

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

číslo na straně zhotovitele: 5000000090

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Město Mikulov

Sídlo: Náměstí 1, 692 20 Mikulov

IČ: 002 83 347

DIČ: CZ00283347

ID datové schránky: wp6bvkp

Číslo účtu: 19-2033060287/0100

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:

Rostislav Košťál, starosta

Tel.: +420 519 444 666

E-mail: kostial@mikulov.cz

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

Mgr. Marcela Hrbková

Tel: 519 444 515

E-mail: hrbkova@mikulov.cz

(dále jen „**Objednatel**“)

Zhotovitel: STAEG Stavby, spol. s r.o.

Sídlo: Průmyslová 738/8f, Vyškov-Předměstí, 682 01 Vyškov

Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 74975

IČ: 241 40 520

DIČ: CZ24140520

Bankovní ústav: Raiffeisenbank, a.s.

Číslo účtu: č. ú.: 7121079001/5500

Bankovní ústav: ČSOB, a.s.

Číslo účtu: 253165014/0300

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:

Ing. Miloš Kotlán, jednatel a Ing. Marek Daněk, jednatel

Tel.: 517 343 417

E-mail: kotlan@staeg.cz, danek@staeg.cz

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

Ing. Miloš Kotlán

Tel.: 777 731 530

E-mail: kotlan@staeg.cz

(dále jen „**Zhotovitel**“)

- 1.1. Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky, vyplývající z uzavřené Smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků. Objednatel není plátcem DPH.
- 1.2. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky, vyplývající z uzavřené Smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením Smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry Objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této Smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné Smlouvy.

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY (DÍLA)

2.1. Předmětem Smlouvy je zhotovení stavby (dále také dílo):

Název stavby : **Stavební úpravy domu Zámecká 49/7, Mikulov**
Místo stavby : Mikulov
Projektová dokumentace : **Stavební úpravy domu Zámecká 49/7, Mikulov**
vypracovaná společností OK. Atelier s.r.o., Pod Zámkem 2881/5,
690 02 Břeclav, číslo zakázky 2017/055, únor 2017

Autorský dozor : tel.:, e-mail:

Koordinátor BOZP objednatele : tel.:, e-mail:

Technický dozor stavebníka : tel.:, e-mail:

Stavbyvedoucí Zhotovitele : Ing. Karel Navrátil, tel.: 774 742 793, e-mail: navratil@staegstavby.cz

3. LHŮTY A TERMÍNY

3.1. **Termín zahájení stavebních prací a předání staveniště:** do 10 dnů od podpisu smlouvy

3.2. **Lhůta pro dokončení stavebních prací se sjednává na nejpozději** do 130 kalendářních dnů od termínu zahájení

4. CENA DÍLA

4.1. Cena díla odpovídá výsledku zadávacího řízení podle zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a nabídce zhotovitele. Za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2. této Smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně ve výši

4.1.1. **Cena díla bez DPH celkem** 4 999 608,14 Kč

4.1.2. **Výše 15 % DPH** 725 234,93 Kč

Výše 21 % DPH 34 588,80 Kč

4.1.3. **CELKOVÁ CENA DÍLA vč. DPH** 5 759 431,87 Kč

5. ZVLÁŠTNÍ OBCHODNÍ PODMÍNKY

5.1. Zajištění závazků Zhotovitele po dobu realizace díla se sjednává ve výši 3% ze sjednané ceny díla bez DPH, v ostatním platí obchodní podmínky.

5.2. Zajištění závazků Zhotovitele po dobu záruční lhůty se sjednává ve výši 2% ze sjednané ceny díla bez DPH, v ostatním platí obchodní podmínky.

5.3. Minimální limit pojistného plnění při pojištění odpovědnosti Zhotovitele proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků Zhotovitele se sjednává ve výši 20% ze sjednané ceny díla bez DPH.

5.4. Přílohou této smlouvy je seznam poddodavatelů, kteří byli identifikováni Zhotovitelem před podpisem smlouvy. Pokud se následně zapojí do realizace díla jiní poddodavatelé, je Zhotovitel povinen předložit objednateli identifikační údaje takových poddodavatelů, a to 10 pracovních dnů před zahájením plnění poddodavatelem (zápisem do stavebního deníku).

6. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 6.1. Smluvní strany souhlasí s tím, že obsah smlouvy není obchodním tajemstvím a smluvní strany mohou smlouvu zveřejnit v rozsahu a za podmínek, jež vyplývají z obecně závazných právních předpisů.
- 6.2. Smluvní strany souhlasí s tím, že smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 6.3. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní objednatel, Město Mikulov.
- 6.4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.
- 6.5. Práva a povinnosti obou smluvních stran v této Smlouvě neuvedené se řídí Obchodními podmínkami pro zhotovení stavby, které tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy. Ustanovení Smlouvy mají přednost před ustanovením Obchodních podmínek.
- 6.6. Smlouva se vyhotovuje v 4 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží dvě vyhotovení, Objednatel obdrží rovněž dvě vyhotovení.
- 6.7. Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: Uzavření Smlouvy o dílo na akci: Stavební úpravy domu Zámecká 49/7, Mikulov, za podmínek v ní uvedených, schválila rada města Mikulov na základě článku IV. odst. 1 písm. b4) Vnitřní směrnice Městského úřadu č. 6/2016/R pro zadávání veřejných zakázek orgány Města Mikulov, schválené radou města na její schůzi konané dne 20. 12. 2016, v platném znění.

V Mikulově, dne 16. 5. 2017

Za Objednatele:



Rostislav Košťál
starosta



Ve Vyškově dne 15. 5. 2017

Za Zhotovitele:



Ing. Marek Daněk
jednatel



Ing. Miloš Kotlán
jednatel



IČO: 241 40 520
DIČ: CZ24140520

STAEG Stavby, spol. s r.o.
Průmyslová 738/Bf
682 01 Vyškov - Předměstí
CZECH REPUBLIC
tel: +420 517 343 417
fax: +420 517 334 304
www.staegstavby.cz

Přílohy Smlouvy:

Příloha č. 1 - Obchodní podmínky pro zhotovení stavby

Příloha č. 2 - Položkový rozpočet

Příloha č. 3 - Časový harmonogram postupu prací (bude předložen v souladu s obchodními podmínkami)

Příloha č. 4 - Finanční harmonogram prací (bude předložen v souladu s obchodními podmínkami)

Příloha č. 5 - Seznam poddodavatelů

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Uzavření Smlouvy o dílo na akci: **Stavební úpravy domu Zámecká 49/7, Mikulov** za podmínek v ní uvedených, schválila rada města Mikulov na základě článku IV. odst. 1 písm. b4) Vnitřní směrnice Městského úřadu č. 6/2016/R pro zadávání veřejných zakázek orgány Města Mikulov, schválené radou města na její schůzi konané dne 20. 12. 2016, v platném znění.

V Mikulově dne 16.5.2017


.....
Rostislav Košťál - starosta



OBCHODNÍ PODMÍNKY PRO ZHOTOVENÍ STAVBY

**ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
pro veřejnou zakázku na stavební práce**

Preambule:

Tyto obchodní podmínky definují základní pravidla a principy obchodního vztahu mezi zadavatelem veřejné zakázky a vybraným zhotovitelem. Obchodní podmínky popisují základní práva a povinnosti smluvních stran, které se u veřejných zakázek na stavební práce standardně vyskytují. Odchytky nebo zvláštní ujednání vztahující se ke specifikům konkrétní stavby jsou obsahem smlouvy o dílo, jejíž ustanovení mají přednost před těmito obchodními podmínkami.

1. POJMY

1.1. Pojmy obchodních podmínek

1.1.1. V rámci obchodních podmínek jsou použita označení a názvy obvyklé v procesu výstavby. Pro jednoznačnost použitých pojmů se pod jednotlivými pojmy rozumí:

- 1.1.1.1. **Dodatečnými stavebními pracemi** stavební práce, dodávky nebo služby, které vznikly při zhotovování stavby v důsledku nepředvídatelných objektivních okolností, které nezavinil ani nezpůsobil Objednatel a jejichž provedení je pro zhotovení stavby nezbytné nebo je od sjednaných stavebních prací nelze technicky nebo ekonomicky oddělit.
- 1.1.1.2. **Harmonogramem** dokument, který vyjadřuje průběh zhotovování stavby v čase, kde na věcné ose jsou definovány nejméně všechny stavební či inženýrské objekty nebo provozní soubory a rovněž podstatné činnosti, jejichž splnění je povinností Zhotovitele a na časové ose je podrobnost definována nejméně na měsíce.
- 1.1.1.3. **Havárií** stav předmětu plnění, kdy v důsledku jeho vad či nedodělků hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (např. závažné poruchy ve stavebních konstrukcích, zřícení stavby nebo její části, poruchy provozu, rozvodů medií, atd.) nebo ohrožuje zdraví či životy osob nebo majetek.
- 1.1.1.4. **Koordinátorem bezpečnosti práce** osoba s odbornou způsobilostí, zajišťující pro Objednatele kontrolu a dohled v oblasti hodnocení a prevenci rizik možného ohrožení života nebo zdraví pracovníků na Staveništi.
- 1.1.1.5. **Lhůtou pro dokončení díla (stavebních prací)** doba mezi Termínem zahájení prací a dnem, kdy Zhotovitel písemně sdělí Objednateli, že stavba je dokončena a může být zahájeno předávací a přijímací řízení. Do této lhůty se započítávají oba krajní termíny.
- 1.1.1.6. **Méněpracemi** stavební práce, dodávky nebo služby, které nejsou nezbytné pro zhotovení stavby nebo jsou nahrazeny jinými stavebními pracemi, dodávkami nebo službami a jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena je zahrnuta ve sjednané ceně a Zhotovitel se s Objednatelem dohodl na jejich neprovedení.
- 1.1.1.7. **Nedodělkem** nedokončené nebo neprovedené stavební práce, dodávky nebo služby proti rozsahu stanovenému příslušnou dokumentací nebo Smlouvou
- 1.1.1.8. **Objednatelem** osoba označená ve Smlouvě jako Objednatel.
- 1.1.1.9. **Ostatními náklady** jsou náklady spojené s plněním povinností Zhotovitele neuvedené v soupisech stavebních prací, dodávek a služeb jednotlivých stavebních objektů, inženýrských objektů nebo provozních souborů ani v soupisu vedlejších nákladů. Ostatními náklady jsou zejména náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, náklady na geodetické zaměření dokončeného díla, náklady spojené s podmínkami pro publicitu projektu a další náklad vyplývající z obchodních podmínek
- 1.1.1.10. **Položkovým rozpočtem** Zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb v rozsahu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb se specifikací jednotkových cen stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny za stanovené množství měrných jednotek včetně všech součtů a mezisoučtů, které byly soupisem stavebních prací, dodávek a služeb definovány.
- 1.1.1.11. **Provozním souborem** funkčně ucelená část technologické části stavby, tvořená souhrnem technologických strojů a zařízení, která vykonává ucelený technologický proces.
- 1.1.1.12. **Příslušnou dokumentací** se rozumí projektová dokumentace pro provádění stavby nebo jiná dokumentace určující stavbu v technických, ekonomických a architektonických podrobnostech, které jednoznačně vymezují předmět veřejné zakázky, jeho hmotové, materiálové, stavebně-technické, technologické, dispoziční a provozní vlastnosti, vzhled a umožňující sestavit podrobný soupis stavebních prací, dodávek a služeb.
- 1.1.1.13. **Smlouvou** dokument podepsaný oprávněnými zástupci Objednatele a Zhotovitele, v němž jsou obsaženy všechny podstatné náležitosti podle zvláštního právního předpisu, včetně všech jeho příloh, jakož i veškeré jeho změny a dodatky, které budou uzavřeny v souladu s ustanoveními Smlouvy.

- 1.1.1.14. **Smluvní stranou** osoba Objednatele nebo osoba Zhotovitele
- 1.1.1.15. **Soupisem provedených prací** podrobný popis stavebních prací, dodávek a služeb odpovídající soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, který definuje rozsah stavebních prací, dodávek a služeb provedených na stavbě za příslušné časové období (obvykle kalendářní měsíc).
- 1.1.1.16. **Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb** podrobný popis všech stavebních prací, dodávek či služeb nezbytných k úplnému zhotovení stavby, včetně popisu dalších prací, dodávek a služeb nezbytných k plnění požadavků Objednatele s vymezeným rozsahem druhu, kvality a kvantity požadovaných stavebních prací, dodávek a služeb.
- 1.1.1.17. **Termínem zahájení prací** den, v němž dojde k protokolárnímu předání a převzetí Staveniště mezi Objednatelem a Zhotovitelem - datum, stanovené ve sjednaném harmonogramu jako datum, kdy zhotovitel po převzetí staveniště zahájí na tomto staveništi stavební práce.
- 1.1.1.18. **Staveništěm** prostory a plochy určené v příslušné dokumentaci a v pravomocném územním rozhodnutí pro provádění stavby, které Zhotovitel použije pro realizaci stavby a pro umístění zařízení staveniště.
- 1.1.1.19. **Zařízením staveniště** dočasné objekty a zařízení, které po dobu provádění stavby slouží provozním a sociálním účelům účastníků výstavby. Pro tyto účely mohou být využívány též objekty a zařízení, které jsou budovány jako součást stavby nebo jsou již vybudovány a poskytovány k uvedenému využití, pokud se tak smluvní strany dohodnou.
- 1.1.1.20. **Vícepracemi** stavební práce, dodávky nebo služby, které jsou nezbytné pro zhotovení stavby a nejsou zahrnuté v předmětu díla dle Smlouvy a ani jejich cena není zahrnuta ve sjednané ceně a Zhotovitel se s Objednatelem dohodl na jejich provedení.
- 1.1.1.21. **Výkazem výměr** matematický a verbální popis způsobu stanovení množství požadovaných stavebních prací, dodávek a služeb s uvedením postupu výpočtu a s odkazem na konkrétní výkresovou část příslušné dokumentace.
- 1.1.1.22. **Vadou** odchylka v kvalitě, obsahu, rozsahu nebo parametrech předmětu plnění či jeho části, proti podmínkám stanoveným příslušnou dokumentací, Smlouvou nebo technickými normami či obecně závaznými předpisy.
- 1.1.1.23. **Technickým dozorem** osoba zajišťující pro Objednatele odbornou kontrolní činnost při přípravě, zhotovování a dokončení stavby.
- 1.1.1.24. **Termín dokončení** den, ve kterém Zhotovitel doručí písemně Objednateli sdělení, že stavební práce a veškeré další činnosti na díle ukončil a že je dílo připraveno k předání a převzetí.
- 1.1.1.25. **Termín předání a převzetí** den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu protokolu o úspěšném předání a převzetí díla.
- 1.1.1.26. **Poddodavatelem** osoba, která na veřejné zakázce bude fyzicky plnit určité stavební práce nebo služby.
- 1.1.1.27. **Vedlejšími náklady** jsou náklady nezbytné pro zhotovení stavby, společné pro celou stavbu, nezahrnuté v soupisech stavebních prací jednotlivých stavebních objektů, inženýrských objektů, nebo provozních souborů, jejichž předmětem jsou zejména požadavky související s vybudováním, provozem a likvidací zařízení staveniště, ztížené výrobní podmínky související s umístěním stavby, provozními nebo dopravními omezeními, pokud jsou Objednatelem požadovány, případně pokud vyplývají z příslušné dokumentace.
- 1.1.1.28. **Technologickým zařízením** soubor strojních zařízení, zabezpečujících dílčí technologický proces, který může být výrobní (výsledkem procesu je určitý výrobek), pomocný výrobní (výsledek procesu nevchází hmotně do výrobku, např. výroba energií) nebo obslužný výrobní (z hlediska vlastního výrobního procesu nevýrobní, např. doprava, kontrola jakosti). Dále jsou to zařízení zajišťujících speciální nevýrobní procesy (např. zařízení pro zdravotnictví, školství, laboratoře, opravny) a doplňkové procesy (např. rozvod kapalin a plynů, rozvod elektrické energie).
- 1.1.1.29. **Zhotovitelem** osoba označená v záhlaví smlouvy o dílo jako Zhotovitel.

2. VZÁJEMNÝ STYK OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

2.1. Vzájemný styk mezi Objednatelem a Zhotovitelem

- 2.1.1. Písemnosti touto smlouvou předpokládané (např. změny odpovědných osob, návrh na změny smlouvy, odstoupení od smlouvy, různé výzvy k plnění či placení) budou druhé smluvní straně zasílány:
 - 2.1.1.1. písemně a předávány osobně (proti potvrzení), poslány doporučenou poštou nebo kurýrem (proti potvrzení), případně elektronickou poštou,
 - 2.1.1.2. doručeny, zaslány nebo přeneseny na adresu druhé smluvní strany uvedenou ve Smlouvě. Pokud některá ze smluvních stran oznámí změnu své adresy, budou písemnosti od obdržení této změny doručovány na tuto novou adresu,
 - 2.1.1.3. pro vzájemnou komunikaci a sdělení týkající se technických záležitostí stavby lze použít i stavební deník.
- 2.1.2. Vyžaduje-li písemnost po některé ze smluvních stran schválení, potvrzení či souhlas nebo stanovisko, nebude poskytnutí vyžadovaného úkonu bez objektivní příčiny zadržováno nebo zpoždováno.
- 2.1.3. Nebude-li na adrese definované Smlouvou zásilka převzata druhou smluvní stranou nebo nebude-li tato zásilka vyzvednuta v úložní době a držitel poštovní licence zásilku vrátí zpět, bude za úspěšné doručení, se všemi právními důsledky, považován třetí den ode dne prokazatelného odeslání zásilky.
- 2.1.4. Jakékoliv písemnosti nenazvané Dodatek ke Smlouvě, se nepovažují za změnu Smlouvy bez ohledu na jejich obsah.

3. PŘEDMĚT DÍLA

3.1. Rozsah předmětu díla

- 3.1.1. Předmětem díla je zhotovení stavby nebo provedení stavebních prací (dále také předmět plnění či dílo). Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení stavenišť, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.
- 3.1.2. Rozsah předmětu plnění (dále také dílo) je vymezen smlouvou.
- 3.1.3. Součástí zhotovení stavby je i vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a je-li to nezbytné pro vklad do Katastru nemovitostí tak i geodetické zaměření dokončeného díla.
- 3.1.4. Vedle všech definovaných činností patří do zhotovení stavby i následující práce a činnosti:
 - 3.1.4.1. zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné protokolární předání jejich správcům,
 - 3.1.4.2. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - 3.1.4.3. veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
 - 3.1.4.4. ostražba stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - 3.1.4.5. projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
 - 3.1.4.6. zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění,
 - 3.1.4.7. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN nebo předepsaných projektovou dokumentací (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
 - 3.1.4.8. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb., prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,

- 3.1.4.9. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
- 3.1.4.10. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- 3.1.4.11. odvoz (kontejnerová doprava sutí) a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- 3.1.4.12. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.).

3.2. Dokumentace skutečného provedení stavby

- 3.2.1. Dokumentaci skutečného provedení díla vypracuje Zhotovitel jako součást dodávky stavby.
- 3.2.2. Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána Objednateli ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a jednou v digitální podobě ve formátech pdf a dwg.
- 3.2.3. Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad
 - 3.2.3.1. Do projektové dokumentace pro provádění stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
 - 3.2.3.2. Ty části projektové dokumentace pro provádění stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.
 - 3.2.3.3. Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele
 - 3.2.3.4. U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provádění stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatele a její souhlasné stanovisko,
 - 3.2.3.5. Vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby připravené k potvrzení stavebním úřadem ve třech vyhotoveních, která bude ve všech svých částech výrazně označena „dokumentace skutečného provedení“ a bude opatřena razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce Zhotovitele s autorizací. V případě připomínek stavebního úřadu v rámci schvalovacího řízení Zhotovitel doplní, event. přepracuje bezúplatně dotčenou část dokumentace skutečného provedení.

3.3. Geodetické zaměření díla

- 3.3.1. Geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem podle zák. 200/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů a bude předáno objednateli třikrát v grafické a jedenkrát v digitální podobě.
- 3.3.2. Součástí tohoto zaměření jsou:
 - 3.3.2.1. Geodetické zaměření skutečného provedení díla.
 - 3.3.2.2. Geometrický plán pro vklad do katastru nemovitostí.
 - 3.3.2.3. Doklady o vytýčení stavby.

3.4. Předání příslušné dokumentace

- 3.4.1. Objednatel předal Zhotoviteli příslušnou dokumentaci v rámci zadávacího řízení, na jehož základě je sjednána Smlouva. Objednatel specifikuje tuto příslušnou dokumentaci ve Smlouvě a je povinen na požádání Zhotovitele předat Zhotoviteli další 2 vyhotovení této příslušné dokumentace (bez soupisu stavebních prací) nejpozději do 10 dnů ode dne podpisu Smlouvy.
- 3.4.2. Je-li příslušnou dokumentací členěna stavba na stavební objekty, inženýrské objekty nebo provozní soubory, je jejich výčet uveden ve Smlouvě.

4. TERMÍNY A LHŮTY PLNĚNÍ

4.1. Termín zahájení stavebních prací

- 4.1.1. Termínem zahájení stavebních prací se rozumí den, v němž dojde k protokolárnímu předání a převzetí Staveniště mezi Objednatelem a Zhotovitelem.
- 4.1.2. Pokud Zhotovitel stavební práce na díle fyzicky nezahájí ani ve lhůtě do 14 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

4.2. Lhůta pro dokončení stavebních prací

- 4.2.1. Zhotovitel je povinen dokončit veškeré práce či dodávky na díle ve lhůtě stanovené Smlouvou.
- 4.2.2. Lhůta pro dokončení díla je závislá na řádném a včasném splnění součinností Objednatele dohodnutých ve Smlouvě. Po dobu prodloužení Objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není Zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se Lhůta pro dokončení předmětu plnění o dobu shodnou s prodlením Objednatele v plnění jeho součinností. O tomto prodloužení Lhůty pro dokončení předmětu plnění bude uzavřen písemný dodatek ke smlouvě.
- 4.2.3. Prodlení Zhotovitele proti Lhůtě pro dokončení díla delší jak 60 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele.
- 4.2.4. Poslední den Lhůty pro dokončení předmětu plnění je dnem, ve kterém bude Objednatel Zhotovitelem písemně vyzván k předání a převzetí řádně dokončeného díla se nazývá Termín dokončení.

4.3. Harmonogram provádění prací.

- 4.3.1. Zhotovitel je povinen ke Smlouvě přiložit i harmonogram provádění prací včetně předpokládaného finančního plnění po jednotlivých měsících, a to nejpozději do 15 dnů ode dne podpisu Smlouvy. Byly-li tyto dokumenty zpracovány v zadávacím řízení v rámci nabídky Zhotovitele, stávají se součástí Smlouvy.
- 4.3.2. Předmět plnění a jeho jednotlivé součásti budou prováděny v souladu s Harmonogramem, který je přílohou a nedílnou součástí Smlouvy nebo se jí stane po jeho vyhotovení.
- 4.3.3. Zhotovitel je povinen průběžně Harmonogram aktualizovat, nejméně 1x za měsíc, a to podle skutečně provedených prací. Aktualizovaný harmonogram předloží Zhotovitel na požádání Objednateli na kontrolních dnech stavby.

4.4. Podmínky pro změnu sjednaných termínů či lhůt

- 4.4.1. Pokud Zhotovitel zjistí, že pro řádné dokončení díla je nezbytné prodloužit lhůtu pro dokončení předmětu plnění, předloží svůj návrh na změnu Lhůty pro dokončení díla Technickému dozoru objednatel k projednání.
- 4.4.2. Prodloužení Lhůty pro dokončení díla je možné jen v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností, které nemají svůj původ v činnosti Zhotovitele.
- 4.4.3. O případném prodloužení Lhůty pro dokončení díla musí být sjednán písemný dodatek ke smlouvě, jinak je neplatné.
- 4.4.4. Vícepráce či Méněpráce, jejichž celkový finanční objem nepřesáhne 10% z hodnoty ceny sjednané dle Smlouvy, nemají vliv na délku Lhůty pro dokončení díla a předmět plnění bude dokončen ve sjednané Lhůtě pro dokončení díla.
- 4.4.5. Běžné klimatické podmínky odpovídající ročnímu období, v němž se stavební práce provádí, nejsou důvodem k prodloužení Lhůty pro dokončení díla.

5. CENA ZA DÍLO A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY

5.1. Výše sjednané ceny

- 5.1.1. Cena za splnění díla je definována ve Smlouvě.

5.2. Obsah ceny

- 5.2.1. Cena za splnění díla je stanovena podle Zhotovitelem oceněného Položkového rozpočtu, který je zpracován na základě Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr předaného Objednatelům Zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- 5.2.2. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, včetně vedlejších a ostatních nákladů ve smyslu vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 169/2016 Sb. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství, a to až do konce Lhůty pro dokončení stavebních prací.
- 5.2.3. Zhotovitel je povinen se před podpisem Smlouvy o dílo seznámit se všemi okolnostmi a podmínkami svého plnění, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu za dílo. Veškeré náklady Zhotovitele vyplývající z obchodních podmínek a ze Smlouvy jsou ve formě Ostatních nákladů zahrnuté ve sjednané ceně.

5.3. Doklady určující cenu za dílo

- 5.3.1. Cena je stanovena podle Příslušné dokumentace předané Objednatelům Zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který byl součástí předané Příslušné dokumentace.
- 5.3.2. Cena je doložena Položkovými rozpočty a Zhotovitel ručí za to, že tyto Položkové rozpočty jsou v úplném souladu se Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr předloženým Objednatelům. Položkové rozpočty slouží k prokazování skutečně provedených prací (tj. jako podklad pro měsíční fakturaci) a dále pro stanovení ceny případných Víceprací nebo Méněprací.
- 5.3.3. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny za dílo z důvodů chyb nebo nedostatků v Položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.
- 5.3.4. Pokud se v budoucnu ukáže, že i přes kontrolu Objednatel v rámci zadávacího řízení neobsahuje Položkový rozpočet veškeré položky či správné počty měrných jednotek popsané v Soupise stavebních prací, dodávek a služeb, pak platí, že chybějící položky či chybějící množství měrných jednotek je předmětem plnění a součástí sjednané ceny v rámci jiných položek Položkového rozpočtu Zhotovitele.

5.4. Podmínky pro změnu ceny za dílo

- 5.4.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze z objektivních a nepředvídatelných důvodů, a to za níže uvedených podmínek.
 - 5.4.1.1. pokud po podpisu smlouvy a před uplynutím Lhůty pro dokončení předmětu plnění dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změně přenesené daňové povinnosti;
 - 5.4.1.2. pokud se při provádění předmětu plnění díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy a Zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

5.5. Způsob sjednání změny ceny (Změnový list)

- 5.5.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny je Zhotovitel povinen sestavit Změnový list a v něm popsat důvody a okolnosti vedoucí k nutnosti změny sjednané ceny, provést výpočet návrhu změny sjednané ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.
- 5.5.2. Změna sjednané ceny je možná pouze v případě, kdy Objednatel písemně odsouhlasí Změnový list a teprve poté, když proběhnou úkony Objednatel stanovené zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, pro změnu závazků ze smlouvy a bude uzavřen příslušný dodatek smlouvy.
- 5.5.3. Jsou-li k úhradě sjednané ceny použity finanční prostředky poskytnuté Objednateli formou dotací (zejména z finančních prostředků Evropské unie), je nezbytnou podmínkou pro změnu sjednané ceny i souhlas s obsahem Změnového listu od poskytovatele finančních prostředků.

5.6. Vícepráce a Méněpráce a způsob jejich prokazování

- 5.6.1. Vyskytnou-li se při provádění díla Vícepráce nebo Méněpráce, je Zhotovitel povinen vypracovat Změnový list, v němž uvede přesný popis Víceprací a Méněprací včetně jejich odůvodnění a jejich ocenění a tento Změnový list předložit Objednateli k odsouhlasení (dále návrh). Součástí Změnového listu musí být i popis příčin, které vyvolaly potřebu Víceprací nebo Méněprací.
- 5.6.2. Zhotovitel je povinen stanovit cenu Víceprací nebo Méněprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech a pokud Vícepráce v Položkových rozpočtech obsaženy nejsou pak nejvýše podle jednotkových cen cenové soustavy použité zhotovitelem v nabídce na tuto veřejnou zakázku snížené o 20% , definované pro to období, ve kterém byly Vícepráce zjištěny.
- 5.6.3. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Změnového listu nejpozději do 10ti dnů ode dne předložení návrhu Zhotovitelem. To neplatí, je-li k odsouhlasení Změnové listu potřeba souhlasu poskytovatele dotace. V takovém případě je lhůta pro vyjádření Objednatele nejméně 30 dnů.
- 5.6.4. Po splnění všech smluvných podmínek pro změnu sjednané ceny dohodnou obě strany změnu sjednané ceny písemně formou Dodatku ke smlouvě.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

6.1. Zálohy

- 6.1.1. Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohu.

6.2. Postup plateb

- 6.2.1. Cena za dílo bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen „faktur“) vystavených Zhotovitelem 1x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední kalendářní den příslušného měsíce.
- 6.2.2. Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do pátého dne následujícího měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení (nevyjádří-li se ve stanovené lhůtě, má se za to, že se soupisem souhlasí) a po odsouhlasení Objednatelem vystaví Zhotovitel fakturu nejpozději do 15 dne příslušného měsíce. Nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.
- 6.2.3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelům odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu Objednatele.
- 6.2.4. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají Zhotovitel s Objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran. Dále se postupuje tak, jak je popsáno v řešení sporů.
- 6.2.5. Měsíční fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové sjednané ceny. Faktury budou hrazeny v plné výši, dokud v součtu nedosáhnou 90% celkové sjednané ceny.
- 6.2.6. Překročí-li Zhotovitel některou fakturou hodnotu 90% ze sjednané ceny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze část faktury tak, aby úhrada jím provedená dosáhla v celkové výši pouze 90% ze sjednané ceny. Na zbývající část faktury přesahující hodnotu 90% ze sjednané ceny nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení.
- 6.2.7. Částka rovnající se 10% z celkové sjednané bude uhrazena Objednatelem Zhotoviteli po protokolárním předání a převzetí díla bez vad a nedodělků
- 6.2.8. Pokud Objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky nebránící užívání díla, bude částka uhrazena až po odstranění posledního z nich, na základě daňového dokladu vystaveného Zhotovitelem, v němž bude uvedeno, že se jedná o Konečnou fakturu.

6.3. Lhůty splatnosti

- 6.3.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu Zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni odeslání faktury.

6.4. Platby za Vícepráce

- 6.4.1. Pokud se na díle vyskytnou Vícepráce, s jejichž provedením Objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně.
- 6.4.2. Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly Vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

6.5. Náležitosti daňových dokladů (faktur)

- 6.5.1. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH.
- 6.5.2. Jsou-li předmětem plnění práce spadající do režimu přenesené daňové povinnosti, musí být faktura vystavena v souladu s ustanoveními §92a - §92e zákona o DPH. Faktura musí zároveň obsahovat sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat objednatel, tedy že je faktura vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti.
- 6.5.3. Sazba DPH a výše DPH popřípadě povinností spojené s přenesenou daňovou povinností budou uplatněny souladu s platnou legislativou.
- 6.5.4. Jsou-li předmětem plnění práce, na které se nevztahuje přenesená daňová povinnost dle zákona o DPH, Zhotovitel prohlašuje, že:
- 6.5.4.1. nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle smlouvy,
- 6.5.4.2. mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
- 6.5.4.3. nezkrátí daň nebo nevyláká daňovou výhodu.

6.6. Termín splnění povinností zaplatit

- 6.6.1. Peněžitý závazek (dluh) Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet Zhotovitele.

7. SMLUVNÍ POKUTY

7.1. Smluvní pokuta za neplnění dohodnutých termínů či lhůt

- 7.1.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti sjednané Lhůtě pro dokončení díla je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,15% ze sjednané ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 7.1.2. Pokud prodlení Zhotovitele proti Lhůtě pro dokončení díla přesáhne 30 kalendářních dnů, je Zhotovitel povinen zaplatit objednateli ještě další smluvní pokutu ve výši 0,05% ze sjednané ceny díla bez DPH, a to za třicátý první a každý další i započatý den prodlení.

7.2. Smluvní pokuta za neodstranění Vad a Nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla

- 7.2.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od Termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednané lhůtě, a za každý den prodlení.
- 7.2.2. Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu (viz protokol o předání a převzetí) zaplatí Objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.

7.3. Smluvní pokuta za neodstranění reklamovaných Vad

- 7.3.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do patnácti dnů ode dne obdržení reklamace Objednatele k odstraňování reklamované

Vady (případně Vad), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstranění nastoupil později než ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.

7.3.2. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.

7.3.3. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.

7.4. Smluvní pokuta za nevyklizení staveniště

7.4.1. Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště v termínu stanoveném touto smlouvou, příp. v termínu sjednaném dohodou smluvních stran, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

7.5. Úrok z prodlení

7.5.1. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

7.6. Způsob vyúčtování smluvní pokuty

7.6.1. Smluvní pokutu či úrok z prodlení vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení Smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení opravňuje a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty či úroku z prodlení.

7.6.2. Strana povinná se musí k vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení vyjádřit nejpozději do deseti dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.

7.6.3. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním smluvní pokuty či úroku z prodlení je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení neuznává.

7.7. Lhůta splatnosti smluvních pokut

7.7.1. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované smluvní pokuty či úrok z prodlení nejpozději do 14 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.

7.8. Ostatní náležitosti vztahující se k smluvním pokutám

7.8.1. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti Zhotovitele, na niž se smluvní pokuta vztahuje.

8. STAVENIŠTĚ

8.1. Předání a převzetí Staveniště

8.1.1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli Staveniště (nebo jeho ucelenou část) prostě práv třetí osoby nejpozději do deseti dnů po dni oboustranného podpisu smlouvy o dílo, pokud se strany písemně ve Smlouvě nedohodnou jinak. Splnění termínu předání Staveniště je podstatnou náležitostí Smlouvy, na niž je závislé splnění Lhůty pro dokončení předmětu plnění.

8.1.2. O předání a převzetí Staveniště vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání Staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.

8.2. Stávající podzemní inženýrské sítě

8.2.1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli veškeré dostupné podklady o trasách stávajících známých inženýrských sítí na Staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla včetně případných zákresů.

8.2.2. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí Staveniště s rozmístěním a trasou stávajících známých inženýrských sítí na Staveništi a přilehlých pozemcích dotčených

prováděním díla a zabezpečit vytýčení všech ostatních inženýrských sítí a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.

- 8.2.3. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků těchto sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Zhotovitel neodpovídá za škody na stávajících inženýrských sítích, které nebyly vyznačeny v podkladech Objednatele.

8.3. Publicita stavby na Staveništi

- 8.3.1. Pokud se na úhradě díla podílí veřejné prostředky, zejména pak finanční prostředky ze zdrojů Evropské unie je Zhotoviteli povinen v prostorách Staveniště vybudovat a umístit prvky publicity podle podmínek stanovených poskytovatelem dotace, které Objednatel předá Zhotoviteli.
- 8.3.2. Zhotovitel je povinen prvky publicity umístit v prostorách Staveniště bezprostředně po Termínu zahájení stavebních prací, nejpozději však do 2 dnů ode dne předání a převzetí Staveniště.
- 8.3.3. Prvkem publicity se rozumí velkoplošný informační panel (billboard, o rozměru stanoveném podmínkami poskytovatele dotace), na němž budou uvedeny i povinné údaje podle podmínek poskytovatele finančních prostředků (dotace).
- 8.3.4. Na velkoplošném informačním panelu musí být uveden rovněž název stavby. Povinné údaje a název stavby budou zabírat nejméně 25 % plochy panelu. Velkoplošný informační panel musí být zachován po celou dobu průběhu provádění stavby. Grafická podoba velkoplošného informačního panelu bude v předstihu schválena Objednatелеm.
- 8.3.5. Podmínky publicity stavby stanoví Smlouva. Pokud Smlouva prvky publicity nevymezuje, nestávají se předmětem plnění Zhotovitele.

8.4. Vybudování a provoz zařízení staveniště

- 8.4.1. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 8.4.2. Zařízení staveniště vybuduje v rozsahu nezbytném Zhotovitel.
- 8.4.3. Jako součást zařízení staveniště zajistí Zhotovitel i rozvod potřebných médií na Staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená Objednatелеm.
- 8.4.4. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit.
- 8.4.5. Energie spotřebované provozem zařízení staveniště hradí Objednateli Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.
- 8.4.6. Zhotovitel je povinen v rámci objektů zařízení staveniště poskytnout osobám vykonávajícím funkci Technického dozoru odpovídající provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při kontrole provádění předmětu plnění. Není-li Smlouvou či příslušnou dokumentací stanoveno něco jiného, pak se za odpovídající provozní prostory a zařízení považuje samostatná kancelář vybavená běžným skříňovým nábytkem, stoly a židlemi a s umyvadlem a dostatečným osvětlením a vytápěním.
- 8.4.7. Zhotovitel je povinen umožnit osobám vykonávajícím funkci Technického dozoru používání sociálních zařízení, které Zhotovitel vybudoval v rámci zařízení staveniště.

8.5. Užívání staveniště

- 8.5.1. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním předmětu plnění a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
- 8.5.2. Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze Staveniště zajišťuje Zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení Staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí.
- 8.5.3. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na staveništi umístit.
- 8.5.4. Zhotovitel je povinen udržovat na Staveništi pořádek.

- 8.5.5. Zhotovitel zajistí střežení Staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení.
- 8.5.6. Zhotovitel není oprávněn, pokud se strany nedohodnou jinak, využívat Staveniště k ubytování nebo nocování osob.
- 8.5.7. Zhotovitel je povinen průběžně ze Staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo Staveniště.
- 8.5.8. Zhotovitel je povinen zabezpečit na Staveništi identifikační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě (zejména název stavby, termíny provedení a předpokládané náklady stavby) a údajů o Zhotoviteli, Objednateli a osobách vykonávajících funkci Technického a Autorského dozoru. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat v aktuálním stavu. Jiné reklamy či identifikační tabule (např. poddodavatelů) lze na Staveništi umístit pouze se souhlasem Objednatele.
- 8.5.9. Za provoz na Staveništi odpovídá Zhotovitel.

8.6. Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací

- 8.6.1. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám, objízdným trasám nebo překopům veřejných ploch či komunikací zajišťuje Zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.
- 8.6.2. Jestliže v souvislosti s provozem Staveniště nebo prováděním předmětu plnění bude třeba umístit nebo přemístit dočasné či trvalé dopravní značení podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce Zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži Zhotovitele.
- 8.6.3. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na Staveniště a stejně tak i výstup a výjezd z něj.

8.7. Podmínky bezpečnosti a hygieny a ochrany životního prostředí na Staveništi

- 8.7.1. Zhotovitel je povinen zajistit na Staveništi veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a požární ochranu Staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 8.7.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit Staveniště hasicími prostředky.
- 8.7.3. Zhotovitel je povinen vypracovat pro Staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na Staveništi umístit.
- 8.7.4. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na Staveniště a stejně tak i výstup a výjezd. Za provoz na Staveništi odpovídá Zhotovitel.

8.8. Vykližení staveniště

- 8.8.1. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit Staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne Termínu předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků ve smyslu protokolu o předání a převzetí díla).
- 8.8.2. Nevyklidí-li Zhotovitel Staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení Staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel. Nárok Objednatele na sjednanou smluvní pokutu tím není dotčen.

9. STAVEBNÍ DENÍK

9.1. Povinnost vést stavební deník

- 9.1.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník.
- 9.1.2. Stavební deník musí být v pracovní dny od 7.00 do 17.00 hod. přístupný oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do Stavebního deníku zapisovat.
- 9.1.3. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originál stavebního deníku je Zhotovitel povinen předat Objednateli po dokončení díla.
- 9.1.4. První kopii obdrží osoba vykonávající funkci Technického dozoru objednatel a druhou kopii obdrží Zhotovitel.

- 9.1.5. Povinnost vést Stavební deník končí nabytím právní moci kolaudačního souhlasu. V případě výskytu kolaudačních vad nebo jiných podmínek kolaudačního souhlasu končí povinnost vést stavební deník až dnem jejich úplného odstranění nebo splnění.
- 9.1.6. Povinnost archivovat Stavební deník po dobu nejméně 10 let ode dne nabytí právní moci kolaudačního souhlasu má Objednatel.
- 9.1.7. Do Stavebního deníku je Zhotovitel povinen zapisovat veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje podle přílohy č. 9 k vyhlášce 499/2006 Sb.
- 9.1.8. Všechny listy Stavebního deníku musí být očíslovány.
- 9.1.9. Ve Stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- 9.1.10. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí Stavebního deníku.

9.2. Způsob vedení a zápisu do Stavebního deníku

- 9.2.1. Zápisy do Stavebního deníku provádí Zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny Zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.
- 9.2.2. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru je povinen se vyjadřovat k zápisům ve Stavebním deníku učiněným Zhotovitelem nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 9.2.3. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem, který učinil do Stavebního deníku Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci Autorského dozoru nebo funkci Koordinátora BOZP, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do pěti pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
- 9.2.4. V případě, že všechny zúčastněné osoby jsou vlastníky elektronického podpisu, lze stavební deník vést elektronickou formou.

9.3. Závaznost ujednání ve stavebním deníku

- 9.3.1. Zápisy ve Stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě.

10. KONTROLA A KONTROLNÍ DNY

10.1. Kontrola provádění prací

- 10.1.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla sám nebo prostřednictvím Technického dozoru. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

10.2. Kontrolní dny

- 10.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Objednatel Kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly. Objednatel je povinen oznámit konání Kontrolního dne písemně a nejméně pět dnů před jeho konáním, pokud se na termínu Kontrolního dne nedohodly zúčastněné strany na předchozím jednání.
- 10.2.2. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci Objednatele včetně osob vykonávajících funkci Technického dozoru a případně i Autorského dozoru, Koordinátora BOZP a zástupci Zhotovitele.
- 10.2.3. Obsahem Kontrolního dne je zejména zpráva Zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci Technického a Autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
- 10.2.4. Vedením Kontrolních dnů je pověřen Objednatel.

- 10.2.5. Objednatel pořizuje z Kontrolního dne zápis o jednání, který předá nejpozději do tří pracovních dnů ode dne konání Kontrolního dne všem zúčastněným.
- 10.2.6. Zhotovitel je povinen zapsat datum konání Kontrolního dne a jeho závěry do Stavebního deníku.

10.3. Četnost kontrolních dnů

- 10.3.1. Kontrolní den se uskuteční nejméně 1x v kalendářním měsíci
- 10.3.2. Objednatel má právo stanovit i vyšší četnost Kontrolních dnů, pokud to vyžadují okolnosti stavby, zejména prodlení v plnění Zhotovitele, technologické návaznosti v provádění apod. Pokud Objednatel rozhodne o častějším konání Kontrolních dnů, je Zhotovitel povinen na tuto četnost přistoupit.

10.4. Kontrola zakrytých prací a konstrukcí

- 10.4.1. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele ke kontrole a prověření prací či konstrukcí, které budou dalším postupem stavebních prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nejméně pět dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty (postačí zápis ve Stavebním deníku).
- 10.4.2. Pokud se Objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je Zhotovitel oprávněn předmětné práce nebo konstrukce zakrýt. Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.

10.5. Kontrola čerpání veřejných prostředků

- 10.5.1. Zhotovitel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly v souladu s § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole.
- 10.5.2. Jsou-li pro úhradu díla použity finanční prostředky Evropské unie je Zhotovitel povinen uchovávat veškeré doklady související s realizací díla a jeho financováním (způsobem dle zákona 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění) po dobu nejméně 10 let ode dne poslední platby za provedené práce, zároveň však alespoň do doby uplynutí tří let od ukončení financujícího programu dle čl. 88 a následujících Nařízení Rady (ES) 1083/2006, o obecných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu a Fondu soudržnosti v případě dokumentů a dokladů vztahujících se k prováděnému dílu, přičemž běh lhůty se začne počítat od 1. ledna následujícího kalendářního roku poté, kdy byla provedena poslední platba za provedené práce. Pokud pro vybrané dokumenty a doklady stanoví předpisy České republiky lhůtu delší než 10 let, bude postupováno podle platných národních předpisů.
- 10.5.3. Zhotovitel se zavazuje, že bude spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, a umožní poskytovateli dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj, Ministerstvu financí, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, příslušnému Finančnímu úřadu a dalším kontrolním orgánům přístup do objektů a na pozemky dotčené stavbou a její realizací a provést kontrolu dokladů souvisejících se stavbou včetně dokladů souvisejících s příslušným zadávacím řízením.

11. TECHNICKÝ DOZOR OBJEDNATELE

11.1. Technický dozor

- 11.1.1. Objednatel je oprávněn pro kontrolu díla ustanovit odpovědnou osobu, které jeho jménem jedná a vydává pokyny směřující k řádnému a včasnému dokončení díla.
- 11.1.2. Osoba, kterou takto Objednatel ustanoví, se nazývá Technický dozor.
- 11.1.3. Identifikace osoby, která vykonává Technický dozor je uvedena ve Smlouvě nebo v zápise ve Stavebním deníku.

11.2. Oprávnění Technického dozoru

- 11.2.1. Technický dozor jedná jménem Objednatele a jeho rozhodnutí či pokyny vůči Zhotoviteli či jiným účastníkům výstavby se chápou tak, jako by je učinil Objednatel.

- 11.2.2. Technický dozor není oprávněn schvalovat změnu Smlouvy ani jejích částí. Pokud mají rozhodnutí Technického dozoru vliv na termíny plnění či sjednanou cenu nebo jsou dle mínění Zhotovitele nevhodné, je Zhotovitel o těchto skutečnostech povinen neprodleně informovat Objednatele.
- 11.2.3. Technický dozor kontroluje zejména věcnou, časovou, finanční a kvalitativní stránku provádění stavby a zúčastňuje se jako zástupce Objednatele všech kontrol na prováděném díle.
- 11.2.4. Technický dozor je oprávněn nařídít zastavení prací, pokud se podle jeho názoru neprovádí dílo v souladu se Smlouvou nebo obchodními podmínkami, popřípadě hrozí-li Objednateli z provádění nebezpečí škody, či nejsou-li plněny jakékoliv kvalitativní parametry stavby.

12. KOORDINÁTOR BEZPEČNOSTI PRÁCE

12.1. Koordinátor bezpečnosti práce

- 12.1.1. Objednatel je oprávněn pro kontrolu bezpečnosti práce při provádění stavebních prací a při výkonu souvisejících činností díla ustanovit odpovědnou osobu, které jeho jménem jedná a vydává pokyny směřující k dodržování bezpečnosti práce.
- 12.1.2. Osoba, kterou takto Objednatel ustanoví, se nazývá Koordinátor bezpečnosti práce.
- 12.1.3. Identifikace osoby, která je pro výkon funkce Koordinátora bezpečnosti práce ustanovena, je uvedena ve Smlouvě nebo v zápise ve Stavebním deníku.

12.2. Oprávnění Koordinátora bezpečnosti práce

- 12.2.1. Koordinátor bezpečnosti práce jedná jménem Objednatele a jeho rozhodnutí či pokyny vůči Zhotoviteli či jiným účastníkům výstavby se chápou tak, jako by je učinil Objednatel.
- 12.2.2. Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn provádět kontrolu stavebních prací a případných dalších činností Zhotovitele či jeho Poddodavatelů z hlediska provádění v souladu s předpisy týkajícími se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dále kontrolovat, zda Zhotovitel či jeho Poddodavatelů dodržují veškeré právní předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 12.2.3. Koordinátor bezpečnosti práce má právo upozornit Zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na Staveništi a vyžadovat zjednání nápravy;
- 12.2.4. Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn stanovit přiměřená opatření k nápravě a vyžadovat jejich splnění,
- 12.2.5. Koordinátor bezpečnosti práce není oprávněn schvalovat změnu Smlouvy ani jejích částí. Pokud mají rozhodnutí Koordinátora bezpečnosti práce vliv na termíny plnění či sjednanou cenu nebo jsou dle mínění Zhotovitele nevhodné, je Zhotovitel o těchto skutečnostech povinen neprodleně informovat Objednatele.
- 12.2.6. Koordinátor bezpečnosti práce se zúčastňuje jako zástupce Objednatele všech kontrol na prováděném díle.
- 12.2.7. Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn nařídít zastavení prací, pokud je podle jeho názoru jejich prováděním ohrožena bezpečnost a ochrana zdraví při práci, popřípadě hrozí-li z provádění prací nebezpečí úrazu.
- 12.2.8. Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn provádět další činnosti, pokud mu je stanoví právní předpis.

12.3. Povinnosti Zhotovitele ve vztahu ke Koordinátorovi bezpečnosti práce

- 12.3.1. Zhotovitel je povinen se před zahájením stavebních prací seznámit s plánem bezpečnosti práce,
- 12.3.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na Staveništi informovat koordinátora o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil,
- 12.3.3. Zhotovitel je povinen poskytovat Koordinátorovi bezpečnosti práce součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do přípravy a provádění stavby, zejména mu včas předávat informace a podklady potřebné pro zhotovení plánu bezpečnosti a jeho změny.
- 12.3.4. Zhotovitel je povinen vzít v úvahu podněty a pokyny Koordinátora bezpečnosti práce.

13. PROVÁDĚNÍ DÍLA A BEZPEČNOST PRÁCE

13.1. Pokyny Objednatele

- 13.1.1. Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele, Technického dozoru a případně koordinátora BOZP, týkající se realizace předmětu plnění a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.
- 13.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 13.1.3. Zhotovitel, jako odborně způsobilá osoba je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a bez zbytečného odkladu upozornit Objednatele na případné zjištěné vady a nedostatky a předat mu jejich soupis včetně návrhu na jejich odstranění a včetně případných návrhů dopadů na lhůty a termíny či sjednanou cenu.

13.2. Použité materiály a výrobky

- 13.2.1. Věci, které jsou potřebné k provedení díla je povinen opatřit Zhotovitel, pokud ve Smlouvě není výslovně uvedeno, že některé věci opatří Objednatel.
- 13.2.2. Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 13.2.3. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v Termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých ke zhotovení stavby.

13.3. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

- 13.3.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění předmětu plnění dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně zhotovované stavby, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 13.3.2. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.
- 13.3.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých Poddodavatelů.
- 13.3.4. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na Staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 13.3.5. Jsou-li při provádění díla vykonávány práce, při nichž může dojít k poškození zdraví, je Zhotovitel povinen umístit na vhodných místech bezpečnostní značky a značení a zavést signály, které poskytují informace nebo instrukce týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a seznámit s nimi své zaměstnance a své Poddodavatele.
- 13.3.6. Jestliže se při provádění stavby vyskytují na Staveništi nebo v místě provádění stavebních prací rizikové faktory, je Zhotovitel povinen pravidelně, a dále bez zbytečného odkladu vždy, pokud dojde ke změně podmínek práce, měřením zjišťovat a kontrolovat jejich hodnoty a zabezpečit, aby byly vyloučeny nebo alespoň omezeny na nejmenší rozumně dosažitelnou míru. Při zjišťování, hodnocení a přijímání opatření k dodržení nejvyšších přípustných hodnot je Zhotovitel povinen postupovat podle příslušného právního předpisu. Rizikovými faktory jsou zejména faktory fyzikální (například hluk, vibrace), chemické (například karcinogeny), biologické činitele (například viry, bakterie, plísňe), prach, fyzická zátěž, psychická a zraková zátěž a nepříznivé mikroklimatické podmínky (například extrémní chlad, teplo a vlhkost). Nelze-

li výskyt biologických činitelů a překročení nejvyšších přípustných hodnot rizikových faktorů vyloučit, je Zhotovitel povinen omezovat jejich působení technickými, technologickými a jinými opatřeními, kterými jsou zejména úprava pracovních podmínek, doba výkonu práce, zřízení kontrolovaných pásem, používání vhodných osobních ochranných pracovních prostředků nebo poskytování ochranných nápojů.

- 13.3.7. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na Staveništi.
- 13.3.8. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor Staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. podchody pod lešením).
- 13.3.9. Zhotovitel je povinen pravidelně kontrolovat stav sousedících objektů a ploch a pravidelně dokumentovat jejich stav, zda nejsou dotčeny vlivem zhotovování stavby.
- 13.3.10. Zhotovitel odpovídá za to, že všichni jeho zaměstnanci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce a že jsou zdravotně způsobilí k práci na díle.
- 13.3.11. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost.

13.4. Dodržování zásad ochrany životního prostředí

- 13.4.1. Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke Staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
- 13.4.2. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.

13.5. Dodržování podmínek rozhodnutí dotčených orgánů a organizací

- 13.5.1. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního rozhodnutí a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.

13.6. Kvalifikace pracovníků zhotovitele

- 13.6.1. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho Poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele povinen doložit.

13.7. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

- 13.7.1. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
- 13.7.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 13.7.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

13.8. Archeologické nálezy

- 13.8.1. Jestliže Zhotovitel při provádění prací narazí na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně Objednatele a všechny dotčené orgány státní správy či jiné dotčené organizace. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez odkladu poté, co od Zhotovitele takovouto informaci obdržel.

14. PODDODAVATELÉ

14.1. Podmínky, za kterých je možné pověřit realizaci díla jinou osobu

- 14.1.1. Pověřit prováděním části předmětu plnění Poddodavatele je Zhotovitel oprávněn pouze v případech, kdy takové Poddodavatele definoval ve své nabídce v rámci zadávacího řízení. V ostatních případech je Zhotovitel oprávněn pověřit provedením části předmětu plnění Poddodavatele jen se souhlasem Objednatele.
- 14.1.2. Zhotovitel odpovídá za činnost svých Poddodavatelů tak, jako by dílo prováděl sám.
- 14.1.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli ze Smlouvy o dílo, a to přiměřeně k povaze a rozsahu jejich poddodávky.
- 14.1.4. Požádá-li o to Objednatel, je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli údaje o všech svých Poddodavatelích, kteří se provádění předmětu plnění podílejí nebo podíleli.

14.2. Změna Poddodavatele

- 14.2.1. Změna Poddodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je možná pouze po předchozím schválení ze strany Objednatele, a to za předpokladu, že nový Poddodavatel prokáže před uzavřením smlouvy mezi Zhotovitelem a Poddodavatelem kvalifikaci v rozsahu minimálně shodném s rozsahem, kterým kvalifikaci prokazoval původní Poddodavatel.
- 14.2.2. Objednatel schválení nového Poddodavatele při splnění všech smluvených podmínek bez závažného důvodu neodepře.
- 14.2.3. Objednatel má právo odmítnout plnění části předmětu plnění Poddodavatelem v případech, kdy Zhotovitelem uvažovaný Poddodavatel prokazatelně v minulosti poskytl Objednateli vadné plnění.

14.3. Věcné omezení prací prováděných poddodavatelsky

- 14.3.1. Objednatel má právo ve Smlouvě stanovit, že některé druhy prací nebo dodávek nesmí být prováděny Poddodavatelem, pokud si takové právo vyhradil v zadávacích podmínkách, na jejichž základě Zhotovitel podal svoji nabídku.
- 14.3.2. Pokud Objednatel tohoto svého práva využije, je Zhotovitel povinen provádět takto stanovené práce nebo dodávky prostřednictvím osob, které jsou vůči němu v pracovněprávním vztahu.

15. KONTROLY, ZKOUŠKY A REVIZE

15.1. Kontrolní a zkušební plán stavby

- 15.1.1. Zhotovitel je povinen před zahájením prací předložit Objednateli kontrolní a zkušební plán zpracovaný na podmínky prováděného díla.
- 15.1.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebního plánu a v případě odchylky postupu Zhotovitele od tohoto dokumentu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností Zhotovitele proti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací.
- 15.1.3. Veškeré zkoušky a kontroly musí vykazovat kladný výsledek, jinak se má za to, že dílo není prováděno v souladu se Smlouvou.

15.2. Individuální vyzkoušení

- 15.2.1. Individuálním vyzkoušením se rozumí provedení vyzkoušení jednotlivých elementů (např. ventilátory, klapky, spínače apod.) v rozsahu nutném k prověření úplnosti a správnosti montáže. Jestliže podle smlouvy má být řádné provedení díla prokázáno provedením dohodnutých zkoušek, považuje se provedení díla za dokončené teprve, když tyto zkoušky byly úspěšně provedeny.
- 15.2.2. Zhotovitel je povinen k individuálnímu vyzkoušení každého elementu přizvat Objednatele, který má právo se kteréhokoliv individuálního vyzkoušení zúčastnit.
- 15.2.3. Součástí individuálního vyzkoušení je rovněž předání návodu k údržbě a obsluze zkoušeného elementu v českém jazyce a vyžaduje-li to povaha elementu, tak i zaškolení obsluhy.

- 15.2.4. Náklady individuálního vyzkoušení hradí Zhotovitel a jsou součástí sjednané ceny.
15.2.5. O datu provedení a výsledku individuálního vyzkoušení provede zhotovitel zápis ve Stavebním deníku.

15.3. Komplexní vyzkoušení

- 15.3.1. Je-li předmětem plnění dle Smlouvy i dodávka skupiny strojů či zařízení, které plní samy o sobě nebo ve spojení s jinými určitou technologickou funkci, je povinností Zhotovitele provést po montáži všech takto vzájemně souvisejících strojů nebo zařízení jejich komplexní vyzkoušení, kterým bude prokázáno, že dodané stroje či zařízení společně bezvadně fungují, vykazuje vlastnosti definované projektovou dokumentací a plní jako celek předepsanou funkci nebo účel.
- 15.3.2. Komplexní vyzkoušení musí proběhnout po dobu nejméně 72 hodin.
- 15.3.3. Před zahájením komplexního vyzkoušení je Zhotovitel povinen vypracovat protokol, který projedná s Objednatelům a v němž budou definována kritéria pro posuzování úspěšnosti komplexního vyzkoušení.
- 15.3.4. Zhotovitel je povinen ke komplexnímu vyzkoušení strojů a zařízení přizvat Objednatel. O výsledku komplexního vyzkoušení pořizuje Zhotovitel protokol, který předá Objednateli v rámci předání a převzetí díla.
- 15.3.5. Objednatel je povinen obstarat na svůj náklad suroviny, provozní materiály, energie a jiné prostředky podle povahy technologického zařízení potřebné ke komplexnímu vyzkoušení a popřípadě též pro přípravu k němu. Kvalifikované pracovníky, jejichž přítomnost je nutná při zkušebním provozu zajišťuje Zhotovitel, Objednatel má právo přizvat ke Zkušebnímu provozu i vlastní odborné pracovníky.
- 15.3.6. Náklady komplexního vyzkoušení hradí s výjimkou surovin, provozních materiálů, energií a mezd pracovníků Objednatel. Zhotovitel. Případná produkce získaná komplexním vyzkoušením náleží Objednateli.
- 15.3.7. Součástí komplexního vyzkoušení je rovněž předání návodu k údržbě a obsluze zkoušeného strojů a zařízení v českém jazyce a vyžaduje-li to povaha stroje nebo zařízení, tak i zaškolení obsluhy.
- 15.3.8. Komplexní vyzkoušení se považuje za úspěšné, pokud po celou dobu zkoušení nebyla shledána žádná vada. V opačném případě komplexní zkoušení pokračuje až do doby dosažení bezvadného stavu.
- 15.3.9. Kladný výsledek komplexního vyzkoušení je podstatnou podmínkou zahájení zkušebního provozu.
- 15.3.10. Zhotovitel hradí veškeré náklady komplexního vyzkoušení tehdy, pokud nebylo úspěšné z příčin na jeho straně.

16. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

16.1. Organizace předání díla

- 16.1.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 15 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 16.1.2. Na prvním jednání obě strany dohodnou organizační záležitosti předávacího a přejímacího řízení.
- 16.1.3. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.
- 16.1.4. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci Technického a případně i Autorského dozoru.
- 16.1.5. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla).
- 16.1.6. Zhotovitel je povinen k předání a převzetí díla přizvat na požádání Objednatel i své Poddodavatele.

16.2. Protokol o předání a převzetí díla

- 16.2.1. O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Objednatel zápis (protokol).
- 16.2.2. Povinným obsahem protokolu jsou:
- 16.2.2.1. údaje o Zhotoviteli a Objednateli
- 16.2.2.2. popis díla, které je předmětem předání a převzetí

- 16.2.2.3. dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště
- 16.2.2.4. termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta
- 16.2.2.5. prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá
- 16.2.3. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí Vady nebo Nedodělky, musí protokol obsahovat i:
 - 16.2.3.1. soupis zjištěných Vad a Nedodělek
 - 16.2.3.2. dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
 - 16.2.3.3. dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění Vad nebo Nedodělek
- 16.2.4. V případě, že Objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

16.3. Vady a nedodělky

- 16.3.1. Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje drobné Vady a Nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla.
- 16.3.2. V Protokolu o předání a převzetí uvede Objednatel soupis těchto Vad a Nedodělek včetně způsobu a termínu jejich odstranění.
- 16.3.3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění Vad a Nedodělek, pak platí, že Vady a Nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla.
- 16.3.4. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit Vady nebo Nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za Vady a Nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu Zhotovitel.

16.4. Doklady nezbytné k předání a převzetí díla

- 16.4.1. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení zejména tyto doklady:
 - 16.4.1.1. tři vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a jedno vyhotovení v digitální podobě ve formátech pdf a dwg;
 - 16.4.1.2. zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů;
 - 16.4.1.3. zápisy a výsledky předepsaných měření (např., radon, CO apod.);
 - 16.4.1.4. zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, komíny apod.);
 - 16.4.1.5. zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací
 - 16.4.1.6. seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce
 - 16.4.1.7. stavební deník (případně deníky) a deník(y) víceprací
 - 16.4.1.8. geometrický plán skutečného zaměření díla v požadovaném rozsahu a počtu vyhotovení
- 16.4.2. Nedoloží-li Zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.
- 16.4.3. Objednatel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení zejména tyto doklady:
 - 16.4.3.1. územní rozhodnutí;
 - 16.4.3.2. stavební povolení včetně dokladu o jeho nabytí právní moci a včetně všech případných změn a doplňků

Tyto doklady slouží při předání a převzetí díla ke kontrole, zda byly splněny podmínky v nich obsažené.
- 16.4.4. Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

16.5. Publicita dokončené stavby

- 16.5.1. Pokud se na úhradě díla podílí veřejné prostředky, zejména pak finanční prostředky ze zdrojů Evropské unie je Zhotoviteli povinen po dokončení vybudovat a umístit prvky

- publicity podle podmínek stanovených poskytovatelem dotace, které Objednatel předá Zhotoviteli.
- 16.5.2. Zhotovitel je povinen umístit v prostorách stavby na viditelném místě stálou informační tabuli nejpozději v den předání a převzetí díla
 - 16.5.3. Stálá informační tabule (trvalá pamětní deska) musí mít rozměr dle podmínek poskytovatele dotace. Pamětní deska musí být z leštěného kamene a musí obsahovat všechny údaje podle podmínek stanovených poskytovatelem dotace, které Objednatel předá Zhotoviteli.
 - 16.5.4. Na pamětní desce musí být uveden název stavby. Povinné informace musí zabírat nejméně 25 % plochy pamětní desky. Vše musí být provedeno v čitelné a viditelné formě tak, aby nebyl narušen charakter stavby.
 - 16.5.5. Konečnou podobu pamětní desky musí zhotovitel v předstihu nejméně 15 dní před Termínem předání a převzetí předložit Objednateli k odsouhlasení.
 - 16.5.6. Pamětní deska musí být umístěna na místech přístupných široké veřejnosti (např. v blízkosti příjezdové komunikace, na vstupu do budovy apod.). Konkrétní umístění a konkrétní obsah pamětní desky projedná Zhotovitel s Objednatелеm.
 - 16.5.7. Podmínky publicity dokončené stavby stanoví Smlouva. Pokud Smlouva prvky publicity nevymezuje, nestávají se předmětem plnění Zhotovitele.

16.6. Kolaudace

- 16.6.1. Zhotovitel je povinen se zúčastnit kolaudačního řízení, pokud jej přizve stavební úřad. V případě, že se Zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované kolaudační řízení.
- 16.6.2. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli pro účely kolaudačního řízení nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádnou kolaudaci stavby
- 16.6.3. Objednatel je povinen zaslat bez zbytečného odkladu Zhotoviteli kopii kolaudačního souhlasu pokud jsou v něm stanoveny povinnosti Zhotovitele.
- 16.6.4. Zhotovitel je povinen splnit svoje povinnosti vyplývající z kolaudačního souhlasu ve lhůtě tam stanovené a nebyla-li lhůta stanovena tak nejpozději do třiceti dnů ode dne doručení kopie kolaudačního souhlasu.

17. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

17.1. Odpovědnost za vady díla

- 17.1.1. Zhotovitel odpovídá za Vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za Vady díla zjištěné v záruční době.
- 17.1.2. Zhotovitel neodpovídá za Vady díla, jestliže tyto Vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatелеm v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu Objednatелеm, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
- 17.1.3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatелеm nebo vyšší mocí.
- 17.1.4. Zhotovitel odpovídá za kvalitu provedených prací či dodávek jak vlastními pracovníky, tak i za kvalitu prací prováděných jeho Poddodavateli.

17.2. Délka záruční lhůty

- 17.2.1. Záruční lhůta je pro celé dílo sjednána v délce 60 měsíců.
- 17.2.2. Záruční doba počíná běžet dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pokud v tomto protokolu Objednatel neodmítl dílo převzít.
- 17.2.3. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro Vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.
- 17.2.4. Po dobu opravy těch částí díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatеле Zhotovitelem opravovány, neběží záruční lhůta. Záruční lhůta v těchto případech běží pak dále ode dne následujícího po řádném dokončení reklamační opravy.

17.3. Výjimky ze záruky

- 17.3.1. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.

17.4. Způsob uplatnění reklamace

- 17.4.1. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu Zhotovitele uvedenou ve Smlouvě. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.
- 17.4.2. Právo Objednatele vyplývající ze záruky zaniká, pokud Objednatel neoznámí vady díla
- 17.4.2.1. bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí,
 - 17.4.2.2. bez zbytečného odkladu poté, kdy je měl zjistit při vynaložení odborné péče při prohlídce při předání a převzetí díla,
 - 17.4.2.3. bez zbytečného odkladu poté, kdy mohly být zjištěny později při vynaložení odborné péče nejpozději však do konce záruční doby.
- 17.4.3. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná Objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

17.5. Podmínky odstranění reklamovaných vad

- 17.5.1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 15 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to zda Zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Nestanoví-li Zhotovitel uvedený termín, pak platí lhůta 15 dnů ode dne obdržení reklamace. Současně Zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vadu(y) odstraní.
- 17.5.2. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 15ti dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 17.5.3. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 20ti dnů po obdržení reklamace Objednatele je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.
- 17.5.4. Prokáže-li se ve sporných případech, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla Objednatel apod., je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady.
- 17.5.5. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod po obdržení reklamace (oznámení).
- 17.5.6. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady

17.6. Lhůty pro odstranění reklamovaných vad

- 17.6.1. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne doručení reklamace Zhotoviteli.
- 17.6.2. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 5 dnů ode dne doručení reklamace Zhotoviteli.

- 17.6.3. O odstranění reklamované vady sepíše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

18. VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

18.1. Vlastnictví díla

- 18.1.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel.

18.2. Nebezpečí škody na díle

- 18.2.1. Nebezpečí škody nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem.

19. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ ZHOTOVITELE

19.1. Zajištění závazků Zhotovitele po dobu realizace díla

- 19.1.1. Pokud Smlouva stanoví, že Zhotovitel předá Objednateli bankovní záruku za řádné provedení předmětu plnění § 2029 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, bude její výše sjednána ve Smlouvě.
- 19.1.2. Bankovní záruka poskytnutá Zhotovitelem musí být platná po dobu provádění díla až do předání díla bez vad a nedodělků resp. v případě převzetí díla s vadami a nedodělků, které nebrání užívání díla, až do doby odstranění všech vad a nedodělků.
- 19.1.3. Z bankovní záruky poskytnuté Zhotovitelem musí vyplývat právo Objednatele čerpat finanční prostředky v případě, že během provádění díla nesplní Zhotovitel své povinnosti vyplývající ze smlouvy nebo v případě, kdy Objednateli vznikne ze smlouvy nárok na smluvní pokutu. Výstavce není oprávněn vymínit si v záruční listině právo uplatnění námitek vůči věřiteli. Pokud tomu tak není, neodpovídá bankovní záruka podmínkám Smlouvy.
- 19.1.4. Bankovní záruku předloží Zhotovitel Objednateli v originále listiny nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne podpisu Smlouvy. Pokud Zhotovitel sjednaný originál záruční listiny Objednateli ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě nepředloží, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši odpovídající polovině částky, na níž měla být vystavena záruční listina. Zhotovitel je povinen sjednanou a Objednatelem vymáhanou smluvní pokutu uhradit.
- 19.1.5. V žádném okamžiku v průběhu provádění díla až do doby jeho úplného předání nesmí nastat situace, že by Objednatel nedisponoval platnou bankovní zárukou. Pokud Zhotovitel podmínku dle předchozí věty nedodrží, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši odpovídající polovině částky, na níž měla být vystavena záruční listina. Zhotovitel je povinen sjednanou a Objednatelem vymáhanou smluvní pokutu uhradit.
- 19.1.6. Bankovní záruka za řádné provedení díla bude Zhotoviteli vrácena (uvolněna) do 30 dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

19.2. Zajištění závazků zhotovitele po dobu záruční lhůty

- 19.2.1. Pokud Smlouva stanoví, že Zhotovitel předá Objednateli bankovní záruku § 2029 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, za řádné plnění záručních podmínek, bude její výše sjednána ve Smlouvě.
- 19.2.2. Bankovní záruka poskytnutá Zhotovitelem musí být platná po celou dobu sjednané záruční lhůty.
- 19.2.3. Z bankovní záruky poskytnuté Zhotovitelem musí vyplývat právo Objednatele čerpat finanční prostředky v případě, že během sjednané záruční lhůty Zhotovitel neodstraní případné reklamované vady zjištěné Objednatelem nebo v případě, kdy Objednateli vznikne neplněním záručních podmínek či jiných smluvních povinností Zhotovitelem nárok na smluvní pokutu. Výstavce není oprávněn vymínit si v záruční listině právo uplatnění námitek vůči věřiteli. Pokud tomu tak není, neodpovídá bankovní záruka podmínkám Smlouvy.
- 19.2.4. Bankovní záruku předloží Zhotovitel Objednateli v originále listiny nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne oboustranného podpisu Protokolu o předání a převzetí díla.

Pokud Zhotovitel sjednaný originál záruční listiny Objednateli ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě nepředloží, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši odpovídající polovině částky, na níž měla být vystavena záruční listina. Zhotovitel je povinen sjednanou a Objednatelům vymáhanou smluvní pokutu uhradit.

- 19.2.5. Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek bude Zhotoviteli vrácena (uvolněna) do 30 dnů ode dne uplynutí záruční lhůty.

20. POJIŠTĚNÍ DÍLA

20.1. Pojištění Zhotovitele

- 20.1.1. Zhotovitel je povinen být po celou dobu plnění pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků Zhotovitele, a to do výše stanovené ve Smlouvě.
- 20.1.2. Pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti musí pokrývat škody na věcech (vzniklé poškozením, zničením nebo pohřešování) a na zdraví (úrazem nebo nemocí):
- 20.1.2.1. způsobené provozní činností Zhotovitele,
 - 20.1.2.2. způsobené vadným výrobkem,
 - 20.1.2.3. vzniklé v souvislosti s poskytovanými pracemi, dodávkami a službami,
 - 20.1.2.4. vzniklé v souvislosti s vlastnictvím nemovitostí,
 - 20.1.2.5. vzniklé na věcech zaměstnanců.
- 20.1.3. Výše pojistné hodnoty je definována Smlouvou. Pokud Smlouva výši pojistné hodnoty nedefinuje má se na mysli minimální hodnota odpovídající 20% nové ceny, tedy hodnoty díla po jeho úplném dokončení.

20.2. Pojištění díla

- 20.2.1. Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojistit dílo proti škodám, které mohou vzniknout v průběhu zhotovování stavby:
- 20.2.1.1. požárem, výbuchem, přímým úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, jeho části nebo jeho nákladu,
 - 20.2.1.2. záplavou, povodní, vichřicí, krupobitím, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin, sesouváním nebo zřícením sněhových lavin, tíhou sněhu nebo námrazy,
 - 20.2.1.3. pádem pojištěné věci, nárazem,
 - 20.2.1.4. pádem stromů, stožárů a jiných předmětů,
 - 20.2.1.5. vodou vytékající z vodovodních zařízení,
 - 20.2.1.6. neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, úmyslným poškozením, nešikovností, nepozorností a nedbalostí,
 - 20.2.1.7. krádeží.
- 20.2.2. Výše pojistné hodnoty je definována Smlouvou. Pokud Smlouva výši pojistné hodnoty nedefinuje, má se na mysli jeho nová cena, tedy hodnota díla po jeho úplném dokončení.

20.3. Pojištění zaměstnanců

- 20.3.1. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.

20.4. Pojištění Poddodavatelů

- 20.4.1. Zhotovitel je povinen zabezpečit před zahájením poddodavatelských prací, aby shodné povinnosti související s pojištěním splnili i jeho Poddodavatelé v rozsahu odpovídajícím charakteru a rozsahu jejich poddodávky.

20.5. Doklady o pojištění

- 20.5.1. Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž Zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné.

- 20.5.2. Doklad o pojištění je Zhotovitel povinen na požádání předložit Objednateli. Nepředložení kteréhokoliv dokladu o pojištění nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne výzvy Objednatele, opravňuje Objednatele k odstoupení od Smlouvy.

20.6. Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události

- 20.6.1. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli Zhotovitel.
20.6.2. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech
20.6.3. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

21. VYŠŠÍ MOC

21.1. Definice vyšší moci

- 21.1.1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na Zhotoviteli ani na Objednateli a které ani Zhotovitel ani Objednatel nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

21.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

- 21.2.1. Pokud se provádění předmětu plnění za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

22. ZMĚNA SMLOUVY

22.1. Forma změny Smlouvy

- 22.1.1. Jakákoliv změna Smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
22.1.2. Změny Smlouvy se sjednávají jako Dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla dodatku Smlouvy.
22.1.3. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu Smlouvy formou písemného Dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do 15 dnů ode dne následujícího po doručení návrhu Dodatku ke smlouvě.

22.2. Převod práv a povinností ze smlouvy

- 22.2.1. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem Objednatele.
22.2.2. Vzhledem k tomu, že tyto obchodní podmínky se vztahují ke stavbám či stavebním pracím, které byly či jsou předmětem veřejné zakázky ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, není Objednatel oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu, s výjimkou vyhrazených případů podle § 100 citovaného zákona.

23. Odstoupení od Smlouvy

23.1. Důvody opravňující k odstoupení od Smlouvy

- 23.1.1. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění Smlouvy je tato smluvní strana povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k popisu Smlouvy.

23.2. Způsob odstoupení od Smlouvy

- 23.2.1. Je-li důvodem k odstoupení od Smlouvy neplnění smluvních povinností jednou ze smluvních stran, je druhá strana, která hodlá od Smlouvy odstoupit povinna poskytnout druhé straně přiměřenou lhůtu k nápravě. Teprve poté, co smluvní povinnost nebyla splněna ni v této dodatečně poskytnuté lhůtě je možné od Smlouvy odstoupit.

- 23.2.2. Chce-li některá ze stran od Smlouvy odstoupit na základě ujednání ze Smlouvy vyplývajících je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 23.2.3. Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé smluvní strany nebo popírá-li jeho existenci je povinna to písemně oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

23.3. Den účinnosti odstoupení

- 23.3.1. Odstoupení od smlouvy nastává dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé straně, pokud druhá strana nepopře ve stanovené lhůtě důvod odstoupení. V opačném případě je dnem účinnosti odstoupení od smlouvy den, na kterém se strany dohodnou nebo den který vyplyne z rozhodnutí příslušného orgánu.

23.4. Důsledky odstoupení od Smlouvy

- 23.4.1. Odstoupí-li některá ze stran od Smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- 23.4.1.1. Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla
- 23.4.1.2. Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, popřípadě poskytnutých záloh a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“
- 23.4.1.3. Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak
- 23.4.1.4. Zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“
- 23.4.1.5. po dílčím předání provedených prací sjednají obě strany písemné zrušení Smlouvy
- 23.4.1.6. Strana, která důvodně odstoupení od Smlouvy zapříčinila je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od Smlouvy, ušlý zisk a navíc jednorázovou smluvní pokutu ve výši 1% z uzavřené ceny díla bez DPH.

24. ŘEŠENÍ SPORŮ

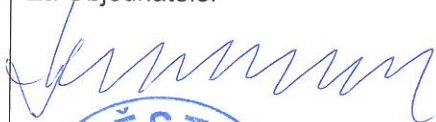
24.1. Příslušnost soudu

- 24.1.1. Jakýkoliv spor vzniklý ze Smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí je soud určený podle sídla Objednatele.

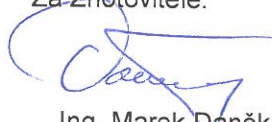
24.2. Volba práva

- 24.2.1. Právní vztahy, včetně otázek platnosti a následků neplatnosti se řídí českým právem.
- 24.2.2. Ve věcech Smlouvou ani Obchodními podmínkami výslovně neupravených se bude smluvní vztah řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a předpisy souvisejícími.

V Mikulově, dne 16. 5. 2017
Za Objednatele:



Ve Vyškově dne 15. 5. 2017
Za Zhotovitele:



Ing. Marek Daněk
jednatel



Ing. Miloš Kotlán
jednatel



IČO: 241 40 520
DIČ: CZ24140520

STAEG Stavby, spol. s r.o.
Průmyslová 738/Bf
682 01 Vyškov-Předměstí
CZECH REPUBLIC
tel: +420 517 343 417
fax: +420 517 334 304
www.staegstavby.cz

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: 0093 Stavební úpravy domu Zámecká 49/7 Mikulov

Zadavatel **Město Mikulov**
 Náměstí 158/1
69201 Mikulov-Mikulov

IČO: 00283347
DIČ: CZ00283347

IČO:
DIČ:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			2 069 115,68
PSV			2 557 553,69
MON			0,00
Vedlejší náklady			366 438,77
Ostatní náklady			6 500,00
Celkem			4 999 608,14

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	4 834 899,56 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	164 708,58 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH

4999608,14 CZK

STAEG  STAEG Stavby, spol. s r.o.
Průmyslová 728/BF
682 01 Vyškov-Fteč-tř.
ČESKÁ REPUBLIKA
tel: +420 517 343 417
fax +420 517 358 304
www.staegstavby.cz

dne

15.05.2017

Za zhotovitele

MĚSTO MIKULOV
odbor rozvoje
a živnostenského podnikání
Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
001	Mikulov, Úpravy domu Zámecká 49/7	4 834 900	164 709		4 999 608	100
001	Vlastní objekt	4 834 900	0		4 834 900	97
002	Stavební úpravy dvůr	0	164 709		164 709	3
Celkem za stavbu		4 834 900	164 709	0	4 999 608	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			112 962,24	2
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			342 456,97	7
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			374 668,99	7
4	Vodorovné konstrukce	HSV			32 995,40	1
5	Komunikace	HSV			45 169,11	1
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			248 193,87	5
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			189 163,36	4
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			19 002,28	0
64	Výplně otvorů	HSV			104 965,61	2
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			5 577,60	0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			80 562,09	2
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			37 453,00	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			108 688,34	2
97	Prorážení otvorů	HSV			64 380,20	1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			70 866,40	1
711	Izolace proti vodě	PSV			42 349,85	1
713	Izolace tepelné	PSV			136 981,25	3
720	Zdravotechnická instalace	PSV			337 779,86	7
730	Ústřední vytápění	PSV			396 278,00	8
762	Konstrukce tesařské	PSV			360 912,97	7
764	Konstrukce klempířské	PSV			94 762,91	2

766	Konstrukce truhlářské	PSV			716 449,09	14
767	Konstrukce zámečnické	PSV			42 650,68	1
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			94 470,16	2
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			228 984,75	5
781	Obklady keramické	PSV			74 010,84	1
784	Malby	PSV			31 923,33	1
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			232 010,22	5
M21	Elektromontáže	VN			348 938,77	7
VN	Vedlejší náklady	VN			17 500,00	0
ON	Ostatní náklady	ON			6 500,00	0
Cena celkem					4 999 608,14	100

Položkový soupis prací a dodávek

S: 0093	Stavební úpravy domu Zámecká 49/7 Mikulov
O: 001	Mikulov, Úpravy domu Zámecká 49/7
R: 001	Vlastní objekt

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 1 Zemní práce									
1	139711101R00	Vykopávka v uzavřených prostorách v hornině 1-4 s naložením výkopku na dopravní prostředek m.č. 101 : 1,40*0,60*1,00+2,90*0,60*1,00 snížení podlah : m.č. 101-112 : (12,71+3,36+9,09+19,27+7,13+9,37+17,94+4,74+3,49+0,09+4,29)*0,40	m3	39,17200	1 240,50	48 592,87	800-1	RTS 17/I	RTS 17/I
						77 433,25			
2	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	39,17200	198,50	7 775,64	800-1	RTS 17/I	RTS 17/I
po suchu, bez ohledu na druh dopravního prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí,									
3	162201203R00	Vodorovné přemístění výkopku nošením z horniny 1 až 4, kolečkem, na vzdálenost do 10 m	m3	39,17200	153,80	6 024,65	800-1	RTS 17/I	RTS 17/I
bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku,									
4	167101101R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání výkopku do 100 m3, z horniny 1 až 4	m3	39,17200	154,80	6 063,83	800-1	RTS 17/I	RTS 17/I
5	171201101R00	Uložení sypaniny do násypů nezhuťnutých	m3	39,17200	20,75	812,82	800-1	RTS 17/I	RTS 17/I
Uložení sypaniny do násypů nebo na skládku s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovňáním.									
6	171201201T00	Poplatek za skládku	m3	39,17200	208,40	8 163,44		Vlastní	Indiv
Položka neobsahuje náklady na získání skládek ani na poplatky za skládku.									
Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání									
7	212715114T00	Odvětrávací plastový systém IGLU v.12 cm, s beton. deskou tl. 5 cm a vyplněním stojek beton	m2	86,98000	793,90	69 053,42		Vlastní	Kalkul
						334 890,73			
m.č. 101 - 109 : 7,70+19,85+7,13+7,47+1,08+8,69+22,35+2,46+10,25									
8	229942113R00	Trubkové mikropiloty z oc.11 523, hladké D 115 mm	m	15,00000	3 518,00	52 770,00		RTS 17/I	RTS 17/I
Včetně vyčištění vrtu, dodání a výrobu cementové zálivky, sestavení mikropiloty, veškeré úpravy po injektování.									
						15			
9	229942123R00	Trubkové mikropiloty z oc.11 523, manžet D 115 mm	m	24,00000	4 193,00	100 632,00		RTS 17/I	RTS 17/I
Včetně vyčištění vrtu, dodání a výrobu cementové zálivky, sestavení mikropiloty, veškeré úpravy po injektování.									
						24			

Položkový soupis prací a dodávek

S: 0093	Stavební úpravy domu Zámecká 49/7 Mikulov
O: 001	Mikulov, Úpravy domu Zámecká 49/7
R: 001	Vlastní objekt

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
10	229946113R00	Hlavy mikropilot tlakových D do 115 mm	kus	6,00000	3 205,50	19 233,00		RTS 17/I	RTS 16/I
11	262203372R00	Vrty pro injekt. povrch. do 156 mm, 4 st., 25 m, hor. 2	m	39,00000	1 501,50	58 558,50		RTS 17/I	RTS 16/I
MP 1 - MP 6 : 6,50*6									
12	273362021R00	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí ze svařovaných sítí rovných nebo s náběhy nebo hříbových nebo upnutých do žeber včetně výztuže těchto žeber, prověřená podlaha : 86,98*0,05*0,085	t	0,36967	2 505,00	926,02	801-1	RTS 17/I	RTS 17/I
13	274313621R00	Beton základových pasů prostý třídy C 20/25 m.č. 101 : 1,40*0,60*1,00+2,90*0,60*1,00	m3	2,58000	2 183,00	5 632,14	801-1	RTS 17/I	RTS 17/I
14	274351215R00	Bednění stěn základových pasů zařízení svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené, stěn základových pasů ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr, 1,40*2*0,40+2,90*2*0,40	m2	3,44000	418,00	1 437,92	801-1	RTS 17/I	RTS 17/I
15	274351216R00	Bednění stěn základových pasů odstranění svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené, stěn základových pasů ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr, Včetně očištění, vyčištění a uložení bednicího materiálu.	m2	3,44000	84,70	291,37	801-1	RTS 17/I	RTS 17/I
16	281611111R00	Hmoty pro injekt. nízkot., cement portlandský B-30 3,14*0,075*0,075*6,50*6	t	0,68884	2 699,00	1 859,18		RTS 17/I	RTS 16/I
17	281601111R00	Injektování vrtu nízkotl. vzestupné tlak do 0,6 MPa 2,50*0,15*6	h	2,25000	895,10	2 013,98		RTS 17/I	RTS 17/I
18	282602113R00	Injektáž mikropilot/kotev s 2obturátor, do 4,5 MPa 4,00*0,20*6	h	4,80000	4 684,00	22 483,20		RTS 17/I	RTS 16/I
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce									
19	310236241R00	Zasadilka otvorů o ploše přes 0,0225 m2 do 0,09 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými o tloušťce zdi do 300 mm z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, ZTI, ÚT, ELEKTRO : 15,00+18,00+20,00	kus	53,00000	163,70	8 676,10	801-4	RTS 17/I	RTS 17/I
						355 215,17			

53

Položkový soupis prací a dodávek

S: 0093	Stavební úpravy domu Zámecká 49/7 Mikulov
O: 001	Mikulov, Úpravy domu Zámecká 49/7
R: 001	Vlastní objekt

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
20	310239211R00	Zazdívka otvorů o ploše přes 1 m2 do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými pro jakoukoliv maltu vápenocementovou	m3	2,31200	3 101,30	7 170,21	801-4	RTS 17/I	RTS 17/I
z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,									
m.č. 201 : 0,90*2,10*0,30				0,567					
m.č. 204 : 1,00*2,10*0,30+0,90*2,10*0,20+1,10*0,20*2,10+0,55*0,20*2,50				1,745					
21	311231117R00	Zdivo nosné z cihel a tvarovek pálených pod omítku z cihel plných, 290x140x65 mm, P 15, na maltu MC 10	m3	16,39300	3 722,00	61 014,75	801-1	RTS 17/I	RTS 17/I
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1,90 m a pro zatížení do 1,5 kPa.									
m.č. 101 : 2,84*0,25*10,70				7,597					
m.č. 105 : 1,60*0,30*10,70				5,136					
rozdělení dvorů : 6,10*0,30*2,00				3,66					
22	317121101R00	Osazení překladu světlost otvoru do 105 cm	kus	7,00000	148,90	1 042,30		RTS 17/I	RTS 17/I
1. n.p. : 2,00				2					
2. n.p. : 2,00+1,00+2,00				5					
23	317121102R00	Osazení překladu světlost otvoru do 180 cm	kus	2,00000	187,00	374,00		RTS 17/I	RTS 17/I
24	317234410R00	Vyzdívka mezi nosníky cementovou jakýmkoliv cihlami pálenými na jakoukoliv maltu,	m3	1,07088	3 692,00	3 953,69	801-4	RTS 17/I	RTS 17/I
m.č. 101 : 1,50*0,53*0,25+1,50*0,30*0,10				0,24375					
m.č. 104 : 1,50*0,60*0,25+1,40*0,20*0,25+1,43*0,25*0,45				0,45588					
m.č. 207 : 4,50*0,33*0,25				0,37125					
25	317944311RT3	Dodání a osazení válcovaných nosníků do připravených otvorů profil I 120 bez zazdění hlav, nařezání nosníků na potřebný rozměr,	t	0,23543	25 088,00	5 906,47	801-4	RTS 17/I	RTS 17/I
I č. 12 : (1,50*4+1,42*4+1,40*2+1,43*4)*0,0111*1,05				0,23543					
26	317944313R00	Dodání a osazení válcovaných nosníků do připravených otvorů výšky přes 140 do 220 mm bez zazdění hlav, nařezání nosníků na potřebný rozměr,	t	0,10586	6 987,50	739,70	801-4	RTS 17/I	RTS 17/I
m.č. 203, 207 pod příčku :				0,10586					
IPE 16 : (3,50+3,20)*0,0158									

Položkový soupis prací a dodávek

S: 0093	Stavební úpravy domu Zámecká 49/7 Mikulov
O: 001	Mikulov, Úpravy domu Zámecká 49/7
R: 001	Vlastní objekt

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
27	317944313RT4	Dodání a osazení válcovaných nosníků do připravených otvorů profil I 180 bez zazdění hlav, nařezání nosníků na potřebný rozměr, 1. n.p., l. č. 18 : 5,00*0,0219*1,05 2. n.p. l. 18 : 2,425*0,0219*1,05	t	0,17074	24 483,00	4 180,23	801-4	RTS 17/I	RTS 17/I
28	317944313RT5	Dodání a osazení válcovaných nosníků do připravených otvorů profil I 200 bez zazdění hlav, nařezání nosníků na potřebný rozměr, 2. n.p. l. č. 20 : 4,45*2*0,0262	t	0,23318	25 118,00	5 857,02	801-4	RTS 17/I	RTS 17/I
29	342248109R00	Příčky z tvárníc pálených Příčky z tvárníc pálených tloušťky 80 mm, z děrovaných příčkových, P 10, na maltu MVC 5 jednoduché nebo příčky zděné do svislé dřevěné, cihelné, betonové nebo ocelové konstrukce na jakoukoliv maltu vápenocementovou (MVC) nebo cementovou (MC), m.č. 208 : 2,05*2,80	m2	5,74000	470,90	2 702,97	801-1	RTS 17/I	RTS 17/I
30	342248112R00	Příčky z tvárníc pálených Příčky z tvárníc pálených tloušťky 115 mm, z děrovaných příčkových, P 10, na maltu MVC 5 jednoduché nebo příčky zděné do svislé dřevěné, cihelné, betonové nebo ocelové konstrukce na jakoukoliv maltu vápenocementovou (MVC) nebo cementovou (MC), m.č. 105 : 2,84*2,80-0,94*2,30 m.č. 106 : 4,60*2,80-0,80*2,00 m.č. 108 : 2,25*2,80-0,70*2,00 m.č. 207 : 2,80*2,80-0,80*2,00	m2	28,21000	556,70	15 704,51	801-1	RTS 17/I	RTS 17/I
31	342266111RT7	Předstěny opláštěné sádrokartonovými deskami obklad stěn sádrokartonem na ocelovou konstrukci z profilu CW 50 tloušťka desky 12, 5 mm, impregnovaná, tloušťka izolace 100 mm m.č. 301,302 : (3,875+1,515)*2,50	m2	13,47500	550,80	7 422,03	801-1	RTS 17/I	RTS 17/I
32	342264051RT3	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, impregnovaná m.č. 101,102,106 : 7,70+19,65+8,69 m.č. 204, : 6,14 m.č. 301, 302 : 14,74+5,98	m2	72,85000	452,50	32 964,63	801-1	RTS 17/I	RTS 17/I

Položkový soupis prací a dodávek

S: 0093	Stavební úpravy domu Zámecká 49/7 Mikulov	
O: 001	Mikulov, Úpravy domu Zámecká 49/7	
R: 001	Vlastní objekt	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
m.č. 303 : 3,98*2,50				9,95					
33	34226121VX1	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 2x oplášť. tl.250 mm, desky standard tl. 12,5 mm, izol. minerál tl. 20 cm	m2	96,67800	1 412,20	136 528,67		Vlastní	Indiv
m.č. 301 : (3,68*2+3,90)*3,70-0,80*2,00-0,70*2,00				38,662					
m.č. 302 : (1,54+3,68)*3,70				19,314					
m.č. 303 : (3,98*2+2,50)*3,70				38,702					
34	34226401xxx	Podhled sádrokartonový, dřevěná konstr., na trámy, desky standard 2x tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	101,25000	545,80	55 262,25		Vlastní	Indiv
m.č. 201-206 : 31,41+7,30+10,05+6,14+11,84+34,51				101,25					
35	13383430R	tyč ocelová profilová válcovaná za tepla 11375 (S 235JR); průřez IPE; výška 160 mm	t	0,11115	16 662,00	1 851,98	SPCM	RTS 17/I	RTS 17/I
(3,50+3,20)*0,0158*1,05				0,11115					
36	593211000R	překlad nosný železobetonový; RZP; plný; l = 119,0 cm; š = 7,0 cm; h = 24,0 cm	kus	1,00000	221,80	221,80	SPCM	RTS 17/I	RTS 17/I
37	59321114.AR	překlad nosný železobetonový; RZP; vylehčený dutinou; l = 119,0 cm; š = 11,5 cm; h = 24,0 cm	kus	4,04000	325,40	1 314,62	SPCM	RTS 17/I	RTS 17/I
38	59321140R	překlad nosný železobetonový; RZP; plný; l = 119,0 cm; š = 24,0 cm; h = 19,0 cm	kus	2,02000	529,90	1 070,40	SPCM	RTS 17/I	RTS 17/I
39	59321141R	překlad nosný železobetonový; RZP; plný; l = 149,0 cm; š = 24,0 cm; h = 19,0 cm	kus	2,02000	622,20	1 256,84	SPCM	RTS 17/I	RTS 17/I
Díl: 4									
40	411236231R00	Zazdíčka otvorů do 0,09 m2 v klenbách cihlami tloušťky přes 300 do 450 mm	kus	26,00000	387,50	10 075,00	801-4	RTS 17/I	RTS 17/I
včetně bednění a odbednění, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1,5 kPa,									
prostup ÚT : 10,00									
elektro : 10,00									
ZTI : 6,00									
41	430321314R00	Beton schodišťových konstrukcí (stupňů, schodnic, ramen, podest s nosníky) železový třídy C 20/25	m3	1,75000	3 473,40	6 078,45	801-1	RTS 17/I	RTS 17/I
vyrovnání pod schody m.č. 107 : 2,00*(0,10+0,90)/2*1,75									
42	43431116R00	Stupně dusané z betonu třídy C 25/30	m	20,55000	283,30	5 821,82	801-1	RTS 17/I	RTS 17/I
na terén nebo na desku z betonu prostého nebo prokládaného kamenem, bez potěru, se zaházením povrchu, úprava stávajících schodů :									

Položkový soupis prací a dodávek

S: 0093	Stavební úpravy domu Zámecká 49/7 Mikulov
O: 001	Mikulov, Úpravy domu Zámecká 49/7
R: 001	Vlastní objekt

P.č.	Číslo položky	Název položky	m.j.	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
43	434351141R00	Bednění stupňů betonovaných na podstupňové desce nebo na terénu přímočarých zřízení	m2	9,72650	1 053,90	10 250,76	801-1	RTS 17/I	RTS 17/I
		m.č. 107 : 1,70*4+1,25*11		20,55					
44	434351142R00	Bednění stupňů betonovaných na podstupňové desce nebo na terénu přímočarých odstranění	m2	9,72650	79,10	769,37	801-1	RTS 17/I	RTS 17/I
		m.č. 107 : 1,70*(0,26+0,22)*4+1,25*(0,29+0,18)*11		9,7265					
Díl: 61	45	611422133R00	Omítky vnitřní stropů vápenné, vápenocementové klenb nebo skofepin štukové s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,	m2	50,74000	387,00	19 636,38	801-1	RTS 17/I
		1. n.p. :							
		m.č. 103 - 105, 107 - 109 : 7,13+7,47+1,08+22,35+2,46+10,25		50,74					
46	612421637R00	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové	m2	485,00600	287,80	139 584,73	801-1	RTS 17/I	RTS 17/I
		1. n. p. :							
		m.č. 101 : (2,84+2,325)*2*1,15-0,90+0,50*2-0,95*0,50		11,5045					
		m.č. 102 : (4,10+4,70)*2*1,15-1,00*1,30*2-0,90*0,50-0,80*0,50-0,70*0,50		16,44					
		m.č. 103 : (2,85+2,50)*2*1,15-0,70*0,50*2-1,15*1,25+(0,80+2,10*2)*0,40		12,1675					
		m.č. 104 : (2,26+2,50)*2*1,15-0,80*0,50-0,60*0,50-0,90*0,50+(0,70+2,00*2)*0,40		11,678					
		m.č. 105 : (2,90+1,925)*2*3,00+2,00*2,65-0,60*0,50		33,95					
		m.č. 106 : (1,89+4,60)*2*1,15-1,00*1,30-0,80*0,50		13,227					
		m.č. 107 : (1,885+4,60)*2*1,15+(2,675+2,25)*2*1,15+(3,00+4,00)*2*1,15		42,343					
		-1,00*1,30-0,80*0,50-0,90*0,50+0,70*0,50*2-0,90*0,50		-1,9					
		m.č. 108 : (1,2+2,25)*2*1,15-0,70*0,50		7,585					
		m.č. 109 : (3,85+3,30)*2*1,15-0,70*0,50-0,60*0,60*2		15,375					
		Mezisoučet		162,37					
		2. n.p. :							
		m.č. 201 : (7,808+4,80)*2*2,60+2,87*2,60*2-1,00*1,20*4-0,80*2,00		74,0856					
		m.č. 202 : (2,40+3,00)*2*2,60-0,80*2,0*2-0,70*2,00-1,03*1,12		22,3264					

Položkový soupis prací a dodávek

S: 0093	Stavební úpravy domu Zámecká 49/7 Mikulov
O: 001	Mikulov, Úpravy domu Zámecká 49/7
R: 001	Vlastní objekt

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		m.č. 203 : (3,35+3,00)*2*2,60-0,80*2,00-1,0*1,20		30,22					
		m.č. 204 : (1,66+3,00)*2*2,60-0,70*2,00-0,60*0,60		22,472					
		m.č. 205 : (4,50+4,685)*2*2,60-0,60*2,00*2-0,80*2,00		43,762					
		m.č. 206 : (2,80+4,10)*2*2,60-1,00*1,20*2-0,80*2,00-4,00*2,40		22,28					
		m.č. 207 : (4,10+2,80)*2*2,60-1,00*1,20*0,80*2,00		33,96					
		m.č. 207 : (2,80+4,685)*2*2,60-0,80*2,00-1,00*1,20		36,122					
		m.č. 208 : (2,96+2,05)*2*2,60-0,60*2,00-1,03*1,20-0,60*0,58		23,268					
		m.č. 209 : (0,90+2,05)*2*2,60-0,60*2,00		14,14					
		Mezisoučet		322,636					
47	612433322RT8	Omitka vnitřní sanační pro vysoké zasolení, dvouvrstvá, tloušťky 25 mm,	m2	170,12000	523,00	88 972,76	801-4	RTS 17/I	RTS 17/I
		1. n. p. :							
		m.č. 101 : (2,84+2,325)*2*1,50-0,90*1,50*2-0,95*1,50		11,37					
		m.č. 102 : (4,10+4,70)*2*1,50-0,90*1,50-0,80*1,50-0,70*1,50		22,8					
		m.č. 103 : (2,85+2,50)*2*1,50-0,70*2*1,50*2		11,85					
		m.č. 104 : (2,26+2,50)*2*1,50-0,80*1,50-0,60*1,50-0,90*1,50+(0,70+2,00*2)*0,40		12,71					
		m.č. 105 : (2,90+1,925)*2*1,50-3,00+2,00*1,50-0,60*1,50		13,575					
		m.č. 106 : (1,89+4,60)*2*1,50-0,80*1,50		18,27					
		m.č. 107 : (1,885+4,60)*2*1,50+(2,675+2,25)*2*1,50+(3,00+4,00)*2*1,50		55,23					
		-0,80*1,50-0,90*1,50*0,70*1,50*2-0,90*1,50		-5,385					
		m.č. 108 : (1,2+2,25)*2*1,50-0,70*1,50		9,3					
		m.č. 109 : (3,85+3,30)*2*1,50-0,70*1,50		20,4					
		Díl: 62							
48	622421144R00	Úpravy povrchů vnější	m2	193,61890	347,30	67 243,84	801-1	RTS 17/I	RTS 17/I
		Omitky vnější stěn vápenné nebo vápenocementové štukové, složitost 3							
		uliční : 16,26*5,40-1,00*1,30*6-1,50*2,00		77,004					
		dvorní : 8,40*5,48+6,80*(5,48-0,55)+3,00*5,48-1,53*(2,55*(5,48-0,55))*2		119,5835					
		odpočty otvorů : -1,03*1,16*2-0,60*0,60*2-0,90*2,00-1,03*1,15-0,60*0,60*2-1,03*1,20*2		-9,2861					
		štit : 9,70*5,48+9,70*(10,30-5,48)-1,15*1,25-1,00*1,20*2		96,0725					
		181 439,86							

Položkový soupis prací a dodávek

S: 0093	Stavební úpravy domu Zámecká 49/7 Mikulov
O: 001	Mikulov, Úpravy domu Zámecká 49/7
R: 001	Vlastní objekt

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
odpočet sanačních : -89,755									
49	622434202RT1	Omítkový sanační systém pro vnější zdivo sanační postřik, izolační omítka tl. 15 mm, , uliční : 16,26*1,50-1,00*0,75*6-1,50*1,50 dvorní : 8,40*5,48+6,80*1,50+3,00*1,50-1,53+(2,55*(1,50))*2 odpočty otvorů : -1,03*1,16*2-0,60*0,60*2-0,90*2,00-1,03*1,15-0,60*0,60*2-1,03*1,20*2 štit : 9,70*1,50	m2	89,75590	595,40	53 440,66	801-4	RTS 17/I	RTS 17/I
50	622471317RS8	Nátěry a nástřiky vnějších stěn a pilířů základním a krycím nátěrem (nebo přestříkem povrchu) hmota silikátová, složitost 1 + 2, uliční : 16,26*5,40-1,00*1,30*6-1,50*2,00 dvorní : 8,40*5,48+6,80*(5,48-0,55)+3,00*5,48-1,53+(2,55*(5,48-0,55))*2 odpočty otvorů : -1,03*1,16*2-0,60*0,60*2-0,90*2,00-1,03*1,15-0,60*0,60*2-1,03*1,20*2 štit : 9,70*5,48+9,70*(10,30-5,48)-1,15*1,25-1,00*1,20*2	m2	283,37390	214,40	60 755,36	801-1	RTS 17/I	RTS 17/I
77,004 119,5835 -9,2861 96,0725									
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce									
51	631312621R00	Mazanina z betonu prostého tl. přes 50 do 80 mm třídy C 20/25 (z kameniva) hlazená dřevěným hladítkem Včetně vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění. provětraná podlaha : 86,98*0,05	m3	4,34900	2 831,30	12 313,32	801-1	RTS 17/I	RTS 17/I
19 002,28									
52	631571003R00	Násyp pod podlahy z kameniva z kameniva ze šterkopisku 0-32 pro zpevnění podkladu pod mazaniny a dlažby, popř. na plochých střechách, vodorovný nebo ve spádu, s udusáním a urovnáním povrchu, provětraná podlaha : 86,98*0,05	m3	4,34900	951,20	4 136,77	801-1	RTS 17/I	RTS 17/I
4,349									
53	632451023R00	Vyrovnávací potěr z cementové malty v pásu o průměrné (sířední) tloušťce od 30 do 40 mm na zdivu jako podklad např. pod izolaci, na parapetech z prefabrikovaných dílců, pod oplechování apod., vodorovný nebo ve spádu do 15°, hlazený dřevěným hladítkem, 1. n.p. : 1,00*0,50*6+1,25*0,50+0,60*0,50*2 2. n.p. : 1,00*0,50*9+1,03*0,50*2+0,62*0,50+0,60*0,50 3. n.p. : 1,00*0,50*1	m2	10,86500	234,90	2 552,19	801-1	RTS 17/I	RTS 17/I
4,225 6,14 0,5									

Položkový soupis prací a dodávek

S: 0093	Stavební úpravy domu Zámecká 49/7 Mikulov
O: 001	Mikulov, Úpravy domu Zámecká 49/7
R: 001	Vlastní objekt

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 64		Výplně otvorů				104 965,61			
54	641954211R00	Osazení rámu okenních dřevěných a osazovacích okenních dřevěných pro okna špaletová dvojí, bez sdrůžených dveří nebo se sdrůženými dveřmi o ploše do 2,5 m2 na jakoukoliv cementovou maltu a kotvení rámu do zdiva okno O1 - O6 : 7,00+1,00+9,00+1,00+1,00+1,0 Okno O8 : 4,00	kus	24,00000	356,40	8 553,60	801-1	RTS 17/I	RTS 17/I
55	642945111R00	Osazení ocelových zárubní protipožárních jednokřídlých, do 2,5 m2 a protiplýnových dveří bez nebo včetně dveřních křídel do vynechaného otvoru, s obetonováním , včetně manipulační dopravy, kotvení zárubně do zdiva např. s uklínováním, s případným přivařením k obnažené výztuži, se zalitím, resp. zabetonováním, včetně bednění. zároveň 80/197 ozn. D8 : 1,00	kus	1,00000	4 171,10	4 171,10	801-1	RTS 17/I	RTS 17/I
56	642952110R00	Osazení zárubní dveřních dřevěných plochy do 2,5 m2 hrubých, hoblovaných i leštěných, měkkých i tvrdých, na jakoukoliv cementovou maltu, s kotvením rámu do zdiva, D1 zárubně 105/250 : 1,00 D2 zárubně 90/197 : 2,00 D3 zárubně 90/197 : 2,00	kus	5,00000	205,00	1 025,00	801-1	RTS 17/I	RTS 17/I
57	642952110RT3	Osazení zárubní dveřních dřevěných dodávka a osazení zárubní dveřních dřevěných obložkových pro dveře jednokřídlové, dýha buk, dub, jasan nebo mahagon, 1970 x 700/70÷190 mm hrubých, hoblovaných i leštěných, měkkých i tvrdých, na jakoukoliv cementovou maltu, s kotvením rámu do zdiva, zároveň 70/197 ozn D5 : 6,00	kus	6,00000	4 130,90	24 785,40	801-1	RTS 17/I	RTS 17/I
58	642952110RT4	Osazení zárubní dveřních dřevěných dodávka a osazení zárubní dveřních dřevěných obložkových pro dveře jednokřídlové, dýha buk, dub, jasan nebo mahagon, 1970 x 800/70÷190 mm hrubých, hoblovaných i leštěných, měkkých i tvrdých, na jakoukoliv cementovou maltu, s kotvením rámu do zdiva, ozn. D4 80/197 : 5,00	kus	5,00000	4 130,90	20 654,50	801-1	RTS 17/I	RTS 17/I
59	642952110RU4	Osazení zárubní dveřních dřevěných dodávka a osazení zárubní dveřních dřevěných obložkových pro dveře jednokřídlové, dýha buk, dub, jasan nebo mahagon, 1970 x 800/200÷350 mm	kus	2,00000	4 269,30	8 538,60	801-1	RTS 17/I	RTS 17/I

Položkový soupis prací a dodávek

S: 0093	Stavební úpravy domu Zámecká 49/7 Mikulov
O: 001	Mikulov, Úpravy domu Zámecká 49/7
R: 001	Vlastní objekt

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
hrubých, hoblovaných i leštěných, měkkých i tvrdých, na jakoukoliv cementovou maltu, s kotvením rámu do zdiva, záručeň 60/197 ozn. D5 : 2,00									
60	642952110RU4	Osazení zárubní dveřních dřevěných dodávka a osazení zárubní dveřních dřevěných obložkových pro dveře jednokřídlové, dýha buk, dub, jasan nebo mahagon, 1970 x 800/200-350 mm	kus	3,00000	4 269,30	12 807,90	801-1	RTS 17/I	RTS 17/I
hrubých, hoblovaných i leštěných, měkkých i tvrdých, na jakoukoliv cementovou maltu, s kotvením rámu do zdiva, záručeň 80/197 ozn. D7 : 3,00									
61	648951411RT3	Osazení parapetních desek dřevěných včetně dodávky parapetní desky šířky 250 mm na montážní pěnu, zapravení omítky pod parapetem, těsnění spáry mezi parapetem a rámem okna, dodávka silikonu. parapetní deska : ozn. T/1, T/2, T/3, T/4 : 1,0*17+1,15*2+1,20*1+0,60*4	m	22,90000	418,90	9 592,81	801-1	RTS 17/I	RTS 17/I
62	5533300021R	Zárubeň kovová pro klasické zdění; š. profilu 95 mm; š. průchodu 800 mm; h. průchodu 1 970 mm; L, P; závěsy pevné; požární odolnost	kus	1,00000	738,60	738,60	SPCM	RTS 17/I	RTS 17/I
63	61181253R	Zárubeň dřevěná rámová; otočná; pro dveře jednokřídlové; š. průchodu 900 mm; h. průchodu 1 970 mm; bez povrchové úpravy; smrk	kus	4,00000	1 725,80	6 903,20	SPCM	RTS 16/II	RTS 16/II
64	611812xxx	Zárubeň 90/197 ozn. D 2, D3 : 2,00+2,00 Zárubeň rámová pro dveře 1křídlové s nadsvětlíkem 105/250	kus	1,00000	7 194,90	7 194,90		Vlastní	Indiv
Zárubeň ozn. D1 vel 105/250 : 1,00									
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy									
65	941941041R00	Montáž lešení lehkého pracovního řádového s podlahami šířky od 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	386,17350	52,30	20 196,87	800-3	RTS 17/I	RTS 17/I
Včetně kotvení lešení.									
uliční : (16,26+1,20*2)*5,40									
dvorní : (8,40+1,20*2)*5,48+(6,80+1,20*2)*(5,48-0,55)+(3,00+1,20*2)*5,48									
1,53+(2,55*(5,48-0,55))*2									
štit : (9,70+1,20*2)*5,48+(9,70+1,20*2)*(10,30-5,48)									
100,764									
134,132									
26,6475									
124,63									
						80 562,09			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0093	Stavební úpravy domu Zámecká 49/7 Mikulov
O:	001	Mikulov, Úpravy domu Zámecká 49/7
R:	001	Vlastní objekt

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
66	941941291R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení šířky od 1,00 do 1,20 m a výšky do 10 m	m2	772,34700	31,80	24 560,63	800-3	RTS 17/I	RTS 17/I
		386,1735*2		772,347					
67	941941841R00	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky přes 1 do 1,2 m, výšky do 10 m	m2	386,17350	37,70	14 558,74	800-3	RTS 17/I	RTS 17/I
		386,1735		386,1735					
68	941955003R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešení podlahy přes 1,9 do 2,5 m	m2	139,50000	152,30	21 245,85	800-3	RTS 17/I	RTS 17/I
		3. n.p. : 15,50*9,00		139,5					
Díl: 95									
69	952901111R00	#####	m2	467,10930	59,50	27 793,00	801-1	RTS 17/I	RTS 17/I
		1. n.p. : 13,19*9,405+5,03*2,845		138,3623					
		2. n.p. : 16,26*9,70+5,02*2,65		171,025					
		3. n.p. : 16,26*9,70		157,722					
70	953761131R00	Odvětrání svislé trubami kruhovými PVC průměr 140 x 2,8 mm	m	7,00000	496,20	3 473,40	801-1	RTS 17/I	RTS 17/I
		s obetonováním ve stropních prostupech							
		3,50*2							
71	953941411T00	Osazení ventilací o ploše do 0,10 m2, s dodávkou ventilační mřížky	kus	7,00000	312,60	2 188,20		Vlastní	Kalkul
		V položce není kalkulována dodávka kovových prvků, která se oceňuje ve specifikaci. Ztratné se nedoporučuje. V položce jsou kalkulovány náklady na vysekání kapes pro upevňovací prvky a jejich zazdění, zabetonování nebo zalití. V položce jsou zakalkulovány i náklady na případné pomocné pracovní lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa..							
		ozn. Z 2 : 7,00							
72	953943112R00	Osazování jiných kovových výrobků do vynechaných nebo vysekaných kapes zdiva, se zajištěním polohy, se zalitím cementovou maltou přes 1 kg do 5 kg/kus	kus	2,00000	145,90	291,80	801-1	RTS 17/I	RTS 17/I
		osazování výrobků ostatních jinde neuvedených, bez dodání							
		poštovní schránka : 2,00							
73	44984142R	přístoj hasicí sněhový; S5KTe, hasicí látka oxid uhličitý, náplň 5 kg, dostřik 2 m; doba činnosti 35 s	kus	1,00000	1 225,60	1 225,60	SPCM	RTS 17/I	RTS 17/I
74	595135930R	schránka listovní 2 zvonky, 2 jmenovky	kus	2,00000	1 240,50	2 481,00	SPCM	RTS 17/I	RTS 17/I

Položkový soupis prací a dodávek

S: 0093	Stavební úpravy domu Zámecká 49/7 Mikulov
O: 001	Mikulov, Úpravy domu Zámecká 49/7
R: 001	Vlastní objekt

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
ozn. Z 3 : 2,00									
Díl: 96									
75	969031111T00	Vybourání zařizovacích předmětů	kus	25,00000	168,70	4 217,50		Vlastní	Kalkul
76	962031132R00	Bourání příček z cihel a tvárnic z jakýchkoliv cihel pálených, plných nebo dutých, na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, tloušťky do 100 mm nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v příčkách, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1,5 kPa (150 kg/m2), m.č. 108 : 2,00*2,40+1,90+2,40-0,60*2,00*3 m.č. 110 : 0,95*2,40 m.č. 112 : (1,95+2,20)*2,75-0,80*2,00 m.č. 208 : 2,80*2,60-0,80*2,00 m.č. 201 : (1,65+0,45)*3,40-0,90*2,00	m2	28,61250	75,10	2 148,80	801-3	RTS 17/I	RTS 17/I
77	962031133R00	Bourání příček z cihel a tvárnic z jakýchkoliv cihel pálených, plných nebo dutých, na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, tloušťky do 150 mm nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v příčkách, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1,5 kPa (150 kg/m2), m.č. 109 : 1,00*2,40 m.č. 102 : 2,10*2,75-0,80*2,00 m.č. 203 : 1,66*2,75-0,60*2,00 m.č. 210 : 4,80*2,80	m2	23,38000	84,60	1 977,95	801-3	RTS 17/I	RTS 17/I
78	962032231R00	Bourání zdiva nadzákladového cihelného z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápenou nebo vápenocementovou nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1,5 kPa (150 kg/m2) m.č. 207 : (2,39+0,80+0,575)*2,70*0,33 m.č.210 : 0,90*2,80*0,30	m3	4,11062	511,10	2 100,94	801-3	RTS 17/I	RTS 17/I
79	962032314R00	Bourání zdiva nadzákladového cihelného pilířů cihelných , na maltu vápenou nebo vápenocementovou	m3	6,53400	945,80	6 179,86	801-3	RTS 17/I	RTS 17/I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0093	Stavební úpravy domu Zámecká 49/7 Mikulov
O:	001	Mikulov, Úpravy domu Zámecká 49/7
R:	001	Vlastní objekt

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2)									
Plíř 2. n.p. : 1,10*1,10*(11,00-5,60)									
80	963042819R00	Bourání jakýchkoliv betonových schodišťových stupňů zhotovených na místě	m	3,20000	144,70	463,04	801-3	RTS 17/I	RTS 17/I
				6,534					
81	964061331R00	Uvolnění zhlaví trámu ze zdiva cihelného, o průřezu zhlaví do 0,05m2	kus	3,00000	292,80	878,40	801-3	RTS 17/I	RTS 17/I
při jeho výměně pro jakoukoliv délku uložení, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),									
O1 : 3,00									
82	965043431R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových s potěrem nebo teracem, tloušťky do 150 mm, plochy do 4 m2	m3	3,52300	1 389,40	4 894,86	801-3	RTS 17/I	RTS 17/I
1. n.p. :									
m.č. 102,108,109,110,111,112 : (3,36+4,74+3,49+0,90+0,90+4,29)*0,15									
2. n.p. :									
m.č. 202,203,204,205,206, : (3,32+3,16+1,00+1,23)*0,10									
83	965043441R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových s potěrem nebo teracem, tloušťky do 150 mm, plochy přes 4 m2	m3	23,12350	1 389,40	32 127,79	801-3	RTS 17/I	RTS 17/I
1. n.p. :									
m.č. 101, 103,104,105,106,107, : (12,71+9,09+19,27+7,13+9,37+17,94)*0,15									
2. n.p. :									
m.č. 201,204,207,208,209,210,211,212,213 : (11,18+5,74+21,60+16,10+8,40+17,15+19,78+7,88+10,14)*0,10									
84	965081113R00	Bourání podlah z dlaždic půdních, , plochy přes 1 m2	m2	131,75000	25,10	3 306,93	801-3	RTS 17/I	RTS 17/I
bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár									
půda : 9,30*8,70+6,20*8,20									
85	965081813R00	Bourání podlah teracových nebo čedičových dlaždic, tloušťky do 30 mm, plochy přes 1 m2	m2	219,87000	50,00	10 993,50	801-3	RTS 17/I	RTS 17/I
bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár									
1. n.p. :									
m.č. 102,108,109,110,111,112 : 3,36+4,74+3,49+0,90+0,90+4,29									
				17,68					

Položkový soupis prací a dodávek

S: 0093	Stavební úpravy domu Zámecká 49/7 Mikulov
O: 001	Mikulov, Úpravy domu Zámecká 49/7
R: 001	Vlastní objekt

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		m.č. 101, 103, 104, 105, 106, 107, : 12,71+9,09+19,27+7,13+9,37+17,94 2. n.p. :		75,51					
		m.č. 201, 204, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213 : 11,18+5,74+21,60+16,10+8,40+17,15+19,78+7,88+10,14 m.č. 202, 203, 204, 205, 206, : 3,32+3,16+1,00+1,23		117,97 8,71					
86	965082923R00	Odstanění násypu pod podlahami a ochranného na střeších tloušťky do 100 mm, plochy přes 2 m2 2. n.p. :	m3	18,14080	216,40	3 925,67	801-3	RTS 17/I	RTS 17/I
		m.č. 201, 204, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213 : (11,18+5,74+21,60+16,10+8,40+17,15+19,78+7,88+10,14)*0,06 m.č. 202, 203, 204, 205, 206, : (3,32+3,16+1,00+1,23)*0,06 půda : (9,30*8,70+6,20*8,20)*0,08		7,0782 0,5226 10,54					
87	968062354R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých nebo zdvojených, plochy do 1 m2 včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), 1.n.p. 60/60, : 0,60*0,60*2 2. n.p. : 0,62*0,58*1+0,60*0,60*1	m2	1,43960	245,10	352,85	801-3	RTS 17/I	RTS 17/I
		Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých nebo zdvojených, plochy do 2 m2 včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), 1. n.p. :	m2	24,95280	144,50	3 605,68	801-3	RTS 17/I	RTS 17/I
		okno 100/130 : 1,00*1,30*7 okno 103/116 : 1,03*1,16*1 okno 115/125 : 1,15*1,25*1 2. n.p. :		9,1 1,1948 1,4375					
		okno 100/120 : 1,00*1,20*9 okno 103/120 : 1,03*1,20*1 okno 103/115 : 1,03*1,15*1		10,8 1,236 1,1845					
89	968062455R00	Vybourání dřevěných rámu dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	38,30000	151,80	5 813,94	801-3	RTS 17/I	RTS 17/I

Položkový soupis prací a dodávek

S: 0093	Stavební úpravy domu Zámecká 49/7 Mikulov
O: 001	Mikulov, Úpravy domu Zámecká 49/7
R: 001	Vlastní objekt

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
-----	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------	---------------

včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),

1. n.p. :

dveře 60/197 : 0,60*2,00*3
dveře 80/197 : 0,80*2,00*6
dveře 90/197 : 0,90*2,00*1
dveře 95/197 : 0,95*2,00*1

2. n.p. :

dveře 60/197 : 0,60*2,00*3
dveře 80/197 : 0,80*2,00*10
dveře 90/197 : 0,90*2,00*1

3,6
9,6
1,8
1,9

3,6
16
1,8

90	969011121R00	Vybourání vodovodního, plynového a podobného vedení DN do 52 mm	m	75,00000	31,30	2 347,50	801-3	RTS 17/I	RTS 17/I
včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),									
91	969021111R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m	42,00000	113,40	4 762,80	801-3	RTS 17/I	RTS 17/I
včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),									

Díl: 97 Prorážení otvorů

92	971035641R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na maltu cementovou, plochy do 4 m2, tloušťky do 300 mm	m3	1,08000	1 126,20	1 216,30	801-3	RTS 17/I	RTS 17/I
základovém nebo nadzákladovém,									
						64 380,20			

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).

m.č. 105 : 0,80*2,00*0,30

m.č. 104 : 1,00*2,00*0,30

0,48
0,6

93	971035661R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na maltu cementovou, plochy do 4 m2, tloušťky do 600 mm	m3	2,67750	1 313,40	3 516,63	801-3	RTS 17/I	RTS 17/I
základovém nebo nadzákladovém,									

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).

m.č. 104 : 1,02*0,60*2,10

m.č. 107 : 1,105*0,60*2,10

1,2852
1,3923

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0093	Stavební úpravy domu Zámecká 49/7 Mikulov
O:	001	Mikulov, Úpravy domu Zámecká 49/7
R:	001	Vlastní objekt

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
94	973031513R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes pro kotvení upevňovacích prvků na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, hloubky do 150 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	kus	25,00000	88,10	2 202,50	801-3	RTS 17/I	RTS 17/I
95	974031132R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 50 mm, šířky do 70 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m	30,00000	68,00	2 040,00	801-3	RTS 17/I	RTS 17/I
96	974031165R00	sepnutí trhlín diva : 1,00*18+1,00*12 Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 150 mm, šířky do 200 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m	11,00000	160,70	1 767,70	801-3	RTS 17/I	RTS 17/I
97	974031666R00	pro komín m.č. 103, 109 : 5,50*2 Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném pro vřahování nosníků do zdí, před vybouráním otvorů do hloubky 150 mm, při výšce nosníku do 250 mm m.č. 105 : 1,40*2 m.č. 104 : 1,50*2+1,45*4 m.č. 107 : 1,50*4	m	17,60000	189,30	3 331,68	801-3	RTS 17/I	RTS 17/I
98	975043111R00	Jednořadové podchycení stropů pro osazení nosníků pro osazení nosníků do výšky podchycení 3,5 m při zatížení hmotnosti do 750 kg/m m.č. 207, 208 : 4,80*2 m.č. 210 : 4,80*2+4,00	m	23,20000	313,40	7 270,88	801-3	RTS 17/I	RTS 17/I
99	976061111R00	Vybourání dřevěných konstrukcí zábradlí a madel schodiště : 3,00	m	3,00000	47,40	142,20	801-3	RTS 17/I	RTS 17/I
100	978011141R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních stropů, v rozsahu do 30 % m.č. 101-106 : 12,71+3,38+9,09+19,27+7,13+9,37 m.č. 107-112 : 17,94+4,74+3,49+0,90+0,90+4,29	m2	93,21000	20,40	1 901,48	801-3	RTS 17/I	RTS 17/I

Položkový soupis prací a dodávek

S: 0093	Stavební úpravy domu Zámecká 49/7 Mikulov
O: 001	Mikulov, Úpravy domu Zámecká 49/7
R: 001	Vlastní objekt

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
101	978012141R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních stropů rákosovaných, v rozsahu do 30 %	m2	126,68000	28,50	3 610,38	801-3	RTS 17/1	RTS 17/1
		m.č. 201-207 : 11,18+3,32+3,16+5,74+1,00+1,23+21,60		47,23					
		m.č. 208-213 : 16,10+8,40+17,15+19,78+7,88+10,14		79,45					
102	978013191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních stěn, v rozsahu do 100 %	m2	648,20592	39,70	25 733,78	801-3	RTS 17/1	RTS 17/1
		1. n.p. :							
		m.č. 101 : (1,70+8,10)*2*2,40-0,80*2,00-0,90*2,00*2		41,84					
		m.č. 102 : (1,25+2,50)*2*2,75-0,80*2-0,81*2,75-0,60*2,00		15,5975					
		m.č. 103 : (2,527+2,75)*2*2,48-0,81*2,56-1,03*1,16		22,90552					
		m.č. 104 : (4,10+4,70)*2*2,75-0,80*2,00*2-1,00*1,30*2		42,6					
		m.č. 105 : (2,85+2,50)*2*2,30-0,80*2,00-1,15*1,25		21,5725					
		m.č. 106 : (3,90+2,25)*2*2,70-0,80*2,00		31,61					
		m.č. 107 : (3,90+4,60)*2*2,70-1,00*1,30*2-0,80*2,00		41,7					
		m.č. 108 : (3,20+1,00)*2*2,40-0,60*2,00*3		16,56					
		m.č. 109 : (1,70+2,00)*2*2,40-0,60*2,00-0,60*0,60		16,2					
		m.č. 110 : (0,95+0,95)*2*2,40-0,60*2,00		7,92					
		m.č. 111 : (0,95+0,95)*2*2,40-0,60*2,00		7,92					
		m.č. 112 : (1,95+2,20)*2*2,75-1,00*1,30-0,80*2,00		42,75					
		2. n.p. :							
		m.č. 201 : (4,50+3,69)*2*3,40-0,80*2,00*4-0,90*2,00*1		47,492					
		m.č. 202 : (1,00+1,85)*2*2,75-0,80*2,00*3-0,60*2,00*1		9,675					
		m.č. 203 : (3,90+1,65)*2*2,60-0,60*2,00-0,90*2,00-0,60*0,60		25,5					
		m.č. 204 : (2,96+2,05)*2*2,20-0,60*2,00*2-1,03*1,20-0,62*0,58		18,0484					
		m.č. 205 : (0,90+0,95)*2*2,20-0,60*2,00		6,94					
		m.č. 206 : (0,95+0,90)*2*2,20-0,60*2,00		6,94					
		m.č. 207 : (4,50+4,80)*2*2,70-1,00*1,20*2-0,80*2,00*2		44,62					
		m.č. 208 : (2,80+5,75)*2*2,60-1,00*1,20-0,80*2,00*2		40,06					

Položkový soupis prací a dodávek

S: 0093	Stavební úpravy domu Zámecká 49/7 Mikulov
O: 001	Mikulov, Úpravy domu Zámecká 49/7
R: 001	Vlastní objekt

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		m.č. 209 : (2,80+3,00)*2*2,60-0,80*2,00-1,00*1,20		27,36					
		m.č. 210 : (3,575+4,80)*2*2,80-1,00*1,20*2-0,80*2,00		42,9					
		m.č. 211 : (4,035+4,80)*2-1,00*1,20*2-0,80*2,00		13,67					
		m.č. 212 : (2,40+3,00)*2*2,75-0,80*2,00*2-1,00*1,20		25,3					
		m.č. 213 : (3,35+3,00)*2*2,75-0,80*2,00*2-1,00*1,20		30,525					
103	978015291R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnějších s vykrabáním spár, s očištěním zdiva	m2	283,37390	41,10	11 646,67	801-3	RTS 17/ I	RTS 17/ I
		1. až 4. stupni složitosti, v rozsahu do 100 %							
		uliční : 16,26*5,40-1,00*1,30*6-1,50*2,00		77,004					
		dvorní : 8,40*5,48+6,80*(5,48-0,55)+3,00*5,48-1,53+(2,55*(5,48-0,55))*2		119,5835					
		odpočty otvorů : -1,03*1,16*2-0,60*0,60*2-0,90*2,00-1,03*1,15-0,60*0,60*2-1,03*1,20*2		-9,2861					
		štit : 9,70*5,48+9,70*(10,30-5,48)-1,15*1,25-1,00*1,20*2		96,0725					

Díl: 99 Staveništní přesun hmot

104	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů	t	178,50478	397,00	70 866,40	801-4	RTS 17/ I	RTS 17/ I
		výšky do 12 m,							
		oborů 801, 803, 811 a 812							
						70 866,40			

Díl: 711 Izolace proti vodě

105	711193221T00	Izolace vlhko V kaše MAPELASTIC	m2	21,18000	250,00	5 295,00		Vlastní	Kalkul
		m.č. 103 : 7,13		7,13					
		m.č. 204 : 6,14		6,14					
		m.č. 208 : 5,74		5,74					
		m.č. 209 : 2,17		2,17					

106 711193231T00 Izolace vlhko S kaše MAPELASTIC

		m.č. 103 : (2,85+2,50)*2*2,10-0,70*2,00*2+0,50*2,10*2		21,77					
		m.č. 204 : (1,66+3,50)*2*2,10-0,70*2,00-0,60*0,60		19,912					
		m.č. 208 : (2,96+2,05)*2*2,10*0,60*2,00-1,03*0,0-6		19,2504					
		m.č. 209 : (0,90+2,05)*2*2,10-0,80*2,00		10,79					
						17 930,60		Vlastní	Kalkul

Položkový soupis prací a dodávek

S: 0093	Stavební úpravy domu Zámecká 49/7 Mikulov
O: 001	Mikulov, Úpravy domu Zámecká 49/7
R: 001	Vlastní objekt

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
107	711461100T00	Isolace, nopkovou folii svislá, ukončená Cu listou rš 150	m2	33,88800	525,00	17 791,20		Vlastní	Kalkul
Plochy izolací jednotlivě menší než 10 m2 se oceňují s příplatkem položka číslo 711 49-9097.									
				uliční : 16,20*0,80	12,96				
				dvorní : (2,50+5,03+1,70+0,60+2,26+0,30+4,365)*0,80	13,404				
				štit : 9,405*0,80	7,524				
108	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 12 m	%	410,16800	3,25	1 333,05	800-711	RTS 17/ I	RTS 17/ I
50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu									
Díl: 713 Izolace tepelné									
109	713111111R00	Montáž tepelné izolace stropů kladené vrchem, volně,	m2	27,44000	29,50	809,48	800-713	RTS 17/ I	RTS 17/ I
				doplnění izolace SDK m.č. 301,302,303 : 14,08+5,79+7,57	27,44				
110	7131111111RV9	Montáž tepelné izolace stropů tepelná izolace stropů kladená vrchem volně, dvouvrstvá, z minerálních vláken, tloušťky 100 mm 2x	m2	157,72200	316,00	49 840,15	800-713	RTS 17/ I	RTS 17/ I
				3. n.p. : 16,26*9,70	157,722				
111	713121111R00	Montáž tepelné izolace podlah jednovrstvá, bez dodávky materiálu	m2	157,72200	24,80	3 911,51	800-713	RTS 17/ I	RTS 17/ I
112	713121111R00	Montáž tepelné izolace podlah jednovrstvá, bez dodávky materiálu	m2	47,96000	24,80	1 189,41	800-713	RTS 17/ I	RTS 17/ I
				skladba S3 m.č. 202, 203 : 7,15+10,05	17,2				
				skladba S2 m.č. 201 : 30,76	30,76				
113	713121111T01	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá, včetně dodávky Ethafoam 5 mm	m2	148,46000	76,00	11 282,96		Vlastní	Kalkul
V položce je zakalkulována dodávka izolačního materiálu. Při stanovení množství tepelné izolace se z celkového množství neodečítají otvory nebo neizolované plochy menší než 2 m2.									
skladba S1 :									
				m.č. 101-109 : 7,70+19,65+7,13+7,47+1,08+8,69+22,35+2,46+10,25	86,78				
				skladba S4 m.č.206 : 34,51	34,51				
				skladba S5 m.č.207 : 13,12	13,12				
				skladba S6 m.č. 208 : 5,74	5,74				
				skladba S7 m.č. 209 : 2,17	2,17				
				skladba S8 m.č. 204 : 6,14	6,14				
114	713121111RV5	Izolace podlah tepelná na sucho, tloušťky 100 mm, jednovrstvá	m2	86,78000	206,00	17 876,68	800-713	RTS 17/ I	RTS 17/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0093	Stavební úpravy domu Zámecká 49/7 Mikulov
O:	001	Mikulov, Úpravy domu Zámecká 49/7
R:	001	Vlastní objekt

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
skladba S1 :									
				86,78					
115	713191100R00	Izolace tepelné běžných konstrukcí - doplňky položení izolační fólie, nosný materiál ve specifikaci	m2	92,92000	23,30	2 165,04	800-713	RTS 17/I	RTS 17/I
skladba S1 :									
				86,78					
				6,14					
116	28375603R	deska izolační kročejová, elastifikovaný EPS; pěnový polystyren; rovná hrana; tl. 30,0 mm; tl. po zatížení 27,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,045 W/mK; R = 0,670 m2K/W; obj. hmotnost 10,00 kg/m3	m2	48,91920	50,20	2 455,74	SPCM	RTS 17/I	RTS 17/I
				48,9192					
117	283765806R	deska izolační kříž; pěnový polystyren; rovná hrana; tl. 240,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,035 W/mK; R = 6,950 m2K/W; obj. hmotnost 25,00 kg/m3	kus	50,47000	88,70	4 476,69	SPCM	RTS 17/I	RTS 17/I
				50,47					
118	63151352R	deska izolační trámeč; minerální vlákno; rovná hrana; tl. 240,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,044 W/mK; R = 5,550 m2K/W; obj. hmotnost 100,00 kg/m3; hydrofobizováno	m	143,17000	156,50	22 406,11	SPCM	RTS 17/I	RTS 17/I
				143,17					
119	63151400.AR	deska izolační minerální vlákno; tl. 40,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,035 W/mK; R = 1,100 m2K/W; obj. hmotnost 40,00 kg/m3; hydrofobizováno	m2	160,87644	60,40	9 716,94	SPCM	RTS 17/I	RTS 17/I
				160,87644					
120	63151414.AR	deska izolační minerální vlákno; tl. 200,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,035 W/mK; R = 5,600 m2K/W; obj. hmotnost 40,00 kg/m3; hydrofobizováno	m2	27,98880	303,50	8 494,60	SPCM	RTS 17/I	RTS 17/I
				27,9888					
				1 346,25300					
121	998713202R00	doplnění izolace SDK m.č. 301,302,303 : (14,08+5,79+7,57)*1,02 Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	1 346,25300	1,75	2 355,94	800-713	RTS 17/I	RTS 17/I
Díl: 720 Zdravotechnická instalace						337 779,86			
122	72000111T00	Dodávka a montáž ZTI	Kpl	1,00000	337 779,86	337 779,86		Vlastní	Indiv
Díl: 730 Ústřední vytápění						396 278,00			
123	7300001	D+M Plynoinstalace a systému ÚT	soubor	1,00000	396 278,00	396 278,00		Vlastní	Indiv

Položkový soupis prací a dodávek

S: 0093	Stavební úpravy domu Zámecká 49/7 Mikulov
O: 001	Mikulov, Úpravy domu Zámecká 49/7
R: 001	Vlastní objekt

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 762									
124	762211240R00	Montáž schodiště dřevěného přímočarého, s podstupnicemi, šířka ramene přes 1,00 do 1,50 m stupně z fošen 2,80*4	m	11,20000	340,50	360 912,97	3 813,60 800-762	RTS 17/I	RTS 17/I
125	762331931R00	Vázané konstrukce krovů vyřezání střešní vazby průřezové plochy řeziva přes 224 do 288 cm2, délky vyřezané části krovu do 3 m	m	2,20000	158,90	349,58 800-762	RTS 17/I	RTS 17/I	RTS 17/I
126	762332931R00	Vázané konstrukce krovů doplnění části střešní vazby z hranolků, hranolů včetně dodávky řeziva průřezové plochy do 120 cm2	m	128,00000	205,20	26 265,60 800-762	RTS 17/I	RTS 17/I	RTS 17/I
127	762332932R00	krov, 4/14 : 4,00*16*2 Vázané konstrukce krovů doplnění části střešní vazby z hranolků, hranolů včetně dodávky řeziva průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	67,50000	328,00	22 140,00 800-762	RTS 17/I	RTS 17/I	RTS 17/I
128	762395000R00	zesílení vazáků 8/22 : 9,70*2+3,00*2+4,50*2		34,4					
129	762812570T00	podepření vazního trámu : 0,55*2 zesílení vaznice, 8/22 : 16,00*2		1,1					
129	762812570T00	Spojovací a ochranné prostředky svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty, impregnace	m3	8,95000	990,00	8 860,50 800-762	RTS 17/I	RTS 17/I	RTS 17/I
129	762812570T00	Montáž záklopu, desky OSB 3 N tl. 25 mm	m2	141,49000	285,00	40 324,65	Vlastní	Kalkul	
130	762811811R00	12,50*5,00+7,50*3+3,00*9,00 skladba S3 mč.202,203,205 : 7,15+10,5+11,84		112					
130	762811811R00	Demontáž záklopů stropů vrchních, zapuštěných z hrubých prken tloušťky do 32 mm	m2	112,00000	22,40	2 508,80 800-762	RTS 17/I	RTS 17/I	RTS 17/I
131	762822120R00	12,50*5,00+7,50*3+3,00*9,00 Stropnice montáž z hraněného a polohraněného řeziva s trámovými výměnami, průřezové plochy přes 144 do 288 cm2	m	92,30000	55,10	5 085,73 800-762	RTS 17/I	RTS 17/I	RTS 17/I
131	762822120R00	zesílení stropu : příložky 100/240 : 5,30*11 příložky 100/200 : 3,40*10		58,3					
131	762822120R00			34					

Položkový soupis prací a dodávek

S: 0093	Stavební úpravy domu Zámecká 49/7 Mikulov
O: 001	Mikulov, Úpravy domu Zámecká 49/7
R: 001	Vlastní objekt

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
132	762822120R00	Stropnice montáž z hraněného a polohraněného řeziva s trémovými výměnami, průřezové plochy přes 144 do 288 cm2	m	26,60000	55,10	1 465,66	800-762	RTS 17/1	RTS 17/1
133	7620831xx	doplnění kleštin, 80/160 : 3,80*7		26,6					
134	76281015xv1	Impregnace dřevo3/4 hmyz+houb+plís	m3	8,68000	115,00	998,20		Vlastní	Kalkul
		Montáž podlahových desek Sádrolátnitých 12,5+12,5 D+M sraz	m2	135,85000	505,00	68 604,25		Vlastní	Kalkul
		m.č. 202, 203, 205 : 7,15+10,05+11,84		29,04					
		půda : 15,50*8,70-14,68-5,79-7,57		106,81					
135	60515010R	hranolek SM/JD; průřez 76 až 100 cm2; l = 4 000 až 6 000 mm; jakost I	m3	0,36772	5 850,00	2 151,16	SPCM	RTS 17/1	RTS 17/1
		doplnění kleštin : 3,80*0,08*0,16*7*1,08		0,36772					
136	60515272R	hranol SM/JD; tl = 180,0 mm; š = 250 mm; l = 3 000 až 6 000 mm; jakost I	m3	2,24554	5 943,00	13 345,24	SPCM	RTS 17/1	RTS 17/1
		zesílení stropu :							
		příložky 100/240 : 5,30*0,10*0,24*11*1,08		1,51114					
		příložky 100/200 : 3,40*0,10*0,20*10*1,08		0,7344					
137	611	Schodiště dub s nástupnicí a podstupnicí do dřevěných schodnic	m	22,00000	7 500,00	165 000,00		Vlastní	Indiv
Díl: 764		Konstrukce klempířské				94 762,91			
138	764239240R00	Lemování z měděného plechu výroba a montáž lemování komínů, zděných ventilací a jiných střešních proniků, s listami na hladké krytině, v hřebeni	m2	4,20000	3 105,00	13 041,00	800-764	RTS 17/1	RTS 17/1
		4,20							
139	764252203R00	Žlaby z měděného plechu žlaby včetně háků, čel, rohů, rovných hrdel a dilatací podokapní půlkulaté, rš 330 mm, háky měděné	m	38,00000	1 017,00	38 646,00	800-764	RTS 17/1	RTS 17/1
		K5 : 38,00		38					
140	764291210R00	Ostatní střešní prvky z měděného plechu výroba a montáž závětné lišty, rš 250 mm	m	27,00000	581,00	15 687,00	800-764	RTS 17/1	RTS 17/1
		včetně spojovacích prostředků a zednické výpomoci.							
		K7 : 27,00		27					
141	764510240RT2	Oplechování parapetů z měděného plechu výroba a montáž včetně rohů rš 250 mm	m	43,78000	75,00	3 283,50	800-764	RTS 17/1	RTS 17/1

Položkový soupis prací a dodávek

S: 0093	Stavební úpravy domu Zámecká 49/7 Mikulov
O: 001	Mikulov, Úpravy domu Zámecká 49/7
R: 001	Vlastní objekt

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
43,78									
142	764551202R00	K 1 - K4 : 1,00*17+1,15*21,20*1+0,60*4 Odpadní trouby z měděného plechu výroba a montáž odpadní trouby z Cu plechu, čtvercové včetně zděří, manžet, odboček, kolen, výpustí vody a přechodových kusů o straně 100 mm	m	21,00000	1 079,00	22 659,00	800-764	RTS 17/I	RTS 17/I
K6 : 21,00									
143	998764202R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	933,16500	1,55	1 446,41	800-764	RTS 17/I	RTS 17/I
21									
716 449,09									
Díl: 766 Konstrukce truhlářské									
144	766211500R00	Montáž madel schodišťových dřevěných nebo verzalitových atypických z jednoho kusu , průběžných, šířky do 150 mm	m	11,00000	263,60	2 899,60	800-766	RTS 17/I	RTS 17/I
145	766622233R00	Montáž oken kompletizovaných zdvojených okenních křídel do zazděných okenních rámu, otevíracích nebo sklápěcích, dvoukřídlových, o ploše do 1,45 m2 okno O1 - O6 : 7,00+1,00+9,00+1,00+1,00+1,0 Okno O8 : 4,00	kus	24,00000	286,00	6 864,00	800-766	RTS 17/I	RTS 17/I
20									
4									
146	766661112R00	Montáž dveřních křídel kompletizovaných otevíracích , do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	16,00000	452,00	7 232,00	800-766	RTS 17/I	RTS 17/I
D4 - D7 : 5,00+6,00+2,00+3,00									
16									
147	766661413R00	Montáž dveřních křídel kompletizovaných otevíracích , protipožárních bez kukátka, do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,00000	524,00	524,00	800-766	RTS 17/I	RTS 17/I
Dveře s protipožární odolností do 30 minut. D 8 : 1,00									
1									
148	766661522R00	Montáž dveřních křídel kompletizovaných otevíracích z tvrdého dřeva nebo modřinu s polodrážkou, do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	5,00000	485,00	2 425,00	800-766	RTS 17/I	RTS 17/I
ozn. D1, D2, D3 : 1,00+2,00+2,00									
5									
149	766670021R00	Montáž obložkové zárubně a dveřního křídla kliky a štitku	kus	22,00000	272,00	5 984,00	800-766	RTS 17/I	RTS 17/I
150	7664	Dřevěné žebříkové schody ozn T6	m	3,00000	5 000,00	15 000,00		Vlastní	Indiv
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.									
151	76641	Obklad schodiště nástupnice a podstupnice vč. dodesy D+M	m	16,10000	1 750,00	28 175,00		Vlastní	Indiv
1,70*3+1,10*10 16,1									

Položkový soupis prací a dodávek

S: 0093	Stavební úpravy domu Zámecká 49/7 Mikulov
O: 001	Mikulov, Úpravy domu Zámecká 49/7
R: 001	Vlastní objekt

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
152	54914582R	kování stavební - prvek: dveřní kování se zajištěním; provedení Cr; pro dveře WC, koupelen	kus	22,00000	542,00	11 924,00	SPCM	RTS 17/I	RTS 17/I
153	61110401R	okno dřevěné eurohranol napojovaný; jednoduché; OS1; š = 600 mm; h = 600,0 mm; povrch. úprava impregnace, vrchní nátěr	kus	4,00000	8 008,00	32 032,00	SPCM	RTS 17/I	RTS 17/I
O 8 : 4,0									
154	611104x2	Okno dřevěné napojované OS2 1150x1250 mm	kus	1,00000	17 823,00	17 823,00	Vlastní	RTS 17/I	RTS 17/I
ozn. O2 : 1,00									
155	61110x1	Okno dřevěné napojované OS2 1000 x 1300 mm	kus	7,00000	17 243,00	120 701,00	Vlastní	RTS 17/I	RTS 17/I
156	61110xv3	Okno dřevěné napojované 1000*1200 mm	kus	9,00000	16 679,00	150 111,00	Vlastní	RTS 17/I	RTS 17/I
ozn. O3 : 9,00									
157	61110xv4	Okno dřevěné napojované 1030x1150 mm	kus	1,00000	16 570,00	16 570,00	Vlastní	Indiv	
158	61110xv5	Okno dřevěné napojované OS2 1030x1200 mm	kus	1,00000	16 839,00	16 839,00	Vlastní	RTS 17/I	RTS 17/I
159	6111xv6	Okno dřevěné napojované OS2 100x 1100 mm	kus	1,00000	15 896,00	15 896,00	Vlastní	RTS 17/I	RTS 17/I
160	61161801R	dveře vnitřní š = 600 mm; h = 1 970,0 mm; dýhované, hladké; otevíravé; počet křídel 1; plně; dub, buk, jasan, mahagon	kus	2,00000	3 245,00	6 490,00	SPCM	RTS 17/I	RTS 17/I
D 6 : 2,00									
161	61161802R	dveře vnitřní š = 700 mm; h = 1 970,0 mm; dýhované, hladké; otevíravé; počet křídel 1; plně; dub, buk, jasan, mahagon	kus	6,00000	2 145,00	12 870,00	SPCM	RTS 17/I	RTS 17/I
D 5 : 6,00									
162	61161803R	dveře vnitřní š = 800 mm; h = 1 970,0 mm; dýhované, hladké; otevíravé; počet křídel 1; plně; dub, buk, jasan, mahagon	kus	5,00000	3 245,00	16 225,00	SPCM	RTS 17/I	RTS 17/I
D 4 : 5,00									
163	61161822R	dveře vnitřní š = 800 mm; h = 1 970,0 mm; dýhované, hladké; otevíravé; počet křídel 1; prosklené; dub, buk, jasan, mahagon	kus	3,00000	4 825,00	14 475,00	SPCM	RTS 17/I	RTS 17/I
D 7 : 3,00									
164	61168509.AR	stěna dřevěná atyp, dýhovaná; požární odolnost 30 min	m2	1,00000	10 230,00	10 230,00	SPCM	RTS 17/I	RTS 17/I
D 8 : 1,00									
165	6117317xx1	Dveře vchodové nadsvětlíkem kazetové 1050/2500 cm	kus	1,00000	33 917,00	33 917,00	Vlastní	RTS 17/I	RTS 17/I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0093	Stavební úpravy domu Zámecká 49/7 Mikulov
O:	001	Mikulov, Úpravy domu Zámecká 49/7
R:	001	Vlastní objekt

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
166	611731994R	dveře vchodové š = 900 mm; h = 1 970,0 mm; profilované, kazetové; otevíravé; počet křídel 1; prosklení 1/2, 6 částí	kus	2,00000	52 716,00	105 432,00	SPCM	RTS 17/I	RTS 17/I
		ozn. D2 : 2,00		2					
167	61173201R	dveře vchodové š = 900 mm; h = 1 970,0 mm; palubkové; otevíravé; počet křídel 1; palubky šikmé; prosklení 1/10	kus	2,00000	28 717,00	57 434,00	SPCM	RTS 17/I	RTS 17/I
		ozn. D3 : 2,00		2					
168	61191425R	madlo schodišťové; buk; š = 50 mm; l = 3 000,0 mm; tl = 50,0 mm	m	11,00000	21,00	231,00	SPCM	RTS 17/I	RTS 17/I
		ozn. l 1 : 11,00		11					
169	998766202R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 12 m	%	7 083,03600	1,15	8 145,49	800-766	RTS 17/I	RTS 17/I
		50 m vodorovně							

Díl: 767 Konstrukce zámečnické

170	767995102R00	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotností přes 5 do 10 kg	kg	10,00000	106,50	1 065,00	800-767	RTS 17/I	RTS 17/I
		Nerezový rám pro rohož : 10,00		10					
171	12710103R	plech nerezový jakost 1.4301; tl 1,50 mm	m2	0,50000	923,00	461,50	SPCM	RTS 17/I	RTS 17/I
172	12799900	Nerezová spona dl. 1,10m průměr 6 mm vč. kotveního tmele D+M	kus	65,00000	350,00	22 750,00		Vlastní	Indiv
173	553969001T	Zábradlí z nerezových profilů	m	5,20000	2 500,00	13 000,00		Vlastní	0,11
		n							
		ozn. l. 2 : 5,20		5,2					

174	553969003T	Čistící rohože vnější MARTAL	m2	0,77000	5 920,00	4 558,40		Vlastní	0,11
		n							
		1,10*0,70		0,77					

175	998767202R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 12 m	%	418,34900	1,95	815,78	800-767	RTS 17/I	RTS 17/I
		50 m vodorovně							

Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady

176	771471013R00	Montáž soklíků z dlaždic keramických 150 x 150 mm, soklíků vodorovných, kladených do malty	m	115,00000	70,00	8 050,00	800-771	RTS 17/I	RTS 17/I
		115,00		115					

Položkový soupis prací a dodávek

S: 0093	Stavební úpravy domu Zámecká 49/7 Mikulov
O: 001	Mikulov, Úpravy domu Zámecká 49/7
R: 001	Vlastní objekt

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	ceník	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
177	771571107R00	Montáž podlah vnitřních z dlaždic keramických 200 x 200 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do malty	m2	112,67000	370,00	41 687,90	800-771	RTS 17/I	RTS 17/I
		m.č. 101-109 : 7,70+19,65+7,13+7,47+1,08+8,69+22,35+2,46+10,25		86,78					
		m.č. 204,205,208,209 : 6,14+11,84+5,74+2,17		25,89					
178	59764202R	dlažba keramická š = 200 mm; l = 200 mm; h = 9,0 mm; povrch matný, pro interiéř i exteriér	m2	132,69090	300,00	39 807,27	SPCM	RTS 17/I	RTS 17/I
		dlažba : 112,67*1,02		114,9234					
		sokl : 115,00*0,15*1,03		17,7675					
179	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 12 m	%	895,45200	5,50	4 924,99	800-771	RTS 17/I	RTS 17/I
		50 m vodorovně							

Díl: 775 Podlahy vlysové a parketové

180	775413110R00	Podlahové soklíky nebo lišty dodávka včetně montáže přibíjené, ze dřeva tvrdého nebo měkkého v přírodní barvě, bez základního nátěru	m	125,00000	90,90	11 362,50	800-775	RTS 17/I	RTS 17/I
		228 984,75							
181	775510010R	Podlahy vlysové lepené do tmele, vlysy dubové tloušťky 21 mm, 1. jakost	m2	123,63000	1 732,00	214 127,16	Vlastní	RTS 17/I	RTS 17/I
		m.č. 201,202,203,206,207 : 30,76+7,15+10,05+34,51+13,12		95,59					
		m.č. 301,302,303 : 14,68+5,79+7,57		28,04					
182	998775202R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové a parketové v objektech výšky do 12 m	%	2 254,89600	1,55	3 495,09	800-775	RTS 17/I	RTS 17/I
		50 m vodorovně							

Díl: 781 Obklady keramické

183	781475114R00	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických kladených do tmele 200 x 200 mm, kladených do flexibilního tmele	m2	103,14900	370,00	38 165,13	800-771	RTS 17/I	RTS 17/I
		74 010,84							
		m.č. 103 : (2,80+2,50)*2*2,10-0,70*2,00*2		19,46					
		m.č. 108 : (1,20+2,25)*2*2,10-0,70*2,00		13,09					
		m.č. 204 : (3,50+4,66)*2*2,10-0,70*2,00		32,872					
		m.č. 201 : (2,90+2,35)*0,70		3,675					
		m.č. 207 : (4,00+0,60+0,60)*0,70		3,64					
		m.č. 208 : (2,96+2,00)*2*2,10-0,70*2,00		19,432					

Položkový soupis prací a dodávek

S: 0093	Stavební úpravy domu Zámecká 49/7 Mikulov
O: 001	Mikulov, Úpravy domu Zámecká 49/7
R: 001	Vlastní objekt

P.č./Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
2. n.p.:								
m.č. 201 :	(7,808+4,80)*2*2,60+2,87*2,60*2		80,4856					
m.č. 202 :	(2,40+3,00)*2*2,60		28,08					
m.č. 203 :	(3,35+3,00)*2*2,60		33,02					
m.č. 204 :	(1,66+3,00)*2*2,60		24,232					
m.č. 205 :	(4,50+4,685)*2*2,60		47,762					
m.č. 206 :	(2,80+4,10)*2*2,60		35,88					
m.č. 207 :	(4,10+2,80)*2*2,60		35,88					
m.č. 207 :	(2,80+4,685)*2*2,60		38,922					
m.č. 208 :	(2,96+2,05)*2*2,60		26,052					
m.č. 209 :	(0,90+2,05)*2*2,60		15,34					
Mezisoučet			365,6536					

Díl: D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	209 911,23						
188 97901111R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	205,91644	226,90	46 722,44	801-3	RTS 17/ I	RTS 17/ I
189 97908111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	205,91644	150,00	30 887,47	801-3	RTS 17/ I	RTS 17/ I
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.								
190 979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	2 059,16443	13,50	27 798,72	801-3	RTS 17/ I	RTS 17/ I
191 979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	205,91644	198,80	40 936,19	801-3	RTS 17/ I	RTS 17/ I
192 979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	617,74933	22,90	14 146,46	801-3	RTS 17/ I	RTS 17/ I
193 979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	205,91644	240,00	49 419,95	801-3	RTS 17/ I	Indiv
Díl: M21	Elektromontáže	348 938,77						
194 210000001T00	Dodávka a montáž elektroinstalace vč hromosvodu	soub	1,00000	348 938,77	348 938,77		Vlastní	Indiv
Díl: VN	Vedlejší náklady	16 000,00						
195 005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00		RTS 17/ I	Indiv
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.								
196 005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00		RTS 17/ I	Indiv

Položkový soupis prací a dodávek

S: 0093	Stavební úpravy domu Zámecká 49/7 Mikulov
O: 001	Mikulov, Úpravy domu Zámecká 49/7
R: 001	Vlastní objekt

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Náklady na ztížené podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omezovaly provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezením provozem v areálu objednatele nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce.									

Díl: ON		Ostatní náklady							
197	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 17/ I	Indiv
Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.									

Celkem						4 834 899,56			
---------------	--	--	--	--	--	---------------------	--	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S: 0093	Stavební úpravy domu Zámecká 49/7 Mikulov
O: 001	Mikulov, Úpravy domu Zámecká 49/7
R: 002	Stavební úpravy dvůr

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 1 Zemní práce									
1	122201101R00	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině 3 do 100 m3	m3	31,04500	127,00	3 942,72	800-1	RTS 17/I	RTS 17/I
s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek,									
5,60*6,50*0,20+2,25*6,00*0,20+5,00*6,60*0,40									
úprava za pravým bytem : 5,50*1,60*0,65+5,50*1,20*0,65/2									
2	132201101R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm do 100 m3, v hornině 3, hloubení ručně i strojně zapažených i nezapažených s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu, s přehozením výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 3 m od podélné osy rýhy nebo s naložením výkopku na dopravní prostředek.	m3	3,65000	189,00	689,85	800-1	RTS 12/II	RTS 12/II
6,00*0,80*0,60									
vsakovací jámka : 5,50*0,70*0,20									
3	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	34,64500	212,00	7 344,74	800-1	RTS 17/I	RTS 17/I
po suchu, bez ohledu na druh dopravního prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí,									
31,045+3,60									
4	162201203R00	Vodorovné přemístění výkopku nošením z horniny 1 až 4, kolečkem, na vzdálenost do 10 m	m3	34,64500	150,90	5 227,93	800-1	RTS 17/I	RTS 17/I
bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku,									
5	162201210R00	Vodorovné přemístění výkopku nošením příplatek k ceně za každých dalších 10 m z horniny 1 až 4, kolečkem	m3	34,64500	133,00	4 607,79	800-1	RTS 17/I	RTS 17/I
bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku,									
6	167101101R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání výkopku do 100 m3, z horniny 1 až 4	m3	34,64500	166,20	5 758,00	800-1	RTS 17/I	RTS 17/I
7	171201101R00	Uložení sypaniny do násypů nezhuťných	m3	34,64500	19,70	682,51	800-1	RTS 17/I	RTS 17/I
Uložení sypaniny do násypů nebo na skládku s rozproštěním sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním.									
8	1712012xx	Skládkovné - ostatní zeminy	t	34,64500	210,00	7 275,45		Vlastní	Kalkul
Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání									
9	274313621R00	Beton základových pasů prostý třídy C 20/25	m3	2,88000	2 205,00	6 350,40	801-1	RTS 17/I	RTS 17/I
6,00*0,60*0,80									
2,88									

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0093	Stavební úpravy domu Zámecká 49/7 Mikulov
O:	001	Mikulov, Úpravy domu Zámecká 49/7
R:	002	Stavební úpravy dvůr

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
10	274351215R00	Bednění stěn základových pasů zřízení svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysné přímé nebo zalomené, stěn základových pasů ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr, 6,00*0,20*2	m2	2,40000	421,20	1 010,88	801-1	RTS 17/I	RTS 17/I
2,4									
11	274351216R00	Bednění stěn základových pasů odstranění svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysné přímé nebo zalomené, stěn základových pasů ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr, Včetně očištění, vytrhání a uložení bednicího materiálu.	m2	2,40000	85,40	204,96	801-1	RTS 17/I	RTS 17/I
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce									
12	310901113R00	Úprava líce režného zdiva volně bez lišt bez spárování jakékoliv vazby, popřípadě předlohy, 6,00*2,00*2	m2	24,00000	99,90	2 397,60	801-1	RTS 17/I	RTS 17/I
24									
13	311211126R00	Zdivo nadzákladové z lomového kamene na MC 15 neopracované pod omítku, úprava zapravným bytem : 1,50*0,80*0,30+1,50*0,30*(0,80+0,10)/2	m3	0,56250	3 635,00	2 044,69	801-1	RTS 17/I	RTS 17/I
0,5625									
14	311211128R00	Zdivo nadzákladové z lomového kamene příplatky za jednostranné licování zdiva neopracované pod omítku,	m3	0,56250	807,00	453,94	801-1	RTS 17/I	RTS 17/I
15	311231124R00	Zdivo nosné z cihel a tvarovek pálených pod omítku z cihel plných, 290x140x65 mm, P 25, na maltu MVC 2,5 Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1,90 m a pro zatížení do 1,5 kPa. 6,00*0,30*2,00	m3	3,60000	3 603,00	12 970,80	801-1	RTS 17/I	RTS 17/I
3,6									
16	316244054R00	Ukončující vrstvy z cihel z cihel pálených plných, délky 290 mm, P 25, uložených nasojato (nenosné - krycí) vodorovně nebo šikmě na cementovou maltu, bez spárování, 6,00*0,45	m2	2,70000	587,70	1 586,79	801-1	RTS 17/I	RTS 17/I
2,7									
Díl: 5 Komunikace									
17	564661111R00	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 63-125 mm tloušťka po zhutnění 200 mm s rozprostřením a zhutněním	m2	82,90000	146,30	12 128,27	822-1	RTS 17/I	RTS 17/I
						45 169,11			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0093	Stavební úpravy domu Zámecká 49/7 Mikulov
O:	001	Mikulov, Úpravy domu Zámecká 49/7
R:	002	Stavební úpravy dvůr

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
82,9									
18	56467111R00	5,60*6,50+2,25*6,00+5,00*6,60 Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 63-125 mm tloušťka po zhutnění 250 mm s rozprostřením a zhutněním vsakovací kanálek : 5,60*0,70	m2	3,92000	198,00	776,16	822-1	RTS 17/I	RTS 17/I
3,92									
19	596215020R00	Kladení zámkové dlažby do drtě tloušťka dlažby 60 mm, tloušťka lože 30 mm s provedením lože z kameniva drceného, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici. S dodáním hmot pro lože a výplň spár. 5,60*6,50+2,25*6,00+5,00*6,60	m2	82,90000	175,00	14 507,50	822-1	RTS 17/I	RTS 17/I
82,9									
20	59245110R	dlažba betonová dvouvrstvá, skladebná; obdélník; šedá; l = 200 mm; š = 100 mm; tl. 60,0 mm	m2	84,55800	210,00	17 757,18	SPCM	RTS 17/I	RTS 17/I
82,90*1,02									
Díl: 62 Úpravy povrchů vnější									
21	62745211R00	Spárování maltou cementovou zapuštěné rovné zdí z cihel, cementovou maltou pro spárování (400 kg cementu/m3) 6,00*2,00*2+6,00*(0,15*2+0,45)	m2	28,50000	271,00	7 723,50	801-1	RTS 17/I	RTS 17/I
28,5									
Díl: 91 Doplnující práce na komunikaci									
22	91786211RT5	Osazení silničního nebo chodníkového obrubníku včetně dodávky betonového obrubníku rozměru 1000/100/250 mm, stojatého, s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého C 12/15	m	16,80000	332,00	5 577,60	822-1	RTS 17/I	RTS 17/I
S dodáním hmot pro lože tl. 80-100 mm. úprava za pravým bytem : 5,60*3									
16,8									
Díl: 96 Bourání konstrukcí									
23	965043441R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových s potěrem nebo teracem, tloušťky do 150 mm, plochy přes 4 m2 (5,60*6,50+2,25*6,00+5,00*6,60)*0,15	m3	12,43500	1 495,00	18 590,33	801-3	RTS 17/I	RTS 17/I
12,435									
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot									
24	97908111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	27,35700	159,30	4 357,97	801-3	RTS 17/I	RTS 17/I
22 098,99									

Položkový soupis prací a dodávek

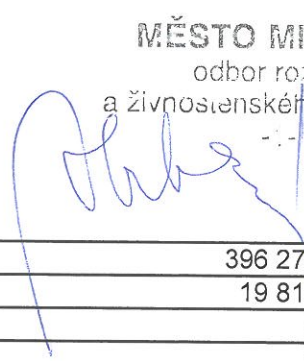
S: 0093	Stavební úpravy domu Zámecká 49/7 Mikulov
O: 001	Mikulov, Úpravy domu Zámecká 49/7
R: 002	Stavební úpravy dvůr

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Všechné naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.									
25	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	273,57000	13,50	3 693,20	801-3	RTS 17/I	RTS 17/I
26	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	27,35700	204,80	5 602,71	801-3	RTS 17/I	RTS 17/I
27	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	82,07100	22,90	1 879,43	801-3	RTS 17/I	RTS 17/I
28	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	27,35700	240,00	6 565,68	801-3	RTS 17/I	RTS 16/II
Díl: VN Vedlejší náklady									
29	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00		RTS 17/I	Indiv
Všecké náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.									
30	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	500,00	500,00		RTS 17/I	Indiv
Náklady na ztížené podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omezovaly provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezením provozem v areálu objednatele nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce.									
Díl: ON Ostatní náklady									
31	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00		RTS 17/I	Indiv
Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.									
Celkem						164 708,58			

Položkový rozpočet

Rozpočet:	723	Plynoinstalace+ÚT
Objekt :	Název objektu :	JKSO :
7015	Stavební úpravy	
Stavba :	Název stavby :	SKP :
7015	Mikulov Zámecká	
Projektant :	Babáček Jindřich	Počet měrných jednotek :
Objednatel :		Náklady na MJ :
Počet listů :		Zakázkové číslo :
Zpracovatel projektu :		Zhotovitel :
		7015

Rozpočtové náklady

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		
	Dodávka celkem	0
Z	Montáž celkem	0
R	HSV celkem	0
N	PSV celkem	396 278
ZRN	celkem	396 278
	HZS	0
RN II.a III.hlavy		396 278
ZRN+VRN+HZS		396 278
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno : Datum : Podpis: 	Jméno : Datum : Podpis : 
	 STAEG Stavby, spol. s r.o. Průmyslová 288/Bf 682 01 Vyskov-Předměstí CZECH REPUBLIC tel: +420 517 343 417 fax: +420 517 334 304 www.staegstavby.cz IČO: 241 40 520 DIČ: CZ24140520	MĚSTO MIKULOV odbor rozvoje a živnostenského podnikání
Základ pro DPH	5,0 % činí :	396 278 Kč
DPH	5,0 % činí :	19 814 Kč
Základ pro DPH	19,0 % činí :	0 Kč
DPH	19,0 % činí :	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		416 092 Kč

Poznámka :

Stavba :	7015 Mikulov Zámecká	Rozpočet : 723
Objekt :	7015 Stavební úpravy	Plynoinstalace+ÚT

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
713 Izolace tepelné	0	12 372	0	0	0
723 Vnitřní plynovod	0	22 837	0	0	0
731 Kotelny	0	108 286	0	0	0
733 Rozvod potrubí	0	130 335	0	0	0
734 Armatury	0	32 683	0	0	0
735 Otopná tělesa	0	88 865	0	0	0
799 Ostatní	0	900	0	0	0
CELKEM OBJEKT	0	396 278	0	0	0

Položkový rozpočet

Stavba :	7015 Mikulov Zámecká	Rozpočet: 723
Objekt :	7015 Stavební úpravy	Plynoinstalace+ÚT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 713		Izolace tepelné				
1	713461200T00	Izolace potrubí MIRALON DN 15 tl.30 mmvčetně mont	bm	144,00	57,90	8 337,60
2	713461201T00	Izolace potrubí MIRALON DN 18 tl.30mm včetně mont	bm	54,00	58,80	3 175,20
3	713461202T00	Izolace potrubí MIRALON DN 22 tl.30mm včetně mont	bm	15,00	57,30	859,50
	Celkem za	713 Izolace tepelné				12 372,30
Díl: 723		Vnitřní plynovod				
4	723111206U00	Potrubí ocelzav černé svař DN 40	m	1,50	434,00	651,00
5	723164104RT3	Montáž potrubí z měděných trubek D 22 mm spoj lisovaný	m	38,00	187,00	7 106,00
6	723165212R00	Montáž tvar.Cu lisováním D15-22 mm 2 spoje	kus	22,00	25,50	561,00
7	723190907R00	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	38,00	22,90	870,20
8	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	soub.	2,00	200,50	401,00
9	723213253U00	Kulový kohout 3/4"	kus	2,00	409,00	818,00
10	723213254U00	Kulový kohout 2 R253DL 1"	kus	4,00	346,00	1 384,00
11	723213443T00	Kulový kohout DN 40	kus	2,00	576,00	1 152,00
12	723219109T00	Montáž plynoměru G 6-16	kus	2,00	430,00	860,00
13	723239102R00	Montáž plynovodních armatur, 2 závitů, G 3/4-1"	kus	6,00	89,30	535,80
14	723239103R00	Montáž plynovodních armatur, 2 závitů, G 5/4"	kus	1,00	98,00	98,00
15	723261920T00	Revize PLYNOINSTALACE+TZ	soub.	3,00	2 000,00	6 000,00
16	723261921T00	HZS	soub.	12,00	200,00	2 400,00
	Celkem za	723 Vnitřní plynovod				22 837,00
Díl: 731		Kotelny				
17	731241131T00	Servisní spuštění kotlů + zapojení regulace	soubor	2,00	750,00	1 500,00
18	731242144T00	Odkouření 2000mm,80/125	ks	10,00	1 795,00	17 950,00
19	731242145T00	Pateční koleno 87o s kolenem80/125	ks	2,00	1 800,00	3 600,00
20	731242147T00	Ukončení odkouření sada DO (přes stěchu)	ks	2,00	428,00	856,00
21	731242150T00	Kondenzační kotel s vestavěným zásobníkem	ks	2,00	36 000,00	72 000,00
22	731242185T00	Regulace	soub.	2,00	2 240,00	4 480,00
23	731249799T00	MTZ odkouření	soub.	2,00	2 200,00	4 400,00
24	735631060T00	Pomocný materiál	soub.	2,00	1 000,00	2 000,00
25	799110103	Napojení na kanalizaci i	soub.	2,00	750,00	1 500,00
	Celkem za	731 Kotelny				108 286,00
Díl: 733		Rozvod potrubí				
26	733132120T00	Kompenzátor Cu 15	kus	4,00	1 472,00	5 888,00
27	733132121T00	Kompenzátor Cu 18	kus	4,00	1 595,00	6 380,00
28	733161100T00	Plastová objímka	ks	40,00	16,00	640,00
29	733161104R00	Potrubí měděné 15 x 1 mm	m	144,00	290,50	41 832,00
30	733161106R00	Potrubí měděné 18 x 1 mm,	m	54,00	340,00	18 360,00
31	733161107R00	Potrubí měděné 22 x 1 mm	m	15,00	385,00	5 775,00
32	733164102R00	Montáž potrubí z měděných trubek D 15 mm	m	144,00	191,50	27 576,00
33	733164103R00	Montáž potrubí z měděných trubek D 18 mm	m	54,00	203,50	10 989,00
34	733164104R00	Montáž potrubí z měděných trubek D 22 mm	m	15,00	213,00	3 195,00
35	733291105T00	Tlaková zkouška potrubí -top. systému	soub.	2,00	3 000,00	6 000,00
36	733322308T00	Provedení proplachu	soub.	2,00	1 000,00	2 000,00
37	734291120T00	Kohouty kulový DN 20	kus	4,00	425,00	1 700,00
	Celkem za	733 Rozvod potrubí				130 335,00
Díl: 734		Armatury				
38	734209114RT2	Montáž armatur závitových,se 2závitů, G 3/4-1" včetně kulového kohoutu	kus	4,00	209,50	838,00
39	734221688U00	Hlavice ruční pro otop.tělesa	kus	5,00	265,00	1 325,00
40	734271132T00	Adapter k otop. tělesu	kus	18,00	466,00	8 388,00
41	734271134T00	Vekolux (dulox)	kus	18,00	420,00	7 560,00
42	734291113R00	Kohouty plnicí a vypouštěcí G 1/2	kus	4,00	124,50	498,00
43	734291245U00	Filtr závitový přímý	kus	2,00	596,00	1 192,00
44	734292320T00	Hlavice termostatické	kus	19,00	678,00	12 882,00
	Celkem za	734 Armatury				32 683,00
Díl: 735		Otopná tělesa				
45	723165212R00	Montáž tvar.Cu lisováním D15-22 mm 2 spoje	kus	30,00	25,50	765,00
46	735157241T00	Otopná tělesa panelová 11-5050-6 VK	kus	2,00	2 280,00	4 560,00
47	735157262T00	Otopná tělesa panelová 11-6060-6 VK	kus	2,00	2 465,00	4 930,00
48	735157562T00	Otopná tělesa panelová 21-6060-6 VK	kus	2,00	3 000,00	6 000,00

Položkový rozpočet

Stavba :	7015 Mikulov Zámecká	Rozpočet: 723
Objekt :	7015 Stavební úpravy	Plynoinstalace+ÚT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
49	735157563T00	Otopná tělesa panelová 21-6070-6 VK	kus	1,00	3 150,00	3 150,00
50	735157564T00	Otopná tělesa panelová 21-6080-6 VK	kus	3,00	3 310,00	9 930,00
51	735157565T00	Otopná tělesa panelová 21-6090-6 VK	kus	1,00	3 460,00	3 460,00
52	735157566T00	Otopná tělesa panelová 21-6100-6 VK	kus	3,00	3 615,00	10 845,00
53	735157567T00	Otopná tělesa panelová 21-6110-6 VK	kus	3,00	3 770,00	11 310,00
54	735157568T00	Otopná tělesa panelová 21-6120-6 VK	kus	2,00	3 935,00	7 870,00
55	735157569T00	Otopná tělesa panelová 21-6140-6 VK	kus	1,00	4 240,00	4 240,00
56	735157668T00	Otopná tělesa panelová 22-6120-6 VK	kus	1,00	4 370,00	4 370,00
57	735157709T00	Otopný žebř KLC 150.450	kus	2,00	1 865,00	3 730,00
58	735159104T00	Přípojka k otop. tělesu DN 15	soub.	23,00	265,00	6 095,00
59	735631000T00	Topná zkouška - 24 hod + seřízení těles	soub.	2,00	2 500,00	5 000,00
60	735631005T00	Držák otopných těles	ks	46,00	35,00	1 610,00
61	735631060T00	Pomocný materiál	soub.	1,00	1 000,00	1 000,00
Celkem za		735 Otopná tělesa				88 865,00
Díl: 799		Ostatní				
62	7991101010	Bourací práce	hod	6,00	150,00	900,00
Celkem za		799 Ostatní				900,00

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **Ok-17-05** **Mikulov, Zámecká 7**

Objekt: **01-ZTI** **Zdravotechnika**

Rozpočet: 17-05ZTI Mikulov, Zámecká 7 - ZTI

Objednatel: IČO:

1ČO:

DIČ:

Zhotovitel: _____ IČO: _____

IČO:

DIČ:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			0.00
-----	--	--	------

PSV			337 779,86
-----	--	--	------------

MON			0.00
-----	--	--	------

Celkem			337 779,86
--------	--	--	------------

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	337 779,86 CZK
-------------------------	-------------	-----------------------

Snížená DPH	15 %	50 666,98 CZK
-------------	------	---------------

Základ pro základní DPH	21 %	0.00 CZK
-------------------------	------	----------

Základní DPH	21 %	0,00 CZK
--------------	------	----------

Zaokrouhlení	0,00 CZK
--------------	----------

Cena celkem s DPH	388 446,84 CZK
--------------------------	-----------------------

STAEG  STAEG Stavby, spol. s r.o.
Průmyslová 738/8f
682 01 Vysoký Předměstí
CZECH REPUBLIC
tel: +420 517 343 417
fax: +420 517 343 304
www.staegstavby.cz

dne

15.05.2017

Za zhotovitele

 MĚSTO MIKULOV
odbor rozvoje
a živnostenského podnikání

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
721	Vnitřní kanalizace	PSV			97 102,74	#REF!
722	Vnitřní vodovod	PSV			135 112,99	#REF!
725	Zařizovací předměty	PSV			70 562,92	#REF!
726	Instalační prefabrikáty	PSV			35 001,21	#REF!
VN	Vedlejší náklady	VN			#REF!	#REF!
Cena celkem					#REF!	#REF!

Položkový rozpočet

S:	Ok-17-05	Mikulov, Zámecká 7
O:	01-ZTI	Zdravotechnika
R:	17-05ZTI	Mikulov, Zámecká 7 - ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				97 102,74
1	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	5,00000	58,10	290,50
2	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	4,00000	64,30	257,20
3	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	4,00000	95,80	383,20
4	721223426R00	Vpust' podlahová se zápachovou uzávěrkou HL80.1H	kus	2,00000	1 940,00	3 880,00
5	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	145,00000	18,30	2 653,50
		86+59		145,00000		
6	722181212RU4	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm, vnitřní průměr 42 mm	m	15,00000	72,60	1 089,00
7	722181212RU7	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm, vnitřní průměr 52 mm	m	15,00000	85,50	1 282,50
8	722181212RV1	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm, vnitřní průměr 70 mm	m	32,00000	98,20	3 142,40
9	998721201R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	%	853,49700	1,70	1 450,94
10	721172218	Čisticí kus , pro odpadní svislé D 100	kus	7,00000	708,00	4 956,00
11	721172219	Čisticí kus , pro odpadní svislé D 70	kus	4,00000	478,00	1 912,00
12	721173401U00	Kanal potrubí svodné KG DN 100	m	6,00000	496,00	2 976,00
13	721173402.U0	Kanal potrubí svodné KG DN 125	m	40,00000	569,00	22 760,00
14	721174042U00	Kanal potrubí PP přípoj HT DN 40	m	12,00000	181,50	2 178,00
15	721174043U00	Kanal potrubí PP přípoj HT DN 50	m	15,00000	198,50	2 977,50
16	721174044U00	Kanal potrubí PP přípoj HT DN 70	m	32,00000	258,00	8 256,00
17	721174045U00	Kanal potrubí PP přípoj HT DN 100	m	40,00000	564,00	22 560,00
18	721273200RT8	Ventilační střešní souprava HL, souprava větrací hlavice PP HL900 DN 70	kus	2,00000	671,00	1 342,00
19	721273200RT9	Ventilační střešní souprava HL, souprava větrací hlavice PP HL900 DN 100	kus	2,00000	553,00	1 106,00
20	721274100	Přívzdušňovací ventil HL900 DN 50/75/110 mm	kus	4,00000	910,00	3 640,00
21	725980120	Dvířka z plastu 150 x 300mm	ks	15,00000	150,00	2 250,00
22	900 RT1	Hzs - zednické práce, Práce v tarifní třídě 4	h	32,00000	180,00	5 760,00
Díl:	722	Vnitřní vodovod				135 112,99
23	722174911R00	Sestavení plastového rozvodu vody DN 16	m	95,00000	52,90	5 025,50
24	722174912R00	Sestavení plastového rozvodu vody DN 20	m	140,00000	53,80	7 532,00
25	722174913R00	Sestavení plastového rozvodu vody DN 25	m	45,00000	55,30	2 488,50
26	722172310R00	Potrubí z PPR Instaplast, D 16x2,2 mm	m	95,00000	162,00	15 390,00
27	722172311R00	Potrubí z PPR Instaplast, D 20/2,8 mm	m	140,00000	185,00	25 900,00
28	722172312R00	Potrubí z PPR Instaplast, D 25/3,5 mm	m	45,00000	205,00	9 225,00
29	722181212RT5	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm, vnitřní průměr 15 mm	m	95,00000	63,10	5 994,50
30	722181212RT7	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	140,00000	64,80	9 072,00
31	722181212RT8	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm, vnitřní průměr 25 mm	m	45,00000	66,50	2 992,50
32	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	20,00000	171,00	3 420,00
33	722190402R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20	kus	4,00000	171,00	684,00
34	722202411R00	Kohout kulový nerozebíratelný PP-R INSTAPLAST D 16	kus	5,00000	255,50	1 277,50
35	722202412R00	Kohout kulový nerozebíratelný PP-R INSTAPLAST D 20	kus	5,00000	239,50	1 197,50

36	722202413R00	Kohout kulový nerozebíratelný PP-R INSTAPLAST D 25	kus	3,00000	301,50	904,50
37	722231282R00	Ventil redukční membránový PN1,6, G 3/4 (DN 20)	kus	2,00000	1 734,00	3 468,00
38	722235141R00	Kohout kulový s odvodn. vnitř.-vnitř.z. IVAR DN 15	kus	1,00000	309,50	309,50
39	722235142R00	Kohout kulový s odvodn. vnitř.-vnitř.z. IVAR DN 20	kus	2,00000	409,00	818,00
40	722235143R00	Kohout kulový s odvodn. vnitř.-vnitř.z. IVAR DN 25	kus	2,00000	583,00	1 166,00
41	722235651R00	Ventil zpětný DN 15	kus	2,00000	339,00	678,00
42	722235652R00	Ventil zpětný DN 20	kus	2,00000	472,00	944,00
43	722264114R00	Vodoměr bytový SV Residia JET DN 20x130 mm, Qn 2,5	kus	2,00000	804,00	1 608,00
44	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	280,00000	10,90	3 052,00
45	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	280,00000	21,90	6 132,00
46	725980121R00	Dvířka z plastu, 150 x 150 mm	kus	7,00000	202,00	1 414,00
47	732421411R00	Čerpadlo oběhové Wilo RS 25-50 R	soubor	2,00000	3 655,00	7 310,00
48	734215133R00	Ventil odvzdušňovací automat. DN 15	kus	4,00000	173,50	694,00
49	998722201R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	%	1 549,56000	1,15	1 781,99
50	722231119U00	Ventil výtokový pod omítku G1/2 záv, šroubení pro hadici VVH DN15	kus	4,00000	299,00	1 196,00
51	722231141U00	Ventil pojist roh VR 1/2	kus	22,00000	349,00	7 678,00
52	900 RT1	Hzs - zednické práce, Práce v tarifní třídě 4	h	32,00000	180,00	5 760,00
Díl:	725	Zařizovací předměty				70 562,92
53	725014131R00	Klozet závěsný + sedátko, bílý, včetně sedátka v b	soubor	4,00000	3 485,00	13 940,00
54	725017181R00	Umyvadlo na šrouby MIO 55 x 43 cm, bílé	soubor	4,00000	205,00	820,00
55	725017321R00	Umývatko na šrouby CUBITO 45 x 34 cm, bílé	soubor	1,00000	2 110,00	2 110,00
56	725249106R00	Montáž sprchových koutů ostatních typů	soubor	1,00000	1 124,00	1 124,00
57	725823114R00	Baterie dřezová stojánková ruční, bez otvír.odpadu	kus	2,00000	1 411,00	2 822,00
58	725823121R00	Baterie umyvadlová stoján. ruční, vč. otvír.odpadu	kus	5,00000	1 750,00	8 750,00
59	725860182RT1	Sifon pračkový HL405, DN 40/50, podomítková uzávěrka s přípojem vody 1/2"	kus	4,00000	989,00	3 956,00
60	998725201R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	%	896,13500	0,28	250,92
61	725222164U00	Vana akrylátová tvarovaná 1600x750	soubor	2,00000	4 950,00	9 900,00
62	725229103-1	Osazení van akrylátových vč.podezdění	soubor	1,00000	1 840,00	1 840,00
63	725241142U00	Vanička sprch akryl 900x900 1/4kruh	soubor	1,00000	3 330,00	3 330,00
64	725831315U00	Baterie van stěna páka+přep+sprcha	soubor	2,00000	4 140,00	8 280,00
65	725841311U00	Baterie sprcha stěna páka	soubor	1,00000	1 940,00	1 940,00
66	900 RT1	Hzs - zednické práce, Práce v tarifní třídě 4	h	10,00000	263,50	2 635,00
67	55141	Sprchová tyč vč.příslušenství	kpl	1,00000	525,00	525,00
68	55484201.AR	Sprchová zástěna 1/4 kruh 90x90	kus	1,00000	8 340,00	8 340,00
Díl:	726	Instalační prefabrikáty				35 001,21
69	726211325R00	Modul-WC , UP200, h 98 cm	soubor	4,00000	7 975,00	31 900,00
70	726211	Zapravení modulu	soubor	4,00000	750,00	3 000,00
71	998726211U00	Přesun % instal prefa objekt v -6m	%	349,00000	0,29	101,21

Celkem

337 779,86

ING. JOSEF HÁJEK - ELEKTROATELIER

Mikulovská 604, 691 42 Valtice

mobil 776 898887, e-mail: ing.hajek@seznam.cz, web: www.elektroatelier.cz

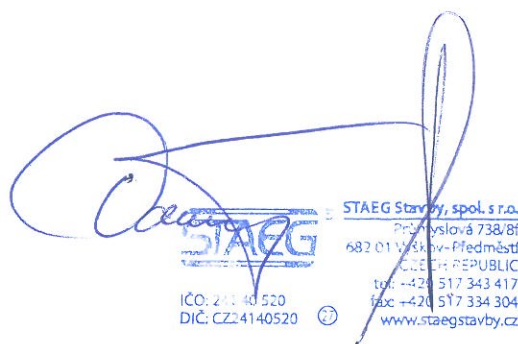
Zpracováno programem firmy SELPO Broumy, tel. +420 603 525768

Zakázka číslo: 170203**Název: Stavební úpravy domu Mikulov, Zámecká 49/7, JM kraj****D.1.4.e.6 Výkazy výměr / Elektroinstalace a bleskosvod /****Rekapitulace**

Kap.	Popis položky	Základ DPH	Základ 21,00%
A.	UPRAVENÉ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY		
	1. C21M - Elektromontáže - MONTÁŽ	88 183,09	88 183,09
	2. C21M - Elektromontáže - DEMONTÁŽ	93,75	93,75
	3. vruty, šrouby, matice, hmoždinky, příchytky, podložky, sádra	6 725,25	6 725,25
	4. C801-3 - Stavební práce - výseky, kapsy, rýhy - MONTÁŽ	28 687,00	28 687,00
	5. MATERIÁL	149 960,88	149 960,88
	6. Přesun dodávek	474,00	474,00
	CELKEM URN	274 123,97	274 123,97
B.	HZS		
	7. Hodinová zúčtovací sazba	24 950,00	24 950,00
	CELKEM HZS	24 950,00	24 950,00
C.	DODÁVKY ZAŘÍZENÍ		
	8. Dodávka zařízení (specifikace)	47 400,00	47 400,00
	9. Doprava dodávek	2 464,80	2 464,80
	CELKEM DODÁVKY	49 864,80	49 864,80
Σ	REKAPITULACE CELKEM	348 938,77	348 938,77

Pokud jsou ve výkresové části projektové dokumentaci, v její technické zprávě nebo ve výkazech výměr výjimečně uvedeny obchodní názvy, slouží

vypracoval: Ing. Josef Hájek
e-mail: ing.hajek@seznam.cz
dne: 08.02.2017



MĚSTO MIKULOV
odbor rozvoje
a živnostenského podnikání

C21M - Elektromontáže

Poř.č.	Číslo pol.	Popis položky	Cena/jedn. [Kč]	Množství Jedn.	Celkem [Kč]
1	210120121	pojistková skříň nástěnná / vestavná/ max 9x250A	93,75	1,00 ks	93,75
Demontáž celkem:					93,75 Kč
2	210010002	trubka plastová ohebná instalační průměr 20mm (PO)	20,04	250,00 m	5 010,00
3	210010007	trubka plastová tuhá instalační průměr 20mm pevně (PU) na příchýtkách	17,83	30,00 m	534,90
4	210010028	trubka plastová ohebná instalační průměr 40mm (PU)	26,50	10,00 m	265,00
5	210010301	krabice přístrojová (1901, KU 68/1, KP 67, KP68; KPR68) bez zapojení+vrtní otvoru ve zdivu/sádrokartonu	43,50	141,00 ks	6 133,50
6	210010302	krabice přístrojová zapuštěná kruhová KU,KI, KPR do sádrokartonu a dřeva	30,33	12,00 ks	363,96
7	2100105021	osazení bezšroubové svorky do 5x2,5 vč. zapojení	22,50	300,00 ks	6 750,00
8	210010603	kompletní zazdění /montáž rozváděče vč.materiálu	1 250,00	3,00 ks	3 750,00
9	2100106055	sádra stavební	20,83	25,00 kg	520,75
10	210100001	ukončení vodiče v rozvaděči vč. zapojení a koncovky do 2.5mm ²	12,63	120,00 ks	1 515,60
11	210100003	ukončení vodiče v rozvaděči vč. zapojení a koncovky do 16mm ²	20,54	28,00 ks	575,12
12	210110071	PIR spínač osvětlení automatický 230V/10A 180°/ 180° sférický nebo 360°stropní	145,83	5,00 ks	729,15
13	210110072	časový spínač pod strojek -tlačítka/spínače	94,88	5,00 ks	474,40
14	210110083	sporákový spínač zapuštěný 400V/16A/3pol + PE +N	100,13	2,00 ks	200,26
15	210120021	pojistka PNA 000 do 160A	50,04	3,00 ks	150,12
16	210120121	pojistková skříň nástěnná / vestavná/ max 9x250A	187,50	1,00 ks	187,50
17	210120471	jistič 3-pólový bez krytu do 125A do rozváděče 6/10kA	141,92	2,00 ks	283,84
18	210140471	detektor kouře se zvukovou a optickou signalizací na baterii 9V,stropní autonomní	104,17	5,00 ks	520,85
19	210190002	montáž rozvodnice do 50kg/nacelit dle výkresové dokumentace	258,33	2,00 ks	516,66
20	210190003	montáž oceloplech. rozvodnic do 100kg/nacelit přesně dle výkresové dokumentace!!	290,08	1,00 ks	290,08
21	210200013	svítidlo LED nástěnné přímé/nepřímé,IP54, Al korpus, 2x GU10	187,50	2,00 ks	375,00
22	210200015	LED svítidlo nástěnné pro chodby a schodiště 600x400mm,21W/1700lm;WALL asymetr	187,50	11,00 ks	2 062,50
23	210200017	LED svítidlo nástěnné koupelnové,IP44,3000K,21W	187,50	8,00 ks	1 500,00
24	210203001	svítidlo nástěnné LED nouzové SE/3hodiny,IP65 ,8W	94,88	4,00 ks	379,52
25	210220022	uzemnění v zemi FeZn průměru 10mm vč. svorek, propojení a izolace spojů; 0,62kg/m	41,67	20,00 m	833,40
26	210220101	svodové vodiče AlMgSi do průměru 10mm, Cu průměr 8mm vč. podpěr	83,33	115,00 m	9 582,95
27	210220213	jímací tyč 1m / d10mm na hřeben+ podpěra PV15	166,67	3,00 ks	500,01
28	210220301	svorky hromosvodové do 2 šroubu (SS, SU,SO,SP) FeZn či NEREZ	62,50	20,00 ks	1 250,00
29	2102203011	svorky hromosvodové do 2 šroubu zkušební NEREZ + označení svodu	66,67	4,00 ks	266,68
30	2102203021	hlavní ochranná svorka / přípojnice v krytu	88,04	2,00 ks	176,08
31	210220321	svorka na potrubí ZSA 16 "Bernard" vč. pásku Cu a nerez ,2 x 50cm	66,04	8,00 ks	528,32
32	210220365	tyčový zemnič vč. zaražení do země a připojení do 3m FeZn d18mm	363,67	4,00 ks	1 454,68
33	210220372	ochranný úhelník nebo trubka s držáky do zdiva;délka 1,7m; FeZn	217,75	4,00 ks	871,00
34	210800549	CY 16mm ² (H07V-U) zelenožlutý (PU) nebo NYY zž 16mm ²	22,63	60,00 m	1 357,80
35	210810045	CYKY 3Cx1.5mm ² (CYKY 3J1.5) 750V (PU)	22,63	430,00 m	9 730,90
36	210810045	CYKY 3Ax1.5mm ² (CYKY 3O1.5) 750V (PU)	22,63	150,00 m	3 394,50
37	210810046	CYKY 3Cx2.5mm ² (CYKY 3J2.5) 750V (PU)	22,63	470,00 m	10 636,10
38	210810053	CYKY 4Bx10mm ² (CYKY 4J10) 750V (PU)	26,33	24,00 m	631,92
39	210810054	CYKY 4Bx16mm ² (CYKY 4J16) 750V (PU)	31,63	8,00 m	253,04
40	210810056	CYKY 5Cx2.5mm ² (CYKY 5J2.5) 750V (PU)	22,63	46,00 m	1 040,98

ING. JOSEF HÁJEK - ELEKTROATELIER

Mikulovská 604, 691 42 Valtice

mobil 776 898887, e-mail: ing.hajek@seznam.cz, web: www.elektroatelier.cz

Zpracováno programem firmy SELPO Broumy, tel. +420 603 525768				
41 210850411	J-Y (S(T -Y 4 x 2 x 0,8	22,63	80,00 m	1 810,40
42 210900500	ventilátor stěnový/potrubní d 100mm 230V AC do 50W	241,67	5,00 ks	1 208,35
43 215142176	montáž telefonu domácího / nástěnného /	163,75	4,00 ks	655,00
44 215144511	montáž nástěnného zvonkového tabla s elektrickým vrátným 2-tlač.+ napáječ sada komplet	312,50	2,00 ks	625,00
45 216010331	krabice instalační nástěnná plastová do 100x100mm,IP54 bez svorek	44,83	2,00 ks	89,66
46 2161100010	spínač zapuštěný řazení 1;2;3;6;7, tlačítko 1/0 ; IP 20 , 230V/10A KOMPLETNÍ/TIME	91,67	25,00 ks	2 291,75
47 2161100020	spínač zapuštěný , řazení 5;6+6, tlačítko dvojité 1/0+1/0; tlačítko 1/0+ spínač 6 ;230V/10A KOMPLETNÍ/TIME	104,17	8,00 ks	833,36
48 216111222	montáž zásuvky dvojité 230V/16A AC zapuštěné,IP20, natočené dutinky	62,50	37,00 ks	2 312,50
49 2161112231	montáž zásuvky jednoduché 230V/16A,IP20 vč.rámečků (1až 5) násobných/TIME	40,00	69,00 ks	2 760,00
Montáž celkem:				88 183,09 Kč

C801-3 - Stavební práce - výseky, kapsy, rýhy

Poř.č.	Číslo pol.	Popis položky	Cena/jedn. [Kč]	Množství Jedn.	Celkem [Kč]
1	97402-9139	omítka drážky 50x100mm HRUBÁ + jemná vč.materiálu	146,67	140,00 m	20 533,80
2	97403-1123	vysek.rýh cihla do hl.50mm š.do 100mm	50,38	140,00 m	7 053,20
3	97908-1111	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1km	550,00	2,00 t	1 100,00
Montáž celkem:					28 687,00 Kč

Materiály

Poř.č.	Číslo pol.	Popis položky	Cena/jedn. [Kč]	Množství Jedn.	Celkem [Kč]
1	00831	PIR čidlo 10A SFERO 3550 180°/180°	245,20	5,00 ks	1 226,00
2	10.042.052	Ventilátor d100 CZ IP44	1 350,00	5,00 KS	6 750,00
3	10.042.804	Mřížka PER 100 W zpětná k ventilátoru	328,60	5,00 KS	1 643,00
4	10.044.220	Sádra PBEG elektrikářská á 25kg	6,20	25,00 KG	155,00
5	10.046.505	Úhelník ochranný OU 1,7 L	129,50	4,00 KS	518,00
6	10.046.580	Držák OU do zdi - DUZ (DOUa-20)	27,10	8,00 KS	216,80
7	10.046.584	Podpěra PV 1p 20	16,39	40,00 KS	655,60
8	10.046.592	Podpěra PV 15a (190-220mm)	21,08	25,00 KS	527,00
9	10.046.599	Tyč JR 3,0 (JP30) jímací	366,14	4,00 KS	1 464,56
10	10.048.218	CYKY 4J10 (4Bx10)	108,93	24,00 M	2 614,32
11	10.048.482	CYKY 3J2,5 (3Cx 2,5) instal PLUS	21,05	470,00 M	9 893,50
12	10.048.484	CYKY 4J16 (4Bx16)	177,17	8,00 M	1 417,36
13	10.048.827	H07V-U 16 zž (CY)	48,39	60,00 M	2 903,40
14	10.061.286	Svorka SOc - nerez	62,50	4,00 KS	250,00
15	10.062.504	Zásuvka 5519E-A02357 01	118,91	69,00 KS	8 204,79
16	10.068.959	Svorka SUB nerez	26,94	3,00 KS	80,82
17	10.068.959	Svorka SUB nerez	26,94	16,00 KS	431,04
18	10.069.937	Relé SMR-T supermultifunkční	352,53	5,00 KS	1 762,65
19	10.069.998	Ovladač 3558E-A00651 01	39,08	25,00 KS	977,00
20	10.070.000	Ovladač 3558E-A00652 01	49,46	8,00 KS	395,68
21	10.070.003	Rámeček 3901F-A00110 01	25,92	8,00 KS	207,36
22	10.070.003	Rámeček 3901F-A00110 01	25,92	25,00 KS	648,00
23	10.070.008	Rámeček 3901F-A00130 01	64,83	23,00 KS	1 491,09
24	10.074.905	Svorkovnice EPS 1 ekv. s krytem	217,00	2,00 KS	434,00
25	10.076.458	Svorka ZSA 16 zemnicí	35,66	8,00 KS	285,28

ING. JOSEF HÁJEK - ELEKTROATELIER

Mikulovská 604, 691 42 Valtice

mobil 776 898887, e-mail: ing.hajek@seznam.cz, web: www.elektroatelier.cz

Zpracováno programem firmy SELPO Broumy, tel. +420 603 525768

26	10.079.612	Dvojzásuvka TIME 5513F-C02357 01	168,50	37,00 KS	6 234,50
27	10.081.885	Pojistka nožová 63A PHNA00 gG	122,55	3,00 KS	367,65
28	10.154.141	Trubka oheb.1420 pr.20 320N MONOFL b.	5,12	120,00 M	614,40
29	10.154.698	Trubka oheb.1440 pr.40 320N MONOFL. šedá	15,42	10,00 M	154,20
30	10.219.500	Skříň SS100/NVE1P	3 590,00	1,00 KS	3 590,00
31	10.500.976	Detektor LX738 kouře	277,21	5,00 KS	1 386,05
32	10.577.458	Drát uzem. FeZn pozink. pr.10	34,77	12,40 KG	431,15
33	10.608.291	Drát uzem. AL pr.8 AlMgSi měkký	133,18	15,53 KG	2 068,29
34	10.642.894	Tělo 3559-A53345 spínače č.6+6/0	185,68	5,00 KS	928,40
35	10.657.912	Svorka SJ 1b FeZn	23,39	4,00 KS	93,56
36	10.662.313	Konektor IDEAL 71B-1,5, šedý	1,73	200,00 KS	346,00
37	10.662.315	konektor IDEAL 72B-2,5, tm.modrý	1,85	100,00 KS	185,00
38	10051515	Vrut konstrukční 8x250 mm	8,16	40,00 KS	326,40
39	11.000.633	Žár.LED 10W-75 GU10 3000K 50°	281,36	4,00 KS	1 125,44
40	13270	svítidlo nástěnné LED 21W/1700lm;600x400mm,plech bílý; obdélníkové ,asymetr stěnové	1 950,00	11,00 ks	21 450,00
41	1506	PODPĚRA VEDENÍ PV22A POD STŘEŠ KRYTINU 190MM	13,09	50,00 KS	654,50
42	17016	KV CYKY-O 3 X 1,5 (A)	12,72	150,00 M	1 908,00
43	17018	KV CYKY-J 3 X 1,5 (C)	12,53	430,00 M	5 387,90
44	17096	KV CYKY-J 5 X 2,5 (C)	33,62	46,00 M	1 546,52
45	20041	JBT S 3559-A01345 SPÍNAČ BEZŠROUB.Č.1	82,08	7,00 KS	574,56
46	20044	JBT S 3559-A06345 SPÍNAČ BEZŠROUB.Č.6	87,90	16,00 KS	1 406,40
47	20141	JBT S 3559-A05345 SPÍNAČ BEZŠROUB.Č.5	111,91	3,00 KS	335,73
48	31542	domácí telefon komplet pro 2 účastníky+vrátník+trafo	3 511,00	2,00 ks	7 022,00
49	34989286	ŠTÍTEK OZNAČENÍ SVODU ZEM TYČ	3,61	4,00 KS	14,44
50	34999157	SVORKA ZKUŠEBNÍ SZC N NEREZ	42,43	4,00 KS	169,72
51	35909	KV J-Y/ST/Y 4X2X0,8 ŠEDÁ	13,45	80,00 M	1 076,00
52	35998206	BEC PÁSKA ZEMNICÍ ZSA 16 NEREZ 0,5M	12,15	8,00 KS	97,20
53	4015	KO KRABICE KPR 68 73X66MM	20,93	35,00 KS	732,55
54	40995663	KO TRUBKA TUHÁ 1520 HA 320N 20/17,4MM 3M BÍLÁ	7,91	30,00 M	237,30
55	41991561	KO PŘÍCHYTKA 5320 HB PRO TR PLAST BÍLÁ	2,03	30,00 KS	60,90
56	43991121	JBT S 3559-A07345 SPÍNAČ BEZŠROUB.Č.7	127,21	2,00 KS	254,42
57	44444	JBT S 3425A-0344 B SPORÁKOVÁ KOMB.3PÓL., TANGO, BÍLÁ	352,72	2,00 KS	705,44
58	47097	svít. nástěnné přímé/nepřímé Al odlitek,IP54,d125x280,2xGU10	2 608,00	2,00 ks	5 216,00
59	47396	LED-L26U12/129 3000; koupelnové, IP44;610x100mm,19W/3000K	4 036,00	8,00 ks	32 288,00
60	80983750	TREMIS ŠTÍTEK OZNAČENÍ SVODU SMĚR	3,61	4,00 KS	14,44
61	80993098	KO KRABICE KU 68 LD/1 73X45MM DUTÉ STĚNY	16,53	12,00 KS	198,36
62	81191668	SVÍTIDLO NOUZOVÉ LED LXE-1803-CC	648,73	4,00 KS	2 594,92
63	81262594	KO KRABICE KP 68 73X42MM	6,55	106,00 KS	694,30
64	81280513	TREMIS TYČ JÍMACÍ JRPV15 ALMGSI 1M + PODPĚRA PV15A N	112,01	3,00 KS	336,03
65	81999506	TREMIS ŠTÍTEK OZNAČENÍ SVODU ZEM PÁSKA	3,61	8,00 KS	28,88
66	87977	KO KRABICE 8130 KA + VÍČKO IP54 85X85X40MM ŠEDÁ	22,52	2,00 KS	45,04
67	BM018320--	Jistič B20/3 10kA	954,02	2,00 ks	1 908,04

Základ 21,00% DPH: 149 960,88 Kč

Dodávky zařízení (specifikace)

Poř.č.	Číslo pol.	Popis položky	Cena/jedn. [Kč]	Množství Jedn.	Celkem [Kč]
1	00978	rozváděč R2E; nacenit a vyrobit přesně dle projektové dokumentace 10kA	5 500,00	1,00 ks	5 500,00

ING. JOSEF HÁJEK - ELEKTROATELIER

Mikulovská 604, 691 42 Valtice

mobil 776 898887, e-mail: ing.hajek@seznam.cz, web: www.elektroatelier.cz

2 32626	Rozváděč R1 ,R2 /20A/6kA dle výkresové dokumentace vč.svodiče bleskových proudů	Zpracováno programem firmy SELPO Broumy, tel. +420 603 525768 20 950,00	2,00 ks	41 900,00
Základ 21,00% DPH:				47 400,00 Kč

Práce v HZS

Poř.č.	Číslo pol.	Popis položky	Cena/jedn. [Kč]	Množství Jedn.	Celkem [Kč]
1	2101000100	provozní a technické zajištění	220,00	15,00 hod.	3 300,00
2	210100200	Úprava rozvaděče-dem. + montáže,úprava instalace	250,00	25,00 hod.	6 250,00
3	210100210	demontáže,úklid pracoviště,příprava zakázky	220,00	20,00 hod.	4 400,00
4	210900150	Revize elektro výchozí	500,00	16,00 hod.	8 000,00
5	210900155	skutečný stav - pasport elektroinstalace	250,00	12,00 hod.	3 000,00
Základ 21,00% DPH:					24 950,00 Kč

Čestné prohlášení - seznam poddodavatelů

Název veřejné zakázky: „Stavební úpravy domu Zámecká 49/7, Mikulov“

Identifikační údaje zadavatele:

Název: Město Mikulov
Sídlo: Náměstí 1, Mikulov, PSČ 692 20
IČ: 002 83 347

Identifikační údaje dodavatele:

Název: STAEG Stavby, spol. s r.o.
Sídlo: Vyškov, Průmyslová 738/8f, PSČ 682 01
IČ: 241 40 520
Zápis v obchodním rejstříku: vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 74975
Statutární orgán: Ing. Marek Daněk, jednatel a Ing. Miloš Kotlán, jednatel

Dodavatel prohlašuje, že v případě realizace zakázky předpokládá provedení zakázky vlastními kapacitami, tj. **bez využití poddodavatelů**.

Ve Vyškově dne 13. 4. 2017



Ing. Marek Daněk



IČO: 241 40 520
DIČ: CZ24140520

STAEG Stavby, spol. s r.o.
Průmyslová 738/8f
682 01 Vyškov-Předměstí
CZECH REPUBLIC
tel: +420 517 343 417
fax: +420 517 334 304
www.staegstavby.cz



Ing. Miloš Kotlán

jednatelé STAEG Stavby, spol. s r.o.