená podle § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I.
Smluvní strany

1.1. Prodávající:

Prodávající: **KlimatizaceSmile s.r.o.**

Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u Kraj. soudu v Brně oddíl C vložka 91810

Sídlo: **Nám.28.dubna 40, 635 00 Brno**

IČ: **047 66 008**

DIČ: **CZ047 66 008**

Bankovní spojení: **FIO – 2300938120/2010**

Zastoupen: **Lubomír Jelínek - jednatel**

Kontaktní osoba ve věcech
smluvních: **Lubomír jelínek, 777003373, lubomir.jelinek@klimasmile.cz**

Kontaktní osoby ve věcech
technických: **Lubomír Jelínek, 777003373, lubomir.jelinek@klimasmile.cz**

dále jen „prodávající“

1.2. Kupující:

Kupující: **Město Mikulov**

Sídlo: **Náměstí 1, 692 01 Mikulov**

IČ: **00283347**

DIČ: **CZ00283347**

Zastoupení: **Rostislav Košťál, starosta**

Kontaktní osoba ve věcech
smluvních a technických: **Ing. Dalibor Pěncík, tel. +420 778 111 601, pencik@mikulov.cz**

dále jen „kupující“

Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. 1. této kupní smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že osoby podepisující tuto kupní smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

II.
Předmět plnění

2.1. Prodávající prohlašuje, že je oprávněn k prodeji zboží, které je předmětem této smlouvy, a kterého je prodávající výlučným vlastníkem (dále jen zboží). Plnění je v souladu se zadávacím řízením s názvem:

„DODÁVKA A MONTÁŽ VZT JEDNOTEK V BUDOVĚ MĚÚ MIKULOV“

a zahrnuje dodávku a instalaci zařízení dle specifikace Přílohy č. 1 této smlouvy – Položkového rozpočtu.

2.2. Prodávající se zavazuje kupujícímu dodat vzduchotechnická zařízení včetně zajištění montáže, elektroinstalace nutné pro zapojení jednotek a zprovoznění zařízení.

2.3. Prodávající se zavazuje kupujícímu dodat spolu se zbožím doklady, které se ke zboží vztahují, např. dodací list, atesty použitých materiálů, certifikáty, prohlášení o shodě výrobku, záruční listy, návody k obsluze a údržbě a další doklady a náležitosti vyžadované k provozu a obsluze stanovené platnými právními normami. Prodávající je povinen před instalací každého jednotlivého prvku doložit kupujícímu jeho soulad s platnou legislativou, pakliže toto vyplývá z nějakého legislativního požadavku.

2.4. Kupující se zavazuje zboží v souladu s požadovanou specifikací odebrat a zaplatit dohodnutou kupní cenu.

2.5. Kupující se zavazuje zboží odebrat pouze v případě, pokud je bez vad. Po dodání všech částí předmětu plnění v souladu s požadovanou technickou specifikací a bez vad, bude sepsán protokol o předání a převzetí zboží, který se po oboustranném podpisu stane nedílnou součástí této kupní smlouvy.

III.

Kupní cena a splatnost

3.1. Smluvní strany se dohodly na níže uvedené kupní ceně:

Cena celkové dodávky bez DPH: 1 007 300,- Kč

DPH ve výši 21 %: 211 533,- Kč

CELKOVÁ CENA ZA KOMPLETNÍ DODÁVKU vč. DPH: 1 218 833,- Kč,

Výše uvedená cena je maximální, nejvýše přípustná.

3.2. Smluvní strany se dohodly, že cena může být změněna v případě, že v průběhu zakázky dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty.

3.2. Zálohy nebudou poskytovány.

3.3. Kupní cena uvedená v odst. 3.1. bude kupujícím proplacena na základě faktury (daňového dokladu), která bude doložena soupisem uskutečněných dodávek a prací. Tato faktura bude vystavena prodávajícím na základě oboustranně podepsaného protokolu o předání a převzetí zboží. Fakturace je možná tedy až po předání ucelené dodávky, tj. po dodání a instalaci všech částí předmětu plnění specifikovaného v čl. II této smlouvy.

Splatnost faktury je 30 kalendářních dnů ode dne doručení na adresu kupujícího.

3.4. Faktura (daňový doklad) musí obsahovat náležitosti dle platné legislativy. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je kupující oprávněn ji vrátit prodávajícímu na doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta začíná běžet doručením opravené faktury.

3.5. Za den úhrady faktury (daňového dokladu) se považuje den odepsání fakturované částky z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího uvedený ve smlouvě.

IV.

Doba a místo plnění

- 4.1. Prodávající se zavazuje splnit dodávku vč. instalace, **do 60 dní** od data podpisu této smlouvy.
- 4.2. Místem plnění předmětu smlouvy je budova MěÚ Mikulov, Náměstí 158/1, 692 01, Mikulov.

V.

Záruční podmínky a servisní podmínky

- 5.1. Prodávající se zavazuje, že dodané zboží bude způsobilé ke smlouvenému účelu užívání a bude splňovat požadované specifikace a parametry.
- 5.2. Na dodané zboží poskytuje prodávající záruku za jakost zboží v délce trvání **24 měsíců** ode dne podpisu předávacího protokolu o předání a převzetí všech částí předmětu plnění. Záruční doba platí za předpokladu dodržení návodu k obsluze a použití výhradně originálních náhradních dílů. Záruka se nevztahuje na díly, případně celky zboží, které byly poškozeny neodborným zacházením.
- 5.3. Kupující je povinen provést celkovou kontrolu shody dodávky se smlouvou ihned při převzetí. Kupující je povinen převzít pouze bezvadné zboží dle této smlouvy.
- 5.4. O způsobu uplatnění odpovědnosti za vady a o nárocích z toho vyplývajících platí příslušná ustanovení občanského zákoníku. Reklamáce musí být písemná, přičemž za písemnou formu se považuje i reklamáce odeslaná faxem či e-mailem, a musí obsahovat přesné označení vady, konkrétní popis vady a jaký zákonný nárok z titulu odpovědnosti za vady je požadován.
- 5.5. Kupující se zavazuje dodržovat podmínky uvedené v Návodu k obsluze a údržbě zboží.
- 5.6. Záruční servis bude poskytován bezplatně. Servisní technik se dostaví na záruční opravu do 48 hodin od nahlášení závady. Závada bude odstraněna dle dohody v návaznosti na rozsah opravy.

VI.

Sankce

- 6.1. V případě prodlení se zaplacením faktury za dodané zboží má prodávající právo vyúčtovat a kupující povinnost uhradit smluvní pokutu ve výši **0,02 %** z dlužné částky za každý den prodlení.
- 6.2. V případě nedodání zboží (nedodání zboží včetně nedodání dokladů dle bodů 2.1. a 2.2.) - předmětu veřejné zakázky řádně v termínu dle čl. 4.1 této smlouvy se prodávající zavazuje uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši **0,2 % z ceny celkové dodávky bez DPH** za každý započatý den prodlení s dodáním.
- 6.4. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

VII.

Závěrečná ujednání

- 7.1. Prodávající bere na vědomí, že zakázka je spolufinancovaná v rámci Integrovaného regionálního operačního programu. Prodávající je povinen všechny písemné zprávy, písemné výstupy

a prezentace opatřit vizuální identitou projektů dle Pravidel pro provádění informačních a propagačních opatření.

- 7.2. Prodávající je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. prodávající je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.
- 7.3. Smlouva je vyhotovena ve třech exemplářích, z nichž kupující obdrží dva a prodávající jeden.
- 7.4. Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být provedeny formou oboustranně podepsaných a vzestupně očíslovaných písemných dodatků.
- 7.5. Vztahy smluvních stran, vyplývající ze smlouvy a v této smlouvě neupravené, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 7.6. Prodávající i kupující prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem pečlivě přečetli, že byla uzavřena podle jejich pravé, neměnné a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, nebo za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho prodávající a kupující připojují své podpisy.
- 7.7. Smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem podpisu.
- 7.8. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Mikulov (<http://www.mikulov.cz/cz/>) a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření Smlouvy o dodávce za podmínek v ní uvedených, schválila rada města Mikulov na základě článku IV. odst. 1 písm. a4 Vnitřní směrnice Městského úřadu č. 1/2018/R pro zadávání veřejných zakázek orgány Města Mikulov, schválené radou města na její schůzi konané dne 27.2.2018, v platném znění.

V Mikulově dne 25.3.2019

za kupujícího:

Rostislav Košťál
Starosta



Přílohy:

Č. 1 – Položkový rozpočet

V Brně dne 2.4.2019

KlimatizaceSmile s.r.o.
nám. 28. dubna 40, 635 00 BRNO
IČ: 047 66 008
DIČ: CZ04766008
tel. 777 003 373

za prodávajícího:

Lubomír Jelínek
jednatel